

شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

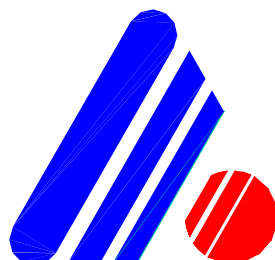
موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱ از ۱۳۶



شرکت فولاد آلیاژی ایران

IASCO

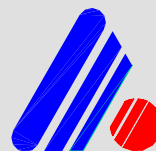
اسناد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

مناقصه شماره: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون،
استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار
سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲ از ۱۳۶

مناقصه گزار: شرکت فولاد آلیاژی ایران

شرکت محترم -----

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام) که از این پس در این اسناد کارفرما نامیده می شود، در نظر دارد تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران طبق شرح خدمات موجود در پیوست ۱ را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:

بنابراین از شما دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل الذکر در این مناقصه عمومی دو مرحله ای شرکت فرمایید:

۱- کارفرما: شرکت فولاد آلیاژی ایران

۲- مدیر طرح: شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

۳- برگزار کننده مناقصه: شرکت فولاد آلیاژی ایران

۴- موضوع مناقصه

عبارت است از: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران مطابق با شرح خدمات موجود در پیوست ۱

۵- موقعیت سایت

موقعیت سایت موضوع مناقصه، در یزد؛ جاده کنار گذر یزد کرمان- نرسیده به پایانه باربری- کیلومتر ۲۴ جاده فولاد- شرکت فولاد آلیاژی ایران می باشد.

۶- مدت قرارداد

مدت کل پیمان ۸ (هشت) ماه شمسی از تاریخ تنفیذ قرارداد می باشد.

۷- ارائه پیشنهادات

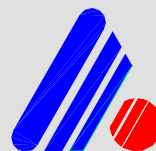
مناقصه گران باید با توجه به دستورالعمل های شرکت در مناقصه مندرج در این اسناد پیشنهادات خود را تکمیل نموده و آن را در سه پاکت جداگانه حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ به دبیرخانه حراست شرکت فولاد آلیاژی ایران تحویل داده و رسید دریافت نمایند. به پیشنهاداتی که پس از تاریخ مقرر ارائه گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهر و امضای پیمانکار

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳ از ۱۳۶

شرایط شرکت در مناقصه

۱- موضوع مناقصه

عبارت است از: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران مطابق با شرح خدمات موجود در پیوست ۱

۲- شرایط شرکت در مناقصه

شرکت‌هایی که دارای حداقل گواهینامه پایه (رتبه) ۳ رشته ساختمان و ابنیه سازمان و بودجه را دارا باشند و با توجه به سوابق اجرایی خود عملکرد مطلوب و مرتبط با موضوع را داشته‌اند و بر اساس ارزیابی کیفی انجام شده توسط کارفرما صلاحیت و امکانات آن‌ها احراز شده باشد با دعوت بعمل آمده، مجاز به شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد می‌باشند.

۳- محل دریافت اسناد مناقصه

مناقصه گران بایستی در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ لغایت تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به آدرس ذیل به نشانی یزد؛ جاده کنار گذر یزد کرمان- نرسیده به پایانه باربری- کیلومتر ۲۴ جاده فولاد- شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان، مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت کنند. ضمناً در صورت درخواست مناقصه گران ارسال اسناد به آدرس پستی آن‌ها و یا از طریق ایمیل ذیل نیز امکان پذیر می‌باشد.

کد پستی: ۸۹۴۵۱۵۱۰۰۳

تلفن: ۰۳۵-۳۱۲۲۲۸۵۰

ایمیل:

۴- جلسه توجیهی و بازدید

جلسه توجیهی و بازدید از محل اجرای پروژه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ در محل کارگاه به آدرس یزد؛ جاده کنار گذر یزد کرمان- نرسیده به پایانه باربری- کیلومتر ۲۴ جاده فولاد- شرکت فولاد آلیاژی ایران برگزار می‌گردد.

۵- نحوه ارائه پیشنهاد

پیشنهاد دهنده باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه «الف»، «ب» و «ج» می‌باشد، به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد ذکر شده به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

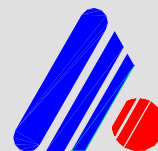
در روی پاکت فوق الذکر باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و با أخذ رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول، به دستگاه مناقصه گزار (دبیرخانه حراست) تسلیم گردد. این مناقصه در چارچوب آئین نامه معاملات شرکت فولاد آلیاژی ایران برگزار می‌گردد.

۶- محتویات پاکات پیشنهاد

اسناد مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار پیشنهاد دهندگان قرار داده شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و آگهی آن و نیز سایر دستورالعمل‌ها و مقررات تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکتهای «الف»، «ب» و «ج» به شرح زیر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد:

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴ از ۱۳۶

۶-۱- اسناد و مدارکی که باید در پاکت «الف» قرار داده شود عبارتند از:

تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق بند ۱۷ شرایط شرکت در مناقصه تهیه گردد.

۶-۲- پاکت «ب» مربوط به "ارزیابی پیشنهاددهنده" بوده و مدارک و مستندات به شرح ذیل میبایست پس از مهر و امضاء اصل مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده در یک نسخه کاغذی اصل (در زونکن) و یک نسخه اسکن شده نسخه اصل بر روی CD در پاکت مذکور قرار داده شده و تسلیم مناقصه گزار گردند:

الف) کلیه صفحات عمومی، قراردادی و پیوست‌های فنی مناقصه، کلیه مکاتبات و اصلاحیه‌ها دوران برگزاری مناقصه با مهر و امضای تمامی اوراق توسط پیشنهاد دهنده (به غیر از مواردی که در پاکت «الف» و «ج» قرار داده می‌شود که شامل بندهای ۶-۱ و ۶-۳ است)
ب) گواهی امضا محضری صاحبان امضاء مجاز طبق آخرین آگهی تغییرات در ترکیب هیئت مدیره.

ج) تصویر مدارک شخصیت حقوقی شرکت (اساسنامه، آگهی ثبت در روزنامه رسمی، آخرین آگهی تغییرات و کپی کارت ملی و شناسنامه صاحبان امضاء مجاز)

د) تصویر معتبر رتبه بندی شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در سال جاری در صورت وجود

ه) شناسه ملی و کد اقتصادی شرکت.

و) گواهینامه ثبت نام مؤدیان مالیاتی.

ز) تصویر گواهی صلاحیت معتبر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

ح) صورت‌های مالی حسابرسی شده (حداقل ۲ سال)

ط) کلیه مدارک و مستنداتی که براساس جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران، برای کسب امتیاز فنی، مناقصه گر بایستی ارائه نماید که به اختصار بشرح ذیل به آن اشاره می‌شود:

۱. سابقه و تجربه فعالیت شرکت در پنج سال گذشته شامل موضوع قراردادهای منعقد، نوع قرارداد، مبلغ قرارداد، مدت قرارداد، تاریخ شروع و پایان

۲. حسن سابقه و ارائه رضایت نامه از کارفرماهای قبلی یا PAC/FAC قراردادهای قبلی

۳. ارائه مستندات مرتبط با توان مالی براساس جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران

۴. ارائه مفصلا حساب تامین اجتماعی قراردادهای اعلام و ارائه شده

۵. ارائه توان بازرگانی، تجهیزاتی و لجستیکی مناقصه گر شامل شرکتهای ثبت شده داخلی و خارجی زیرمجموعه، کارگاههای ساخت، تجهیزات حمل و نقل، ساخت و نصب، ابزارآلات و ماشین آلات، شرکتهای همکار خارجی صاحب تکنولوژی مرتبط در صورت وجود

۶. لیست پرسنل کلیدی و متخصص همراه با رزومه کاری

۷- توانمندی فنی و برنامه ریزی

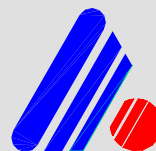
۶-۳- اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

الف - برگ پیشنهاد قیمت مطابق با شرح خدمات پیوست یک قرارداد تکمیل شده باشد.

ب- گراف زمانی پیشنهادی مشاور جهت اجرای پروژه شامل انجام کلیه خدمات مهندسی و مشاوره طبق شرح خدمات پیوست یک.

۷- اسناد و مدارک اضافی

هرگونه اسناد و مدارکی از طرف کارفرما تا قبل از بازگشایی پاکات از پیشنهاد دهنده درخواست شود جزء اسناد مناقصه تلقی می‌گردد و بسته به نوع اسناد در پاکات مربوطه دسته بندی خواهد گردید.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۵ از ۱۳۶

سایر توضیحات:

کلیه سئوالات و پرسش‌ها می‌بایست از طریق آدرس ذیل ارسال و صورت پذیرد، حداکثر مدت زمان جهت پرسش و پاسخ ۳ روز کاری قبل از مهلت ارایه پیشنهاد خواهد بود:

Bidder@IASDCO.ir

شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

تلفن تماس: ۰۳۵-۳۱۲۲۲۸۵۰

۸- مهر و امضاء پیشنهاد

کلیه صفحات و اوراق پیشنهاد باید به امضاء صاحبان امضاء مجاز پیشنهاد دهندگان برسد و مهیور گردد. ضمناً پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد الکترونیکی مناقصه را که از دستگاه مناقصه‌گزار دریافت می‌دارد بدون تغییر یا حذف قسمتی از آنها بصورت غیر مشروط بر روی کاغذ مناسب چاپ شده امضاء و مهیور نموده و ضمیمه پیشنهاد خود نماید و در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشند، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

۹- نحوه نوشتن قیمت در پیشنهاد

۹-۱- پیشنهاد قیمت حتماً بایستی در فرم پیشنهاد قیمت بصورت خوانا بدون خط خوردگی نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.
۹-۲- مبلغ پیشنهاد بایستی صرفاً به «ریال ایران» منظور گردد.

۱۰- کامل بودن پیشنهاد

پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد می‌تواند مردود تلقی و به پیشنهاد دهنده مسترد شود.

۱۱- مهلت رفع ابهام

هر یک از شرکت کنندگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشد باید حداکثر تا دو روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه‌گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۱۲- مهلت و نشانی تسلیم پیشنهادها

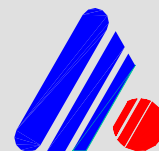
پیشنهادها باید حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ به دبیر خانه حراست شرکت فولاد آلیاژی ایران به آدرس یزد- جاده کنار گذر یزد کرمان - نرسیده به پایانه باربری - کیلومتر ۲۴ جاده فولاد - شرکت فولاد آلیاژی ایران - دبیرخانه واحد حراست - تلفن ۳۱۲۲۴۵۴۰ تحویل شود.

۱۳- اعتبار پیشنهادها

پیشنهاد باید به مدت ۳ ماه از تاریخ گشایش پاکات پیشنهادات معتبر باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۶ از ۱۳۶

۱۴- صداقت در پیشنهاد

هرگاه در مناقصه ثابت شود که پیشنهاد دهنده‌ای به زیان کارفرما تبانی کرده باشد، مناقصه ابطال و نام پیمانکارانی که در تبانی شرکت داشته باشند به مراجع ذیصلاح اعلام خواهد شد.

۱۵- نحوه تغییر اسناد و مدارک مناقصه

هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه‌گزار یا مشاور اعلام و جزء اسناد و مدارک مناقصه خواهد بود.

۱۶- اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد مناقصه

مناقصه‌گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد و مشخصات را تا ۲۴ ساعت قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به شرکت کنندگان ابلاغ می‌شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
از آنجا که ممکن است تجدیدنظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت‌ها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه‌گزار می‌تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهادکنندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدیدنظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۷- تضمین شرکت در مناقصه و نحوه آزاد سازی آن

۱۷-۱- تضمین شرکت در مناقصه که معادل ۵۰ میلیارد ریال بوده و می‌بایست به صورت ضمانت‌نامه بانکی باشد. مدت اعتبار تضمین فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ گشایش پیشنهادها بوده و علاوه بر آن ضمانت‌نامه‌های بانکی باید طبق فرم‌های مورد قبول (پیوست) تنظیم شود.

مشخصات اقتصادی شرکت فولاد آلیاژی ایران به شرح زیر می‌باشد:

شناسه ملی شرکت: ۱۰۸۴۰۰۶۴۵۹۰

کد اقتصادی شرکت: ۴۱۱۳-۱۶۳۸-۱۶۸۹

پیشنهاد دهندگان برای شرکت در مناقصه باید به همراه پیشنهاد خود تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت "الف" تسلیم نمایند.

۱۷-۲- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی مسترد می‌شود.

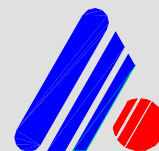
در صورتی که برنده مناقصه حاضر به امضای قرارداد و یا ارائه ضمانت‌نامه انجام تعهدات ظرف مدت تعیین شده از طرف مناقصه‌گزار نشود، تضمین شرکت در مناقصه او به نفع کارفرما ضبط می‌شود و مناقصه‌گزار می‌تواند با نفر دوم مناقصه قرارداد منعقد نماید (و به همین منظور ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده مذکور نیز تا موقع قرارداد باید معتبر مانده و نزد مناقصه‌گزار نگهداری شود.) و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده فوق‌الذکر، حاضر به انعقاد پیمان نشود. تضمین شرکت در مناقصه او هم به نفع کارفرما ضبط می‌شود و مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۸- بازگشایی پیشنهادها

مناقصه‌گزار، پیشنهادها (پاک‌های الف و ب و ج) را در زمان مقرر در محل کمیسیون معاملات شرکت فولاد آلیاژی ایران به آدرس یزد- جاده کنار گذر یزد- کرمان- نرسیده به پایانه باربری- کیلومتر ۲۴ جاده فولاد- شرکت فولاد آلیاژی ایران بازگشایی خواهد نمود.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۷ از ۱۳۶

پاکت‌های پیشنهادها به ترتیب زیر یکی پس از دیگری بوسیله اعضای کمیسیون مناقصه باز خواهند شد:

الف) ابتدا پاکت «الف» باز خواهد شد. هرگاه محتوای این پاکت به ترتیب تعیین شده در بند ۶ و شرایط دیگر این دستورالعمل کامل نباشد پیشنهاد مردود تلقی و نسبت به گشایش پاکت‌های دیگر اقدامی بعمل نخواهد آمد.

ب) هر گاه محتوای پاکت «الف» بشرحی که فوقاً بیان شد و بطور صحیح گذارده شده باشد، در صورت تایید پاکت الف، پاکت ب بازگشایی و بدیهی است پاکت «ج» پس از انجام بررسی و ارزیابی مدارک فنی (پاکت ب) و امتیازبندی پیشنهادات و تعیین پیشنهادهای فنی قابل قبول بازگشایی خواهد گردید. شایان ذکر است نتایج ارزیابی فنی (امتیاز فنی کسب شده) طی اطلاعیه ای قبل از بازگشایی پاکت «ج» اعلام خواهد شد. ضمناً پیشنهادات مالی (پاکت «ج») مناقصه گرانی که حداقل امتیاز فنی لازم را کسب نکرده باشند بازگشایی نخواهد گردید و پاکت مالی آنها مسترد خواهد شد.

هیچگونه صورت قیمتی در پاکت «الف» و «ب» نباید گذارده شود.

در صورتی که پاکت «ب» کامل و منطبق با شرایط مندرج در بند ۶ نباشد، پیشنهاد رد می شود.

پس از گشایش و بررسی پاکت «ب» و اطمینان از کامل بودن آن طبق بند ۶ بالا نسبت به گشایش پاکت‌های «ج» اقدام می گردد.

۱۹- ارزیابی کیفی پیشنهادات

معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران و اهمیت وزنی آنها به شرح جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران می باشد که شرکت کنندگان در مناقصه موظفند مستندات فنی خود را به تفکیک موارد مشخص شده در فرم‌های ارزیابی متناظر با جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران بطور کامل ارائه نموده و در پاکت "ب" گذارده و به کارفرما ارائه نمایند.

۱۹-۱- پیمانکاران دارای پایه (رتبه) پایینتر از ۳ در رشته ابنیه از فرآیند مناقصه حذف خواهند شد.

۱۹-۲- حداقل امتیاز کیفی جهت بازگشایی پاکت مالی شرکت کنندگان در مناقصه، ۶۵ امتیاز می باشد.

۱۹-۳- پس از ارزیابی فنی مبتنی بر جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران، پاکت‌های مالی مناقصه‌گرانی که حائز حداقل امتیاز کیفی منطبق بر نحوه تعیین امتیاز پیمانکاران در هر معیار در جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران بودند، (پاکت "ج") گشوده خواهد شد.

۲۰- اعلام قبولی

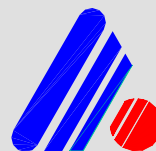
برنده مناقصه بعد از بررسی فنی شرکت های پیشنهاد دهنده در مناقصه توسط دستگاه نظارت و کسب حد نصاب های لازم، براساس پیشنهاد مالی انتخاب می شود. برنده مناقصه بایستی تا زمان مبادله قرارداد مقدمات لازم جهت شروع بکار را فراهم نماید.

۲۱- مهلت عقد قرارداد

برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت (۷) روز پس از ابلاغ مناقصه گزار به او، با سپردن تضمین انجام تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه او ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد شد.

۲۲- آگاهی از مفاد اسناد مناقصه

شرکت کننده در مناقصه باید کلیه اسناد مناقصه شامل شرایط عمومی، شرایط خصوصی، ضمیمه شرایط خصوصی و مشخصات فنی و نقشه‌هایی که به پیوست اسناد مناقصه است را بدقت مورد توجه قرار داده و خود را ملزم به رعایت آنها و همچنین کلیه شرایط مندرج در نمونه قرارداد بداند. در هر حال شرکت در مناقصه به منزله آگاهی و قبول کلیه این شرایط خواهد بود.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۸ از ۱۳۶

۲۳- اختیار رد و قبول

دستگاه مناقصه‌گزار در رد تمام یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار بوده و حق دارد فرآیند مناقصه را لغو نماید و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی در برابر مناقصه‌گران نخواهد داشت.

۲۴- تعهدات برنده مناقصه

۱- برنده مناقصه ملزم است جهت تضمین اجرای تعهدات مطابق شرایط مندرج در قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد را بصورت ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما تهیه و آن را به کارفرما تسلیم و سپس جهت امضای پیمان مراجعه نماید. عدم تسلیم ضمانتنامه فوق‌الاشاره در مهلت مقرر به منزله آن است که برنده مناقصه از اجرای قرارداد صرف‌نظر نموده و در این صورت کارفرما مجاز خواهد بود ضمانتنامه شرکت در مناقصه را بدون هیچگونه تشریفات قانونی و قضایی ضبط نماید و مشاور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت.

۲- پیشنهاد دهنده با امضاء این برگ و دیگر اسناد و مدارک مناقصه تأیید می‌نماید که از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های مرتبط با موضوع و بطور کلی شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه اطلاع کامل داشته و تمامی مسئولیت‌های لازم و اجرای کامل موضوع مناقصه را براساس متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در اسناد و مدارک مناقصه تقبل و تعهد می‌نماید.

۲۵- برنامه ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران

شرکت‌های شرکت کننده در مناقصه باید قبل از تحویل پاکت‌های مناقصه نسبت به بررسی هزینه اجرای مفاد HSE PLAN منطبق با موضوع عملیات پیمان اقدام و این هزینه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نمایند. شرکت برنده مناقصه ملزم به ارائه و اجرای HSE PLAN منطبق با موضوع عملیات پیمان خواهد بود.

۲۶- آخرین مهلت اعلام انصراف

مناقصه‌گران پس از خرید اسناد در صورت انصراف از شرکت در مناقصه مراتب را بصورت مکتوب و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ به این مدیریت به آدرس Bidder@IASDCO.ir ایمیل نمایند.

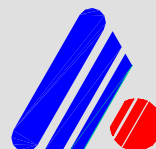
۲۷- حق بررسی

مناقصه‌گزار این حق را برای خود محفوظ میدارد که قبل از واگذاری پیمان، صحت و سقم اطلاعات فراهم شده از سوی مناقصه‌گر را بررسی کند و مناقصه‌گر با تسلیم پیشنهاد این حق بررسی را از سوی مناقصه‌گزار می‌پذیرد.

نام و نام خانوادگی و امضاء (های) مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹ از ۱۳۶

« جدول ارزیابی کیفی پیمانکاران »

ردیف	معیارهای ارجاع کار	وزن هر معیار	امتیاز هر معیار (حداکثر ۱۰۰ امتیاز)	امتیاز کیفی معیار پیمانکار
۱	رتبه و صلاحیت معتبر از سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۰		
۲	سابقه اجرایی کار مشابه و موفق	۳۰		
۳	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰		
۴	توان مالی	۱۵		
۵	تجهیزات و ماشین آلات آماده به کار	۱۰		
۶	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	۱۰		
۷	بومی بودن پیمانکار و تجربه کاری با شرکت فولاد آلیاژی ایران	۵		
	جمع	۱۰۰		

(وزن معیار × امتیاز اخذ شده در هر معیار)

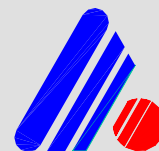
امتیاز کیفی معیار پیمانکار =

جمع کل اوزان معیارها (۱۰۰)

پیمانکاران دارای پایه (رتبه) پایینتر از ۳ در رشته ابنیه از فرآیند مناقصه حذف خواهند شد.
حداقل امتیاز کیفی جهت بازگشایی پاکات مالی شرکت کنندگان در مناقصه، ۶۵ امتیاز می باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۰ از ۱۳۶

نحوه تعیین امتیاز پیمانکاران در هر معیار

- ۱- رتبه و صلاحیت معتبر از سازمان برنامه و بودجه کشور: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)
 - ۱-۱- در این ردیف، مستندات و اطلاعات لازم که در فرم شماره (۱۲-۱) درج شده است براساس جدول معیار تجربه ارزیابی امتیازبندی خواهد گردید.
 - ۱-۲- به پیمانکار دارای رتبه یک ابنیه ۹۰ امتیاز تعلق خواهد پذیرفت.
 - ۱-۳- به پیمانکار دارای رتبه دو ابنیه ۷۰ امتیاز تعلق خواهد پذیرفت.
 - ۱-۴- به پیمانکار دارای رتبه سه ابنیه ۵۰ امتیاز تعلق خواهد پذیرفت.
 - ۱-۵- به پیمانکار دارای رتبه یک تاسیسات و تجهیزات نیز ۲۰ امتیاز و رتبه دو ۱۰ امتیاز و رتبه سه ۵ امتیاز علاوه بر امتیازات بالا تعلق خواهد پذیرفت.
 - ۱-۶- پیمانکاران دارای رتبه پایینتر از سه در رشته ابنیه از فرآیند مناقصه حذف خواهند شد.
- ۲- سابقه اجرایی کار مشابه و موفق: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)
 - ۲-۱- در این ردیف، مستندات و اطلاعات لازم که در فرم شماره (۱۲-۲)، (۱۲-۲-الف) و (۱۲-۲-ب) درج شده است براساس جدول معیار تجربه ارزیابی امتیازبندی خواهد گردید.
 - ۲-۲- کسب حداقل ۶۵ درصد امتیاز برای این معیار الزامی می باشد (در غیر این صورت مناقصه گر در معیار دیگر امتیاز بندی نخواهد گردید) بدیهی است هر قرارداد انجام شده با توجه به نوع کار، ممکن است از هر یک از ردیف های ۱ الی ۳ به تناسب مقادیر مربوطه امتیازبندی گردد اما در هر صورت سقف امتیاز ممکن برای هر قرارداد رعایت خواهد گردید.
 - ۲-۳- جهت ارزیابی سوابق اجرایی بر اساس قرارداد منعقد ۵ سال گذشته، مناقصه گر حداقل بایستی یک کار تقریباً "مشابه با حداقل ۶۰ درصد مبلغ برآوردی داشته باشد.
 - ۲-۴- نحوه محاسبه امتیازات بشرح جدول زیر می باشد:

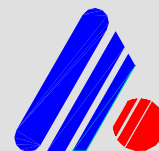
ردیف	شرح	تعداد
۱	پیمان در رشته مشابه با معادل یا بیشتر از مبلغ برآورد موضوع مناقصه (حداکثر هر پیمان ۲۵ امتیاز)	حداکثر ۴ پیمان
۲	پیمان در رشته تقریباً "مشابه با معادل یا بیشتر از مبلغ برآورد موضوع مناقصه (به ازای هر پیمان ۷۰ درصد امتیاز پیمان در رشته مشابه)	حداقل ۱ و حداکثر ۴ پیمان
۳	پیمان در رشته غیر مشابه با معادل یا بیشتر از مبلغ برآورد موضوع مناقصه (به ازای هر پیمان ۳۰ درصد امتیاز پیمان در رشته مشابه)	حداکثر ۳ پیمان
۴	پیمان با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی با رعایت شرایط فوق به نسبت مبلغ پیمان قبلی به مبلغ برآوردی موضوع مناقصه اعمال ضرب می شود	

- ۲-۵- در صورتی که مبلغ بروز شده کار مشابه قبلی مناقصه گر (پس از اعمال تورم جهت بروزرسانی قیمت پیمانهای قبلی یا نرخ تعدیل واقعی) حداقل ۹۵٪ مبلغ برآوردی باشد حداکثر امتیاز لحاظ می شود.
- ۲-۶- در صورتی که مبلغ بروز شده کار مشابه قبلی مناقصه گر (پس از اعمال تورم جهت بروزرسانی قیمت پیمانهای قبلی یا نرخ تعدیل واقعی) کمتر از ۹۵٪ مبلغ برآوردی باشد. امتیاز حاصل برابر با ۲۵٪ نسبت مبلغ قرارداد قبلی بروز شده به مبلغ برآورد کارفرما در خصوص مناقصه حاضر می باشد.

- ۳- حسن سابقه در کارهای قبلی: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)
 مناقصه گران می بایست فرم شماره (۱۲-۳) را تکمیل و به همراه سایر مدارک مثبته (دارای مهر برابر با اصل از دفاتر رسمی) ارائه نمایند.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱ از ۱۳۶

۱-۳- میانگین امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته (حداقل ۴ پروژه) ملاک تعیین امتیاز میباشد. امتیاز ارزیابی کارفرمایان کارهای قبلی نسبت به ردیف کیفیت کار، کفایت کادر فنی و زمانبندی پروژه طبق فرم شماره (۱۲-۳) تعیین می شود. در صورت عدم وجود موارد فوق الذکر، ارزیابی بر مبنای حسن اجرای پروژه ها در ۵ سال گذشته با استفاده از تاییدیه کارفرمایان ذیربط بر مبنای حسن انجام کار (رضایت نامه، تقدیرنامه، تشویق نامه و ...) انجام خواهد گردید.

۲-۳- امتیاز این بخش با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص مناقصه گزار تعیین خواهد شد.

۳-۳- ارزیابی حسن سابقه پیمانکار، براساس میانگین امتیازات ارزیابی کارفرمایان قبلی در ۵ سال گذشته (در خصوص کارهای ارزیابی شده در جدول محاسبه امتیاز تجربه و سابقه) صورت می گیرد.

۴-۳- ارائه تصویر برابر اصل رضایتنامه ها، گواهینامه پایان کار و ارزیابی (حین کار و خاتمه قرارداد) کارفرمایان قبلی (با لحاظ کیفیت کار انجام شده، کفایت کارکنان کلیدی، تحقق اهداف سازمانی و سرعت اجرای پروژه) الزامی است.

۵-۳- امتیاز هر رضایتنامه مبتنی با مفاد رضایت کلی ۲۵ امتیاز و حداکثر امتیاز ردیف ۱۰۰ می باشد.

۶-۳- کار مشابه با ضریب ۱، کار تقریباً مشابه ۰,۸ و کار غیر مشابه ۰,۵ محاسبه می شود.

۷-۳- در صورت کسب امتیاز زیر ۵۰، مناقصه گراز روند ارزیابی کیفی حذف خواهد شد.

۸-۳- در صورت انجام هر پیمان در موعد مقرر شاخص رعایت زمانبندی حداکثر امتیاز (۲۵ امتیاز برای هر پیمان) و در صورت تاخیر این امتیاز به تناسب مدت تاخیر کاهش می یابد

۴- توان مالی: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)

مناقصه گران می بایست فرم شماره (۱۲-۴) را بصورت کامل و خوانا و دقیق تکمیل نموده و به همراه مستندات مربوطه ارسال نمایند.

۱-۴- اطلاعات ارائه شده صرفاً می بایست مربوط به ۵ سال گذشته باشد و سالهای قبل از آن ملاک امتیاز نخواهد بود.

۲-۴- در خصوص ستون ارائه مستندات مرتبط (گواهی مالیات پرداختی در پنج سال اخیر) ضروری میباشد.

۳-۴- در خصوص ستون ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی یا گواهی تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده در ۵ سال گذشته ضروری می باشد.

۴-۴- در خصوص ستون ارائه اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا کپی دفاتر قانونی در سال گذشته ضروری می باشد.

۵-۴- منظور از "درآمد ناخالص سالانه" درآمد مستند به صورت وضعیتهای قطعی و ممهور به مهر سازمان مالیاتی می باشد

۶-۴- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد:

۱- پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه پیمانکار

۲- هفتاد برابر مفاسد حساب بیمه یا فیشهای پرداختی یا گواهی صورت مزد ماهانه پیمانکار

۳- سه برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت پیمانکار

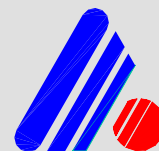
۴- تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه

تبصره: بالاترین عدد کسب شده از جزء های ۱ تا ۴ مبنای محاسبات بوده و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.

۷-۴- ارائه حداقل یکی از مدارک فوق و یا تأیید اعتبار بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه، جهت ارزیابی توان مالی الزامی است.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲ از ۱۳۶

۵- تجهیزات و ماشین آلات آماده به کار: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)

داشتن ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز پروژه طبق فرم شماره (۱۲-۵)

۵-۱- به منظور ارزیابی توان تجهیزاتی مناقصه حاضر، مناقصه‌گران می‌بایست اطلاعات فرم مربوطه را با توجه به وسایل و تجهیزات مورد نظر کارفرما که در بخش شرح تجهیزات قید گردیده بر حسب توان موجود خود تکمیل نمایند.

۵-۲- مناقصه‌گران موظفند هر زمان که مناقصه گزار ضروری تشخیص دهد زمینه بازدید از تجهیزات و ماشین آلات مذکور را فراهم آورند.

۵-۳- ارائه کلیه مستندات مربوط به مالکیت یا اجاره تجهیزات و ماشین آلات (کپی سند مالکیت یا اجاره نامه یا فاکتور خرید ماشین آلات) از سوی مناقصه گر ضروری است.

۵-۴- در صورت لزوم و تشخیص مناقصه گزار به استفاده از ماشین آلات خاص و یا تجهیزات ویژه در موضوع مناقصه ذکر نام آن با امتیاز ویژه مربوطه لحاظ خواهد شد.

۵-۵- فرمول محاسبه امتیاز هر سطر به شرح ذیل می‌باشد:

$$\text{امتیاز هر تجهیز} \times \frac{\text{تعداد تجهیز موجود مناقصه گر}}{\text{تعداد تجهیز مورد نیاز کارفرما}} = \text{امتیاز نهایی هر تجهیز}$$

۵-۶- در صورتی که مناقصه گر صرفاً اظهار نظر نماید که در صورت برنده شدن در مناقصه، نسبت به خرید یا اجاره ماشین آلات مورد نظر کارفرما اقدام خواهد نمود هیچگونه امتیازی به وی تعلق نخواهد گرفت.

۶- کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)

ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی پیمانکاران براساس حداقل ۲ معیار زیر محاسبه می‌شود:

۱- داشتن پرسنل با مدارک علمی و سوابق کاری که بر اساس جدول نحوه امتیاز دهی کارکنان کلیدی صلاحیت دار لازم

برای پروژه و تکمیل فرم شماره (۱۲-۶-الف) امتیاز دهی خواهد شد که جمعاً ۵۰ امتیاز را به خود اختصاص می‌دهد.

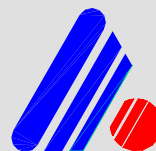
ضمناً ارائه لیست بیمه ای پرسنل حداقل در ۵ سال گذشته ملاک عمل خواهد بود.

ردیف	سمت	نوع مدرک تحصیلی	تعداد مورد نیاز	امتیاز هر نفر	حداکثر امتیاز
۱	مدیر پروژه	عمران - لیسانس با تجربه بالای ۱۵ سال	۱ نفر	۱۱	
۲	سرپرست کارگاه	عمران - لیسانس با تجربه بالای ۱۲ سال	۱ نفر	۱۰	
۳	مدیر دفتر فنی	عمران - لیسانس با تجربه بالای ۱۰ سال	۱ نفر	۸	
۴	سرپرست برنامه ریزی و کنترل پروژه	صنایع - لیسانس با تجربه بالای ۷ سال	۱ نفر	۵	
۵	سرپرست HSE	HSE - لیسانس با تجربه بالای ۷ سال	۱ نفر	۵	
۶	کارشناس دفتر فنی	عمران - لیسانس با تجربه بیش از ۷ سال	۱ نفر	۴	
۷	کارشناس دفتر فنی	عمران یا مکانیک - لیسانس با تجربه بیش از ۷ سال	۱ نفر	۴	
۸	نقشه بردار	نقشه بردار - لیسانس با تجربه بیش از ۵ سال	۱ نفر	۳	
جمع امتیاز کارکنان					

* به ازای هر سال سابقه کمتر، یک امتیاز کم می‌شود.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳ از ۱۳۶

۱-۱- ارایه مدرک تحصیلی، سوابق کاری و لیست بیمه تامین اجتماعی جهت ارزیابی ضروری می باشد
۲-۱- ارایه لیست بیمه افراد معرفی شده (پرینت سوابق بیمه افراد از سایت سازمان تامین اجتماعی) الزامی بوده و بدون ارایه آن، امتیازی تعلق نخواهد گرفت.

۲- ارائه اطلاعات و مستندات لازم در خصوص هر پروژه خاتمه یافته تا تحویل موقت بدون تأخیر غیر مجاز طبق فرم شماره (۱۲-۶-ب) (حداکثر امتیاز ۵۰ امتیاز) در صورتی احراز می گردد که در سوابق پنج سال گذشته پیمانکار، حداقل دو پروژه بدون تأخیر غیر مجاز وجود داشته باشد)

۱-۲- تصویر موافقتنامه، صورتجلسه تحویل زمین، اسناد مربوط به تمدید مدت (در صورت وجود) و صورتجلسه تحویل موقت مربوط به حداکثر ۲ پروژه معرفی شده

۲-۲- مستندات کنترل پروژه و کنترل کیفیت مربوط به پروژه های معرفی شده فوق یا پروژه های دیگر

۳-۲- جهت اخذ امتیاز توان برنامه ریزی و کنترل پروژه ضروریست تا معرفی بخش کنترل پروژه شرکت انجام یافته و برنامه زمانبندی پیشنهادی پروژه ضمیمه گردد.

۷- بومی بودن پیمانکار و تجربه کاری با شرکت فولاد آلیاژی ایران: (حداکثر امتیاز قابل کسب ۱۰۰ امتیاز)

اخذ گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از استانداری یزد یا ثبت شرکت در استان یزد، ۲۰ امتیاز تعلق می گیرد.

اجرای پروژه مشابه در استان یزد (طی پنج سال گذشته)، ۵۰ امتیاز و اجرای پروژه تقریباً مشابه تمام شده در استان یزد ۳۰ امتیاز تعلق می گیرد.

اجرای پروژه مشابه در شرکت فولاد آلیاژی ایران (طی پنج سال گذشته)، ۳۰ امتیاز و اجرای پروژه تقریباً مشابه تمام شده در شرکت فولاد آلیاژی ایران، ۱۰ امتیاز تعلق می گیرد.

امضاء پیمانکار:

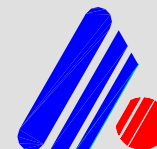
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۴ از ۱۳۶

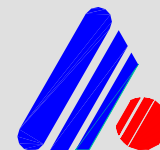
فرم های معیارهای ارزیابی کیفی

فرم شماره ۱۲-۱: گواهی نامه صلاحیت مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان برنامه و بودجه کشور

ردیف	عنوان گواهینامه و رشته	توان یا پایه	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱				ارائه رونوشت برابر با اصل گواهی نامه صلاحیت الزامی بوده و مناقصه گرانی که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد
۲				
۳				
۴				

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۵ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۲: ارزیابی تجربه و دانش (سوابق اجرایی) مناقصه گر بر اساس قراردادهای منعقد

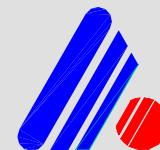
ردیف	موضوع قرارداد/شماره قرارداد	کارفرما/تلفن کارفرما	تاریخ قرارداد/شماره قرارداد	مبلغ پیمان (میلیارد ریال)	مدت پیمان به ماه	تاریخ شروع	تاریخ فائمه طبق قرارداد	تاریخ فائمه واقعی (تمویل موقت)	ضریب ماهیت کار مشابه (۱) نیمه مشابه (۰/۷) غیرمشابه (۰/۳)	امتیاز
۱										
۲										
۳										
۴										
۵										
	جمع امتیاز									

توضیحات:

- ۱- برای هر ردیف (هر قرارداد) فرم شماره ۱۲-۲- الف به همراه مدارک پیوست آن تکمیل و به این فرم پیوست شود.
- ۲- ستون امتیاز توسط کارفرما در هنگام ارزیابی تکمیل می شود.
- ۳- تکثیر جدول برای معرفی قراردادهای بیشتر بلامانع است.
- ۴- در صورت پر نکردن جدول فوق و عدم ارائه اسناد و مدارک امتیازی از این بخش به پیمانکار داده نخواهد شد.
- ۵- اسناد و مدارک شامل: کپی موافقتنامه های قرارداد و صورتجلسه تحویل زمین و صورتجلسه تحویل موقت پروژه می باشد.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۶ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۲ الف: اطلاعات پروژه های اجرا شده

ردیف:					
عنوان پروژه:					
محل اجرای پروژه:					
کارفرما: آدرس و تلفن:					
مشاور: آدرس و تلفن:					
مبلغ اولیه: ریال بر اساس فهرست بهاء: سال: مبلغ نهایی:					
نام مجری طرح یا مدیر پروژه کارفرما: شماره تماس:					
نام مدیر طرح در مشاور: شماره تماس:					
احجام عملیات اصلی پروژه:					
مدت اولیه پیمان: مدت واقعی اجرای کار:					
دلایل تاخیر در خاتمه کار (در صورت وجود):					
اسامی افراد کلیدی پیمانکار در پروژه (مدیر پروژه؛ رئیس کارگاه؛ رئیس دفتر فنی؛ ...)					
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدرک تحصیلی	سال اخذ مدرک	سابقه کاری

این فرم برای هر پروژه تکمیل شده و تصویر موافقتنامه و صورتجلسه تحویل زمین، تحویل موقت (یا تحویل قطعی) هر پروژه به این فرم پیوست گردد. در صورت پر نکردن جدول فوق و عدم ارائه اسناد و مدارک امتیازی از این بخش به پیمانکار داده نخواهد شد.

امضاء پیمانکار:

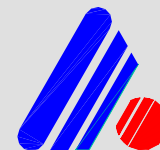
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

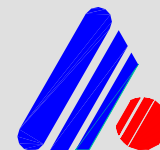
صفحه: ۱۷ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۲ ب: مشخصات قراردادهای در دست اجرا

ردیف	موضوع قرارداد/شماره قرارداد	کارفرما/ تلفن تماس کارفرما	تاریخ قرارداد/ شماره قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیارد ریال)	مدت پیمان به ماه	تاریخ انعقاد پیمان	درصد پیشرفت کار	تلفن ممل کار
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۸ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۳: ارزیابی حسن سابقه مناقصه گر در کارهای قبلی براساس امتیاز کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته

تاریخ استعلام ارزیابی:

شماره:

به: شرکت فولاد آلیاژی ایران

از:

موضوع: گزارش ارزیابی عملکرد شرکت

بدینوسیله تأیید می گردد شرکت در خصوص [در اینجا موضوع قرارداد ذکر شود] قراردادی به مبلغ ریال و به مدت ماه در تاریخ با [نام دستگاه اجرائی ذکر گردد] منعقد نموده و نقطه نظرات این دستگاه اجرائی از عملکرد پیمانکار در جدول زیر منعکس گردیده است.

ردیف	شرح	ضعیف	متوسط	خوب	عالی	امتیاز (۱۰۰~۰)
۱	کیفیت کار					
۲	کفایت کارکنان کلیدی					
۳	تحقق اهداف زمانی					

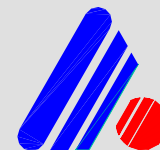
نام، سمت و امضاء اقدام کننده استعلام:

➤ توضیحات:

- ۱- متقاضی شرکت در ارزیابی می بایست برای هر قرارداد خاتمه یافته و یا جاری (طی ۵ سال گذشته) تکمیل این فرم را از کارفرمای مربوطه درخواست نموده و پس از تکمیل به مدارک ارائه نماید.
- ۲- امتیاز ۳۰ برای ضعیف، ۵۰ برای متوسط، ۸۰ برای خوب و ۱۰۰ برای عالی در نظر گرفته می شود و متوسط امتیاز هر سه مورد به عنوان امتیاز پروژه در نظر گرفته می شود.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۹ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۴: ارزیابی توانایی مالی و اعتباری مناقصه گر

ردیف	مستندات لازمی که متقاضیان جهت اذ امتیاز این روش میبایست ضمیمه نمایند.	مبنای محاسبات بر اساس مستندات	سال					متوسط ۵ سال گذشته (کل پرداخت های پروژه)	عدد ملاک مقایسه
			۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳		
۱	ارائه رونوشت فیشهای مالیاتی پرداختی در ۵ سال گذشته	مجموع مالیات متوسط سالیانه پرداختی در ۵ سال گذشته						a=	50×a=
۲	رونوشت مفادحساب بیمه یا فیشهای پرداختی و یا گواهی صورت مزد ماهانه (علی الحساب)	مجموع بیمه قطعی یا علی الحساب پرداختی در ۵ سال گذشته						b=	70×b=
۳	ارائه رونوشت کاربرگ صورت وضعیت های قطعی و موقت (در ۵ سال گذشته)	درآمد ۵ سال گذشته براساس صورت وضعیت های قطعی و موقت						c=	3×c=
۴	رونوشت تاییدیه اعتبار از سوی بانک یا مؤسسه مالی اعتباری	تأییدیه اعتبار از سوی بانک یا مؤسسه مالی اعتباری						e=	1×e=
بیشترین عدد مربوط به ستون "عدد ملاک مقایسه" در ردیف های ۱ الی ۵ (Z)									
مبلغ برآورد اولیه کارهای موضوع مناقصه حاضر (W)									
امتیاز توان مالی و اعتباری مناقصه گر $=[(Z/W) \times 100]$									
Z=									
W=									

ارائه رونوشت مصدق شده مدارک درخواستی در این جدول الزامی می باشد.

ارائه حداقل یکی از مدارک مربوط به ردیفهای ۱ الی ۴ این جدول جهت ارزیابی توان مالی و اعتباری الزامی است و امتیازدهی بر اساس ردیفی انجام خواهد شد که بیشترین مقدار (و بیشترین امتیاز) را دارد

امضاء پیمانکار:

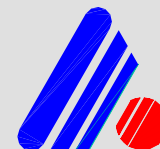
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

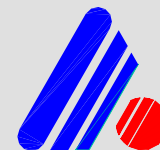
صفحه: ۲۰ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۵: ارزیابی توان تجهیزاتی

ردیف	شرح تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز کارفرما	تعداد مورد نیاز (N)	تعداد موجود (M)	نوع مالکیت تجهیزات و ماشین آلات		نحوه امتیاز دهی			امتیاز نهایی هر تجهیز
				قطعی	اجاره ای	امتیاز هر دستگاه	حداکثر امتیاز	تعداد اعلام شده به تعداد مورد نیاز	
۱	دستگاه مرکزی بتن (بچینگ پلانت)	۱				۱۵	۱۵		
۲	میکسر حمل بتن	۲				۵	۱۰		
۳	پمپ بتن	۱				۵	۵		
۴	بیل مکانیکی	۱				۵	۵		
۵	غلطک CG	۱				۵	۵		
۶	لودر	۱				۵	۵		
۷	کامیون کمپرسی	۱				۵	۵		
۸	جرثقیل ۲۵ تنی	۱				۱۰	۱۰		
۹	جرثقیل کفی دار ۱۰ تنی	۱				۱۰	۱۰		
۱۰	کمپرسور بادی	۱				۵	۵		
۱۱	ویبراتور بتن	۳				۵	۱۵		
۱۲	موتور برق	۱				۵	۵		
۱۳	موتور جوش	۲				۲,۵	۵		

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۱ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۶ الف: توان فنی و برنامه ریزی

لیست کارکنان کلیدی صلاحیت دار لازم برای پروژه

جدول ذیل برای مدیران پروژه - سرپرستان کارگاه - مسئولین دفتر فنی و مهندسی بخشهای مختلف شرکت که امکان بکارگیری آنان در این پروژه وجود دارد تکمیل گردد

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در شرکت	آفرین مدرک تحصیلی	سابقه کار (سال)	سابقه کار در شرکت (سال)	سمت در آفرین پروژه در شرکت	امتیاز افذ شده

توضیحات:

- ۱- تصویر مدارک تحصیلی و سوابق کاری برابر اصل هر ردیف به ترتیب ضمیمه این فرم گردد.
- ۲- ستون یک از چپ در زمان ارزیابی توسط کارفرما پر می شود.
- ۳- آرایه لیست بیمه افراد معرفی شده (پرینت سوابق بیمه افراد از سایت سازمان تامین اجتماعی) الزامی بوده و بدون آرایه آن، امتیازی تعلق نخواهد گرفت.
- ۴- در صورت پر نکردن جدول فوق، عدم ارائه مدارک تحصیلی و سوابق کاری امتیازی به پیمانکار داده نخواهد شد.

امضاء پیمانکار:

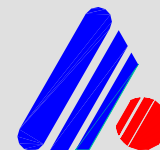
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۲ از ۱۳۶

فرم شماره ۱۲-۶ ب: توان فنی و برنامه ریزی

توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

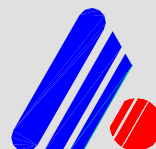
ردیف	عنوان پروژه	کارفرما تلفن تماس	مبلغ برآورد اولیه	مبلغ نهایی قرارداد	مدت انجام پروژه در قرارداد	مدت واقعی فائمه	مدت تأخیر مجاز	مدت تأخیر غیرمجاز	امتیاز اخذ شده
۱									
۲									
۳									
۴									

توضیحات:

- ۱- مدارک و مستندات لازم: ارائه تصویر پیمانهای ذکر شده به انضمام ابلاغ صورت جلسه تحویل زمین، تحویل موقت یا قطعی و نیز ابلاغ صورت جلسه تاخیرات.
- ۲- مستندات کنترل پروژه و کنترل کیفیت مربوط به پروژه های معرفی شده فوق یا پروژه های دیگر

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۳ از ۱۳۶

نمونه فرم تعهدنامه‌ها، ضمانت نامه‌ها

بسمه تعالی

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

(نمونه یک)

نظر به اینکه *
مایل است در مناقصه ****
لز *
مبلغ
به این **
واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استکاف نموده است. تا
میزن
به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله لز سوی ***
احتیاجی به اثبات استکاف یا لقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی لز مجاری قانونی یا قضائی داشته
باشد بی‌درنگ در وجه یا حواله کرد. ***
مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز
این مدت بنا به درخواست کتبی ***
تمدید است و در صورتیکه **
ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
**
بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا
حواله کرد ***
چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر لز سوی ***
ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و لز درجه اعتبار ساقط است. اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد
نگردد.

* عنوان پیمانکار

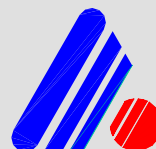
** عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۴ از ۱۳۶

بسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(نمونه دو)

نظر به اینکه *

به این **

را با ***

در مقابل ***

به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می‌گیرد تضمین و تعهد می‌نماید در صورتی که ***

این **

اطلاع دهد که *

یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان

مطالبه کند، به محض دریافت لولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***

بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا حواله کرد ***

بپردازد

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز

است و بنا به درخواست کتبی ***

واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست

شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که **

تواند یا نخواهد مدت این

ضمانتنامه را تمدید کند و یا *

تواند **

را حاضر به تمدید نماید **

مستعد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا

حواله کرد ***

پرداخت کند.

* عنوان پیمانکار

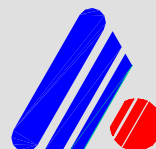
** عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۵ از ۱۳۶

بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(نمونه سه)

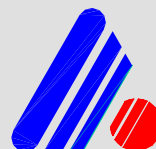
نظر به اینکه *
به این ***
را با ***
منعقد نموده است و قرار است مبلغ
پرداخت شود، این **
کتاباً به این بانک اطلاع
استه هر مبلغی
تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجرای قانونی و
قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد ***
بپردازد
اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز
اصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که
درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **
نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
را حاضر به تمدید نماید **
منعقد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا
حواله کرد ***
مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی *
شده است طبق نظر کتبی ***
که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل
نامه استعلام ** به ***
در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز
شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی ***
ضمانتنامه معادل مبلغی که *
اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد.
در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن
به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن
به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۶ از ۱۳۶

بسمه تعالی

ضمانتنامه استرداد حسن انجام کار

(نمونه چهار)

نظر به اینکه *
به این **
لژطرف ***
قرارداد ****
پرداخت شود، از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب *
این ** این **
متعهد است در صورتی که ***
کتاب" و قبل از تقضای سررسید این ضمانتنامه به این **
که * از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا
میزان * ریال، هر مبلغی را که ***
کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا
حواله کرد ***
است و بنا به درخواست کتبی ***
پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی
که ** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از تقضای آن تمدید کند و
یا * موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
را حاضر به تمدید نماید **
مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ***
پرداخت کند.

* عنوان پیمانکار

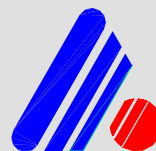
** عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۷ از ۱۳۶

« قرارداد »

این قرارداد فیما بین شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام) با کد اقتصادی ۱۶۸۹-۱۶۳۸-۴۱۱۳ ثبت شده به شماره ۲۲۲۰ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری یزد، دارای شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۶۴۵۹۰ با نمایندگی آقایان محسن مصطفی پور ده چشمه (مدیرعامل و عضو هیئت مدیره) و علی دوستان علی آبادی (عضو هیئت مدیره) که در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت..... ثبت شده به شماره..... در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری..... با شناسه ملی..... با نمایندگی..... با نمایندگی..... دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور (به موجب روزنامه رسمی شماره..... مورخ.....) که در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می شود از طرف دیگر با رعایت مواد و شرایط مشروحه زیر در محل دفتر مرکزی شرکت فولاد آلیاژی ایران منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع قرارداد

عبارت است از تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران طبق اسناد و مدارک ماده ۲ که به رؤیت و تایید پیمانکار رسیده است.

ماده (۲) اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف: قرارداد حاضر

ب: شرح خدمات (پیوست شماره ۱)

ج: شرایط عمومی پیمان بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ سازمان برنامه و بودجه (پیوست شماره ۲)

د: شرایط خصوصی (پیوست شماره ۳)

ه: مقادیر کار و فهرست تجهیز کارگاه منضم به پیمان و فهرست بهاء پایه سال ۱۴۰۴ (پیوست شماره ۴)

و: برنامه زمانبندی کار (پیوست شماره ۵)

ز: تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات واسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (پیوست شماره ۶)

ح: دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما و تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول دستورالعمل منع مداخله کارکنان شرکت فولاد آلیاژی ایران در معاملات شرکت (پیوست شماره ۷)

ط: مجموعه مقررات HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران و دستورالعمل های حراست و حفاظت فیزیکی (پیوست شماره ۸)

ی: خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار (پیوست شماره ۹)

ک: برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۱۰)

ل: وندور لیست تامین متریال (پیوست شماره ۱۱)

م: نقشه های اجرایی (پیوست شماره ۱۲)

ن: اساسنامه، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات، گواهینامه صلاحیت پیمانکاری و ایمنی، مدارک شناسایی صاحبان امضا و گواهی

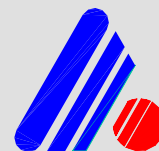
مالیات بر ارزش افزوده.

و: سایر اسناد، مدارک، صورت جلسه ها، توافقات و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد فی مابین طرفین تنظیم و توسط

کارفرما ابلاغ گردد. ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه دستور کار و صورت مجلس باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۸ از ۱۳۶

تبصره ۱: صورت مجلس ها و اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای مفاد قرارداد به پیمانکار ابلاغ می شود و یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید. این اسناد در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه می شود و ممکن است بصورت نقشه، دستور کار، دستورالعمل ها و یا استانداردهای عملیاتی نیز باشد. بدیهی است در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، قرارداد حاضر و سپس شرایط خصوصی پیوست شماره ۳ و سپس شرایط عمومی پیوست شماره ۲ بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارند. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی نشریه ۵۵ است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد.

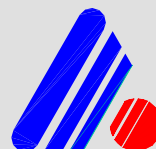
- رعایت کلیه مقررات ملی ساختمان ایران (آخرین ویرایش در زمان عقد قرارداد) و سایر مقررات و نشریات و دستورالعمل ها و استانداردهای فنی دفتر تحقیقات و معیارهای فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (مرتبط با موضوع این قرارداد) الزامی است.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

- ۱-۳- مبلغ کل قرارداد جهت انجام خدمات ماده یک برابر با ریال می باشد.
- عدد (.....) ضریب پیمان، برابر است با درصد پلوس/ مینوس بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ می باشد.
- کلیه پرداخت ها با توجه به حجم کار انجام شده بر اساس فهرست بها مندرج در پیوست شماره ۴ و ضریب جز فصل پیشنهادی پیمانکار محاسبه و به پیمانکار پرداخت می گردد. این مبلغ پیمان تابع تغییرات مقادیر کارها و کارهای جدید مندرج در شرایط عمومی پیمان این قرارداد می باشد.
- ۲-۳- پیمانکار در محاسبه ضریب جز پیشنهادی خود کلیه تغییرات ناشی از تغییر احجام فصول برآورد پیوست منظم به پیمان را لحاظ نموده است و ادعایی در خصوص تغییر ضریب پیشنهادی جز خود ناشی از هرگونه تغییر را ندارد و با علم به این موضوع ضرایب را پیشنهاد نموده است.
- ۳-۳- سقف مبلغ ناشی از افزایش و یا کاهش مقادیر ردیف هایی که ضریب پیشنهادی جز فصل مربوط بیشتر از ضریب پیشنهادی کل باشد (با رعایت محدودیت های مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان) حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ فصل مذکور مجاز است برای افزایش مقادیر این ردیف ها بیش از سقف یاد شده ضریب پیشنهادی کل ملاک است.
- ۴-۳- چنانچه ضریب پیشنهادی جز از سوی پیمانکار ارائه نشده باشد ضریب پیشنهادی کل ملاک خواهد بود.
- ۵-۳- به قیمت های مندرج در فهرست بهاء قرارداد، ضرائبی از قبیل بالاسری/ منطقه ای/ تجهیز کارگاه و هزینه حمل و غیره لحاظ شده و هیچگونه ضرائب دیگری اعم از کار در ارتفاع/ تطبیق/ پراکندگی/ طبقات/ سختی کار و حتی مابه التفاوت مصالح تحت هر عنوان، بخشنامه و دستورالعمل و غیره (به استثناء تعدیل) تعلق نمی گیرد.
- ۶-۳- در صورتیکه حین اجرای عملیات موضوع قرارداد، کارفرما انجام کارهایی را به پیمانکار ابلاغ کند. کارهای ابلاغی کارفرما از طریق روش های ذیل محاسبه و پرداخت می گردد:
- الف: برای خدمات و ردیفهای ابلاغی کارفرما، که در فهرست بهاء پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ سازمان مدیریت برنامه ریزی پیش-بینی شده و قیمت واحد دارد بر اساس ضریب فصل مربوطه در برآورد منضم به پیمان، محاسبه و پرداخت صورت می گیرد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۲۹ از ۱۳۶

ب: برای خدمات و ردیفهای ابلاغی کارفرما، که در فهرست بهاء پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ سازمان مدیریت برنامه ریزی پیش بینی شده اما در فصول برآورد منضم به این پیمان نیست لذا بر اساس ضریب پیمان این قرارداد، محاسبه و پرداخت صورت می گیرد.

ج: برای خدمات و ردیفهای ابلاغی کارفرما، که در فهرست بهاء پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ سازمان مدیریت برنامه ریزی پیش بینی نشده بر مبنای آنالیز و تعیین قیمت جدید، محاسبه و پرداخت صورت می گیرد.

۷-۳- کارفرما از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰٪ بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر نموده که براساس ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان در پیوست شماره ۲ به وی مسترد می گردد.

۸-۳- کلیه پرداختها مطابق با صورت وضعیت تهیه شده (براساس حجم فعالیتها انجام شده توسط پیمانکار مطابق با برنامه زمانی (پیوست شماره ۴) پس از تأیید دستگاه نظارت و کسر کسور قانونی و سپرده حسن انجام کار به پیمانکار صورت می پذیرد. ضمناً کلیه پرداختها تا انجام کل خدمات موضوع قرارداد جنبه علی الحساب خواهد داشت.

تبصره ۲: کارفرما می تواند در صورت تقاضای پیمانکار به میزان ۲۰ درصد مبلغ قرارداد را در مقابل ارائه ضمانتنامه بانکی (قابل تمدید و غیر قابل انتقال) به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار در دو مرحله پرداخت نماید. که در مرحله اول به میزان ۱۵ درصد مبلغ کل پیمان بعد از ابلاغ قرارداد و تحویل زمین و شروع کار و ارایه برنامه زمان بندی تفصیلی و تأیید دستگاه نظارت و در مرحله دوم ۵ درصد مبلغ کل پیمان پس از تجهیز کارگاه و حصول ۱۰ درصد پیشرفت کار با تأیید دستگاه نظارت و کارفرما برای هر یک از مراحل، قابل پرداخت خواهد بود. بدیهی است تضمین مذکور متناسب با هر پرداخت به پیمانکار مستهلک می گردد به نحوی که در پایان قرارداد کل مبلغ پیش پرداخت تسویه گردد. پس از تسویه حساب کامل پیش پرداخت تضمین مذکور به پیمانکار مسترد می گردد.

۹-۳- کارفرما می تواند حجم و مدت قرارداد را به میزان ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد. در صورت افزایش، پیمانکار ملزم به انجام کار براساس شرایط قرارداد جاری می باشد.

۱۰-۳- افزایش یا کاهش حجم عملیاتی در هریک از فصلهای فهرست منضم به پیمان، مشروط به رعایت بند ۳-۹ می تواند تا ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد اعمال گردد.

۱۱-۳- تعدیل مبالغ کارکرد صورت وضعیتها، مطابق با بخشنامه نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵)، با استفاده از شاخص قطعی رشتهای فهرست بهای پایه اعلامی از سازمان برنامه و بودجه و براساس رشته ابنیه و بر مبنای مقایسه شاخص تعدیل شاخص فصلی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ و شاخص فصلی انجام کار و برای کل کارکرد هر فهرست بهاء انجام خواهد پذیرفت.

تبصره ۳: شاخص مبنای پیمان در محاسبه و پرداخت تعدیل، سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ می باشد. مبنای زمان انجام کار و محاسبه تعدیل متعلقه، زمانبندی مصوب کارفرما می باشد.

تبصره ۴: برای تأخیرات غیر مجاز تعدیل به هیچ عنوان تعلق و پرداخت نمی گردد.

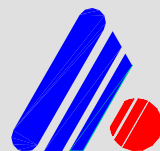
ماده (۴) مدت قرارداد

الف: اجرای این قرارداد از تاریخ ابلاغ از سوی کارفرما شروع و تا صدور گواهی تحویل موقت به مدت ۸ ماه کامل شمسی، که با احتساب ۱۲ ماه دوره تضمین مدت قرارداد مجموعاً ۲۰ ماه کامل شمسی خواهد بود.

ب: این قرارداد از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۰ از ۱۳۶

ماده (۵) نیروی انسانی، مصالح و تدارکات

- ۱-۵- تامین نیروی انسانی، تهیه و تدارک کلیه مصالح مصرفی، ابزارکار، ماشین آلات (اعم از مواد اولیه، جرثقیل و ماشین آلات جهت انجام کار و غیره) و به طور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع قرارداد (قالب، ادوات قالب بندی، داربست فلزی، چوب بست، حمل و نقل و غیره) و هزینه های مستقیم و غیرمستقیم مربوط، به عهده و هزینه پیمانکار است، پیمانکار متعهد است مصالح را از منابعی تهیه کنند که از حیث مرغوبیت طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد و مدارک این قرارداد باشد و مورد تأیید دستگاه نظارت قرار گیرد.
- ۲-۵- مسئولیت حفظ و نگهداری و حراست از اقلام و مصالح در محل پروژه و کارگاه بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۳-۵- در سایر موارد نیروی انسانی، مصالح و تدارکات، طبق پیوست شرایط خصوصی عمل می گردد.

ماده (۶) تجهیز و برچیدن کارگاه:

پیمانکار موظف است پس از تحویل گرفتن کارگاه با توجه به مدت تعیین شده برای تجهیز آن، طرح جانمایی کارگاه مشتمل بر ساختمانهای اداری و کارگاهی، راههای دسترسی و انحرافی، محوطه، انبارها و کارگاههای مکانیکی، نجاری، تعمیرات ماشین آلات و دپوی مصالح، محل استقرار ماشین آلات و دستگاههای ثابت، پارکینگ ماشین آلات و سایر تاسیسات کارگاهی را تهیه کند و پس از تأیید مهندس مشاور نسبت به اجرای آن اقدام نماید. پیمانکار میبایست نسبت به فنس کشی اطراف زمین و همچنین برقراری انشعابات فرعی آب و برق و کابل کشیها و روشنایی و لوله کشی ها و تهیه آب شرب و تامین امنیت و حراست از محوطه به هزینه خود اقدام نماید بدیهی است پیمانکار مسئول جبران هرگونه خسارت ناشی از تخلفات پرسنل و کارگران خود به کارفرما و سایر پیمانکاران مستقر در سایت می باشد.

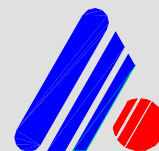
۱-۶- پیمانکار متعهد است از تاریخ تحویل زمین، به مدت ۷ روز نسبت به شروع تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع قرارداد، اقدام نماید.

۲-۶- کارفرما مکانی را برای تجهیز کارگاه جهت استقرار دفتر فنی پیمانکار (درمحل که دستگاه نظارت معین می نماید) به پیمانکار تحویل و پیمانکار باید کارگاه را به نحوی مناسب تجهیز نماید که شروع و ادامه کار تا تحویل موقت، بدون وقفه و با کیفیت لازم انجام پذیرد. در پایان اجرای قرارداد، پیمانکار باید نسبت به تحویل کارگاه و همچنین تخریب و خارج نمودن مواد حاصل از تخریب و سایر نخاله ها را در اسرع وقت (حداکثر ۲۴ ساعت) و در محلهایی که دستگاه نظارت تعیین می نماید اقدام نماید. در صورت خودداری پیمانکار از اجرای آن کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوط را به اضافه بیست درصد بالاسری از محل مطالبات پیمانکار، تضمین و یا هر طریق ممکن دیگر کسر و برداشت می نماید.

۳-۶- مصالح بازیافتی از تخریب متعلق به کارفرماست.

۴-۶- حمل و نقل کلیه مصالح، آهن آلات، قطعات و نخاله ها و غیره به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و از این بابت وجه اضافی به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۵-۶- در سایر موارد تجهیز و برچیدن کارگاه طبق پیوست شرایط خصوصی عمل می شود.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

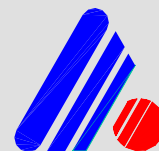
صفحه: ۳۱ از ۱۳۶

ماده (۷) تعهدات پیمانکار:

- ۱-۷- پیمانکار کلیه اسناد، ضوابط و مفاد قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً و جزئاً اطلاع حاصل نموده است همچنین از مشخصات و ماهیت عملیات موضوع قرارداد و مقتضیات و نوسانات قیمت آن کاملاً آگاه و مطلع بوده و بطور خلاصه پیمانکار تأیید می نماید که هنگام امضا قرارداد مطالعات کافی بعمل آورده و از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت.
- ۲-۷- پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای قرارداد براساس مفاد قرارداد، ضوابط و دستورات کارفرما یا نماینده وی را عهده دار می باشد و نظارتی که از سوی کارفرما در اجرای قرارداد می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.
- ۳-۷- هرگاه قبل یا در حین اجرای قرارداد کارفرما یا نماینده وی تشخیص دهد که تجهیزات امکانات یا نحوه عملکرد پیمانکار به نحوی است که کافی برای اتمام قرارداد و خدمات موضوع آن نمی باشد مراتب را به پیمانکار اطلاع خواهد داد و پیمانکار مکلف است تجهیزات و امکانات خود یا حسب مورد نحوه انجام خدمات موضوع قرارداد را طبق نظر کارفرما یا نماینده وی (نظیر افزایش تجهیزات، دوشیفت کردن کار و...) و در مدت معین تکمیل و اصلاح نماید بدون آنکه در این خصوص ادعای خسارت یا وجه اضافی از کارفرما نماید.
- ۴-۷- پیمانکار موظف به ارائه صورت وضعیت های ماهیانه بر اساس حجم و پیشرفت قرارداد به کارفرما می باشد.
- ۵-۷- پیمانکار حق واگذاری انجام خدمات موضوع قرارداد را بدون موافقت کتبی کارفرما به شخص یا اشخاص ثالث ندارد.
- ۶-۷- پیمانکار متعهد است کلیه خدمات موضوع قرارداد را طبق مشخصات و استانداردها و اصول مربوط و دستورالعملها و مفاد قرارداد و شرایط عمومی و خصوصی و از طریق بکارگیری پرسنل مجرب و متخصص انجام دهد.
- ۷-۷- پیمانکار تأیید و اقرار می نماید که با علم و اطلاع کامل از قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و قوانین مربوط به عوارض و مالیاتها این قرارداد را امضاء نموده و بعداً نمی تواند به عذر عدم اطلاع یا عناوین دیگر از انجام موضوع قرارداد متعذر گردد یا در انجام کار تاخیر نماید.
- ۸-۷- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی می باشد و مکلف به پرداخت دستمزد و مزایای قانونی کارگران خود از قبیل هزینه مسکن، بیمه، خوار و بار و عائله مندی و غیره طبق مصوبات شورای عالی کار در پایان هر ماه می باشد و در این رابطه با توجه به قیمت های مقطوع مندرج در فهرست بهاء قرارداد مبلغ اضافی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و کارفرما در این خصوص از هرگونه تعهد و مسئولیتی مصون و مبری می باشد.
- ۹-۷- چنانچه در اثر قصور و سهل انگاری پیمانکار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی - امنیتی و یا تعلل در بررسی نقشه های قبلی و غیره زبانی به ابنیه، تجهیزات، تاسیسات مکانیکی، برق، شبکه و یا سایر اموال کارفرما وارد آید طبق ارزیابی کارفرما، پیمانکار مکلف به جبران خسارت وارده می باشد و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارات احتمالی وارده، کارفرما می تواند راساً نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از محل سپرده ها، مطالبات یا از هر طریق ممکن دیگر تأمین نماید. تشخیص کارفرما در خصوص احراز قصور و سهل انگاری پیمانکار و همچنین تعیین میزان خسارت وارده ملاک عمل بوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۱۰-۷- پیمانکار ملزم است حداکثر طی یک هفته پس از امضاء و ابلاغ قرارداد مشخصات مربوط به نیروهای بکار گرفته در قرارداد را به مدیریت منابع انسانی و امور اداری و حراست کارفرما تسلیم نموده و نسبت به تغییرات انجام شده نیز ماهیانه بنحوه فوق اقدام نماید.
- ۱۱-۷- پیمانکار ملزم به اخذ کلیه مجوزها از کارفرما (واحد ساختمان خدمات فنی) در خصوص فعالیت خود در محل اجرای قرارداد می باشد و چنانچه بدون مجوز اقدام به حفاری نموده و ایجاد خسارت نماید، می بایست نسبت به جبران خسارت وارده (به تشخیص کارفرما) به هزینه خود اقدام نماید.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۰۶۴-۴۰۴

صفحه: ۳۲ از ۱۳۶

۱۲-۷- پیمانکار موظف است هرگونه تغییرات اساسنامه ای که در طول مدت اجرای قرارداد اعم از تغییرات در ترکیب اعضای هیأت مدیره، نام شرکت، افزایش یا کاهش سرمایه، بازرس یا بازرسین شرکت، اقامتگاه و... رخ دهد، مراتب را حداکثر یک هفته کتباً به همراه مستندات مربوطه به کارفرما اعلام نماید.

۱۳-۷- پیمانکار تایید و اقرار می نماید بابت قرارداد منعقد فیما بین واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطالب به نحوی معلوم گردد کارفرما حق دارد مطابق با ماده ۱۹ عمل نماید.

۱۴-۷- پیمانکار مکلف است قبل از اجرای کار تاییدیه دستگاه نظارت در رابطه با نوع و جنس مصالح مصرفی را اخذ نماید.
۱۵-۷- پیمانکار جهت عدم احتراز تداخل کاری با فعالیت سایر پیمانکاران، موظف به ارائه برنامه فعالیت های اجرایی هفتگی به دستگاه نظارت بوده و می بایست نسبت به برنامه ارائه شده پایبند باشد و علاوه بر این موظف به رفع تداخلات احتمالی با فعالیت سایر پیمانکاران می باشد.

۱۶-۷- مسئول هماهنگی عملیات موضوع پیمان با عملیات موضوع قرارداد سایر پیمانکاران مستقر در سایت بعهد پیمانکار می باشد.

۱۷-۷- پرداخت آخرین صورت وضعیت کار انجام شده منوط به ارائه کروکی کارهای اجرا شده و As built و CD نقشه ها خواهد بود. بعلاوه پیمانکار موظف است علاوه بر نقشه های اجراء شده As built کلیه اطلاعات دیگری را که جهت استفاده خود نگهداری می نماید و ممکن برای کارفرما سودمند باشد از طریق مهندس ناظر یا نماینده او در اختیار کارفرما قرار دهد. لذا ارائه As built و اطلاعات دیگر یکی است از شروط پرداخت آخرین صورت وضعیت می باشد و پیمانکار می بایست حداکثر تا زمان تحویل موقت هر بخش از کار موضوع پیمان، نقشه های As built آن بخش را در شمار نسخه های لازم به کارفرما تسلیم نماید تحویل موقت کار، منوط به تسلیم نقشه های As built از سوی پیمانکار است.

تبصره ۵: شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار بایستی تهیه کند، در شرایط خصوصی پیمان بیان گردیده است.

۱۸-۷- پیمانکار و مدیران وی منفرداً و مجتمعاً انجام تعهدات قرارداد حاضر را تحت هر نام و عنوان تضمین می نمایند و مسئولیت آنها در مقابل کارفرما در صورت عدم انجام تعهدات و یا ایراد خسارت احتمالی تضامنی می باشد. در این رابطه کارفرما حق دارد به تشخیص خود جهت وصول حق و حقوق خود اقدام نماید.

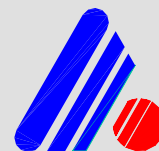
۱۹-۷- پیمانکار متعهد می گردد بدون ایجاد محدودیت در تعهدات و مسئولیت های خود به کارفرما نسبت به تامین پوششهای بیمه ای ماشین آلات و تجهیزات و مصالح مورد تعهد خود در محل پروژه به نفع کارفرما تا زمان صدور گواهی تحویل موقت اقدام نماید. در صورت قصور پیمانکار از انجام موارد مندرج در این ماده هر گونه خسارت اعم از مالی و جانی به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص جبران خسارت مربوطه را نخواهد داشت.

۲۰-۷- پیمانکار موظف است نماینده تام الاختیار خود در رابطه با اجرای این پیمان به عنوان مدیر پروژه پیمانکار و یک نفر که مسئولیت نظارت بر عملیات اجرایی را برعهده دارد بعنوان سرپرست کارگاه، کتباً به کارفرما و واحد مدیریت طرح معرفی نماید (هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد) تا پس از تائید کارفرما و واحد مدیریت طرح، فعالیت خود را شروع نمایند. بدیهی است مسئولیت نمایندگان پیمانکار و پیمانکار در قبال کارفرما مسئولیت تضامنی می باشد. شرح وظایف نمایندگان پیمانکار در شرایط خصوصی پیمان تشریح شده است.

۲۱-۷- پیمانکار ملزم به اخذ مجوزهای حفاری از کارفرما (دستگاه نظارت) در خصوص فعالیت خود در محل اجرای قرارداد میباشد و چنانچه بدون مجوز اقدام به حفاری نموده و ایجاد خسارت نماید، میبایست نسبت به جبران خسارت وارده (به تشخیص کارفرما) به هزینه خود اقدام نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۳ از ۱۳۶

ماده ۸) نحوه ارائه گزارشهای پیشرفت کار:

- ۱-۸- پیمانکار موظف است نسبت به تهیه گزارش پیشرفت کار ماهیانه، هفتگی و روزانه عملیات اجرایی پروژه که جزئیات آن در شرایط خصوصی بیان گردیده است، اقدام نماید. فرمت گزارش پیشرفت ماهیانه، هفتگی و روزانه پس از ارائه آن از سوی پیمانکار و تایید کارفرما یا نماینده وی همزمان با ارائه برنامه زمانبندی پروژه (یک هفته پس از قرارداد) معتبر خواهد بود.
 - ۲-۸- گزارش هفتگی پروژه شامل فعالیتهای انجام شده (برحسب آحاد و مقادیر) به همراه درصد گزارشات ماهیانه پیشرفت کار که در پانزدهم هر ماه ارائه می گردد شامل سیستمهای زیر خواهد بود:
 - جدول خلاصه پیشرفت کار پروژه و پیشرفت
 - شرح تفصیلی فعالیتهای انجام شده.
 - گزارش ماهیانه نیروی انسانی و ماشین آلات و مصالح کارگاه.
 - برنامه زمانبندی به روز شده پروژه تا تاریخ گزارش.
- تبصره ۶: پرداخت صورت وضعیت موقت پیمانکار منوط به ارائه و رعایت موارد فوق می باشد.

ماده ۹) کارکنان پیمانکار:

- ۱-۹- کارکنان پیمانکار متعهد به رعایت کلیه شئونات اسلامی و مسایل اخلاقی بوده و باید قوانین و مقررات کارفرما را اجرا نمایند.
 - ۲-۹- «کارفرما» هیچگونه مسئولیتی نسبت به ادعاهای کارکنان «پیمانکار» نخواهد داشت و فیصله دادن به اینگونه ادعاها و همچنین ادعاهای اشخاص ثالث جزء مسئولیت «پیمانکار» می باشد.
 - ۳-۹- پیمانکار متعهد و ملزم است از بکارگیری نیروهای معتاد یا مشکوک به اعتیاد مواد مخدر در ارتباط با قرارداد فیما بین اکیداً خودداری نماید.
- تبصره ۷: چنانچه در طول مدت اجرای این قرارداد بنا به تشخیص مراجع ذی صلاح مربوطه مشخص شود برخی از کارگران پیمانکار دارای اعتیاد به مواد مخدر و یا اشتها به فساد اخلاقی می باشند، پیمانکار مکلف است با هماهنگی دستگاه نظارت فرد یا افراد واجد صلاحیت را جایگزین نماید.

ماده ۱۰) تعهدات کارفرما:

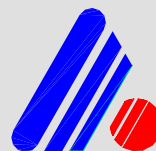
- ۱-۱۰- کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل آب و برق (از نقطه اعلامی توسط کارفرما) و زمین و در اختیار پیمانکار قرار می دهد. هزینه کابل کشی و تابلوهای مورد نیاز و روشنایی و نیز لوله کشی آب به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۲-۱۰- تامین و هزینه آب مصرفی جهت تسریع در انجام عملیات خاکی و عمومی از واحد آبرسانی کارفرما به عهده کارفرما می - باشد و هزینه حمل آب مصرفی جهت انجام عملیات خاکی به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۱) مقررات ایمنی و حوادث:

- ۱-۱۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار مجوز لازم را از واحد HSE کارفرما اخذ نماید و با واحدهای ذیربط هماهنگی لازم بعمل آورد و مسئول ایمنی کارگاه خود را معرفی نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۴ از ۱۳۶

۱۱-۲- پیمانکار موظف به اجرای کلیه قوانین و مقررات ایمنی می‌باشد. کارکنان «پیمانکار» بایستی دارای قابلیت و تواناییهای علمی و جسمی لازم برای انجام کارهای محوله داشته باشند و آموزش‌های مرتبط با ایمنی کارهای محوله را از مراجع ذی صلاح و مورد تایید اداره کار دیده باشند و ملزم به رعایت ضوابط و آئین نامه های ایمنی کار می باشند، «پیمانکار» مسئول رفتار کارکنان خود (اعم از فعل یا ترک فعل) بوده و بایستی آنها را طبق بند ۱۱-۳ بیمه نموده و برای آنها کلیه لوازم ایمنی مرتبط با انجام کارهای محوله را تهیه و آنها را ملزم به استفاده از وسایل ایمنی در حین کار و حضور در محوطه کارگاه نماید و «پیمانکار» در هر حادثه‌ای که برای کارکنان وی پیش آید مسئول و پاسخگو بوده و «کارفرما» از هر جهت مصون و مبرا می‌باشد.

تبصره ۸: چنانچه در حین اجرای این قرارداد و بروز حادثه‌ای جهت کارکنان پیمانکار، بنا به تشخیص مراجع قضایی و یا سایر مراجع ذی صلاح، به هر دلیلی کارفرما مسئول قلمداد و خسارتی از این بابت پرداخت نماید، کارفرما حق دارد که از محل تضمین قرارداد، مطالبات پیمانکار یا هر طریق ممکن دیگر خسارات پرداختی را به انضمام سایر هزینه های مربوطه برداشت نماید.

۱۱-۳- پیمانکار متعهد می‌گردد به هزینه خود:

۱۱-۳-۱- نسبت به پوشش بیمه‌های حادثه و مسئولیت مدنی برای کلیه کارکنان خود در قالب این قرارداد اقدام نماید. پیمانکار موظف به ارسال تصویر بیمه نامه کارکنان خود به دستگاه نظارت می‌باشد همچنین مسئولیت ناشی از عدم پوشش بیمه‌ای پرسنل پیمانکار در حوادث کارگاهی که منجر به فوت، از کارافتادگی و یا غرامت کارگر شود بصورت کامل برعهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما از هر جهت مصون و مبرا می‌باشد.

۱۱-۳-۲- پیمانکار متعهد می‌گردد نسبت به بیمه تمام خطر با پوشش‌های مناسب به نفع کارفرما در زمان شروع قرارداد اقدام و تصویر بیمه نامه را به کارفرما تحویل نماید.

۱۱-۴- پیمانکار موظف است نسبت به تأمین کلیه لوازم ایمنی فردی شامل کفش ایمنی، دستکش، عینک، ماسک و غیره مورد نیاز کارگران اقدام نموده و مستمراً در استفاده از وسایل مذکور و به کار گرفتن فنون و آموزشهای مربوطه نظارت نماید در صورت عدم رعایت دقیق استانداردها و عدم کنترل و نظارت در استفاده از وسایل براساس نظر واحد ایمنی کارفرما مشمول جریمه و در صورت تکرار مطابق ماده ۲۰ عمل خواهد شد.

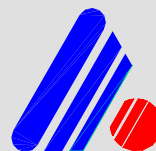
۱۱-۵- پیمانکار و کارکنان او موظفند مقررات راهنمایی و رانندگی را به هنگام تردد در سایت رعایت نمایند در غیر این صورت مشمول جریمه به تشخیص واحد ایمنی و آتش نشانی کارفرما خواهند شد. بدیهی است در صورتیکه در این خصوص خساراتی به کارفرما وارد شده باشد پیمانکار موظف به جبران آن می‌باشد. و کارفرما نیز حق دارد از محل مطالبات، تضمین یا هر محل دیگری خسارات وارده را جبران نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده (۱۲) دستگاه نظارت:

۱۲-۱- تصویب مدارک ارسالی پیمانکار و نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است به عهده مدیر طرح (شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان) و یا نماینده و نمایندگان معرفی شده از طرف وی که در این قرارداد "دستگاه نظارت" نامیده می‌شوند واگذار گردیده و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می‌دهد، اجراء کند.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۵ از ۱۳۶

ماده (۱۳) دوره تضمین:

۱-۱۳- پس از اتمام عملیات موضوع قرارداد و تایید دستگاه نظارت گواهی تحویل موقت صادر می گردد. از تاریخ گواهی تحویل موقت پیمانکار به مدت ۱۲ ماه موضوع قرارداد را تضمین می نماید. پیمانکار به هزینه خود در زمان مقرر شده در بند ۱۳-۲ مسئول جایگزینی، تعمیر، تصحیح، بازسازی و اصلاح هر گونه کمبود، نقص و سایر معایبی است که ممکن است در طول دوره تضمین در کار یا جزئی از آن ناشی از موارد زیر کشف شده یا بوجود آمده می باشد:

این موارد عبارتند از: مهندسی غلط یا نادرست، مواد معیوب، اجرا، غفلت یا قصور از طرف پیمانکار در ایفای تعهداتی که بالصراحه یا بطور ضمنی در قرارداد مندرج است و سایر موارد، بنا به تشخیص دستگاه نظارت باشد.

۲-۱۳- هرگاه یکی از عیوب مذکور در اثنای دوره تضمین در بخشی از کار رخ دهد، کارفرما پیمانکار را از آن مطلع می سازد و ماهیت معایب را کتباً اعلام می دارد و پیمانکار موظف است معایب را ظرف مدت تعیین شده توسط مرتفع نماید. در غیر این صورت کارفرما به هر طریق ممکن کار را انجام و هزینه آن را به اضافه ۲۰٪ بالاسری از محل مطالبات پیمانکار، تضمین یا هر طریق ممکن دیگر تامین می نماید. پیمانکار در این رابطه حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۳-۱۳- در پایان دوره تضمین و در صورت انجام کلیه تعهدات مربوطه از طرف پیمانکار، گواهی تحویل قطعی توسط کارفرما صادر می گردد.

۴-۱۳- تهیه و تأمین مواد مصرفی و قطعات یدکی مورد نیاز مجدد در دوره تضمین به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ماده (۱۴) تضمین اجرای تعهدات:

موقع امضای قرارداد، برای تضمین انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، پیمانکار باید معادل ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد را بصورت ضمانتنامه بانکی از طرف بانک مورد قبول کارفرما و طبق نمونه ای که ضمیمه اسناد مناقصه بوده است، به کارفرما تسلیم نماید. کارفرما می تواند در صورت عدم انجام هریک از شرایط و مواد این قرارداد توسط پیمانکار، بدون قید و شرط و بدون مراجعه به مراجع قضایی تضمین مذکور را ضبط و به نفع خود وصول نماید وصول این تضمین توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن پیمانکار نمی گردد و صرفاً بعنوان خسارت مقطوع ناشی از تخلف اخذ می گردد. تضمین مذکور پس از طی دوره تضمین و صدور گواهی تحویل قطعی و درخواست پیمانکار، برابر مقررات کارفرما (شامل صورتجلسه تحویل قطعی، ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی، ارائه مفاصا حساب داخلی کارفرما از طرف پیمانکار به امور مالی کارفرما و تاییدیه دستگاه نظارت) به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده (۱۵) وجه التزام تاخیر:

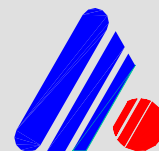
۱-۱۵- پیمانکار متعهد گردید چنانچه ارائه خدمات و انجام موضوع قرارداد از مواعد مقرر در برنامه زمانبندی بیشتر طول بکشد به ازای هر هفته تاخیر غیر مجاز معادل ۱ درصد از کل مبلغ قرارداد را بعنوان جریمه تأخیر بپردازد و کارفرما حق دارد این مبلغ را از مطالبات پیمانکار و یا هر طریق ممکن دیگر استیفاء نماید.

تبصره ۹: در صورتی که تاخیر به دفعات تکرار گردد به نحوی که مجموع جرائم اعمال شده و یا قابل اعمال از ۱۰ درصد بهای کل قرارداد تجاوز نماید کارفرما مختار است به یکی از سه روش ذیل اقدام نماید:

الف: موضوع را ناشی از عدم توانایی پیمانکار در تحویل موضوع قرارداد تلقی نموده و ضمن اعمال جرائم فوق، قرارداد را مطابق ماده ۱۹ فسخ نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۶ از ۱۳۶

ب: نسبت به افزایش مهلت قرارداد با ذکر مدت زمان لازم، اقدام و پس از تکمیل کار توسط پیمانکار، نسبت به محاسبه جرائم تاخیر (تا سقف جریمه اشاره شده در تبصره ۱۰) و ابلاغ به پیمانکار اقدام نماید.

ج: کارفرما فعالیت های موضوع قرارداد را به هر طریق که صلاح بداند انجام و کلیه هزینه های انجام شده را علاوه ۲۰ درصد هزینه بالاسری از محل مطالبات پیمانکار، تضمین و یا هر طریق ممکن دیگر برداشت می نماید.

تبصره ۱۰: تاخیرات مجاز، تاخیراتی می باشد که کارفرما آن را تایید نماید. زمان تاخیرات مجاز به مدت قرارداد افزوده می شود.

تبصره ۱۱: جرایم تاخیر تا سقف ۱۵ درصد مبلغ کل قرارداد توسط کارفرما قابل اعمال می باشد.

ماده (۱۶) ممنوعیت پیمانکار:

۱-۱۶- پیمانکار تأیید می نماید مشمول ممنوعیت دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما نبوده و نخواهد بود (پیوست شماره ۸). در غیر این صورت کارفرما محق خواهد بود که قرارداد را فسخ و خسارات ناشی از فسخ و تاخیر در اجرای قرارداد را به تشخیص خود از پیمانکار مطالبه و یا از هر طریق ممکن دیگر تامین نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲-۱۶- پیمانکار متعهد است بر طبق بند ج ماده ۱۱ قانون بخشی مقررات مالی دولت و همچنین ماده ۱۸۱ قانون کار از استخدام و اشتغال بکار اتباع خارجی فاقد پروانه کار در کارگاه خودداری نماید. در صورت عدم رعایت مورد فوق، مسئولیت تماماً متوجه پیمانکار می باشد.

ماده (۱۷) کسور و عوارض قانونی:

کلیه کسور و عوارض قانونی از جمله بیمه، مالیات، عوارض شهرداری حق استفاده از معادن و غیره بعهده و هزینه پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده از طرف پیمانکار، مالیات و عوارض بر ارزش افزوده از طرف کارفرما پرداخت می شود.

ماده (۱۸) فورس ماژور:

۱-۱۸- در صورت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) طرفین با رعایت شرایط زیر مجاز به تمدید قرارداد یا تجدید نظر در مفاد قرارداد خواهند بود:

الف: طرف مدعی باید حداکثر ۲۴ ساعت بعد از وقوع یا خاتمه حادثه قهریه طرف مقابل را کتباً مطلع نماید.

ب: وقوع و ختم حادثه قهریه باید از طرف مقامات ذیصلاح دولت جمهوری اسلامی ایران رسماً گواهی شود و گواهی مزبور از طرف مدعی به طرف مقابل ارائه شود.

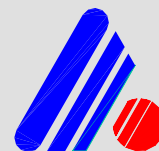
ج: حادثه قهریه باید بلاواسطه مانع اجرای قرارداد و انجام تعهدات شده باشد.

تبصره ۱۲: حوادث قهریه در این قرارداد با رعایت شرایط فوق عبارتند از جنگ، شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، اعتصابات عمومی که خارج از کنترل و اراده طرفین قرارداد بوده و مورد قبول طرفین قرارداد قرار گرفته است.

تبصره ۱۳: افزایش قیمت ها یا سطح دستمزدها، تورم، تغییر برابری نرخ ارزها و موارد دیگری منجمله تحریم، بیماریهای واگیردار و از این قبیل، تحت هیچ عنوان جزء موارد فورس ماژور محسوب نخواهد شد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۷ از ۱۳۶

تبصره ۱۴: چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه بطول انجامد و شرایط ادامه انجام تعهدات برای طرفین قرارداد فراهم نگردد کارفرما می تواند قرارداد حاضر را بصورت یک جانبه فسخ نماید. در چنین حالتی پیمانکار استحقاق دریافت بهاء آن بخش از قرارداد که به نحو صحیح انجام و تحویل نموده و مورد قبول کارفرما باشد را خواهد داشت.

تبصره ۱۵: در بروز حوادث قهری هیچ یک از طرفین مسئول جبران خسارتهای وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.

تبصره ۱۶: در صورت عدم فسخ قرارداد دوره فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه می گردد.

ماده (۱۹) موارد فسخ و خاتمه قرارداد

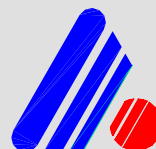
در طول مدت قرارداد و در صورت حدوث موارد زیر کارفرما می تواند قرارداد را بصورت یک جانبه بدون هیچگونه تشریفات قضایی و اداری فسخ نماید:

- ۱- تأخیر در تحویل گرفتن کارگاه برای شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از نصف مدت تعیین شده
- ۲- تأخیر در ارائه برنامه زمانی تفصیلی به مدت بیش از نصف مهلت تعیین شده برای تسلیم آن
- ۳- تأخیر در تجهیز کارگاه برای شروع عملیات موضوع قرارداد، حداکثر یک ماه از زمان ابلاغ قرارداد. فسخ قرارداد در این حالت، در صورتی مجاز است که کارفرما قسمتی از پیش پرداخت را که باید بعد از ابلاغ قرارداد و تحویل کارگاه پرداخت نماید، پرداخت کرده باشد.
- ۴- تأخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از یک دهم مدت اولیه قرارداد یا هر دو ماه، هر کدام که کمتر است.
- ۵- تأخیر در اتمام هر یک از کارهای پیش بینی شده در برنامه تفصیلی، بیش از نصف مدت تعیین شده برای آن کار
- ۶- تأخیر در اتمام به مدت بیش از یک چهارم مدت قرارداد
- ۷- عدم شروع کار پس از رفع وضعیت قهری و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما
- ۸- بدون سرپرست گذاشتن کارگاه یا تعطیل کردن کار، بدون اجازه کارفرما، بیش از ۱۵ روز
- ۹- عدم انجام دستور دستگاه نظارت برای اصلاح کارهای انجام شده معیوب
- ۱۰- انحلال شرکت پیمانکار
- ۱۱- ورشکستگی پیمانکار یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
- ۱۲- تأخیر بیش از یک ماه در پرداخت دستمزد کارگران
- ۱۳- هر گاه ثابت شود که پیمانکار برای تحصیل قرارداد یا اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.
- ۱۴- بروز فساد مالی پیمانکار در ارتباط با اشخاص ثالث در رابطه با قرارداد
- ۱۵- واگذاری قرارداد به شخص ثالث
- ۱۶- پیمانکار مشمول ممنوعیت دستور العمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما گردد.

تبصره ۱۷: در صورتی که به علت بروز یک یا چند مورد از حالت های درج شده در موارد فوق کارفرما قرارداد را مشمول فسخ تشخیص دهد نظر خود را با ذکر مواردی که به استناد آن پیمانکار را مشمول فسخ می داند به پیمانکار ابلاغ می کند پیمانکار موظف است در مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده را داشته باشد مراتب را کتباً به اطلاع کارفرما برساند اگر ظرف مدت تعیین شده پاسخی از سوی پیمانکار نرسد یا کارفرما

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۸ از ۱۳۶

دلایل ارائه شده او را مردود بداند کارفرما بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضایی قرارداد را فسخ و به پیمانکار ابلاغ می-کند.

تبصره ۱۸: در صورت فسخ قرارداد، کارفرما حق دارد تضامین قرارداد را به نفع خود ضبط نماید و در صورتی که خساراتی به کارفرما وارد شده باشد کارفرما حق دارد جهت وصول آن از محل مطالبات پیمانکار ویا هر طریق ممکن دیگر اقدام نماید و پیمانکار در این رابطه حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۹-۳- هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بنا به مصلحت خود یا علل دیگر تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد مراتب را ۱۵ روز قبل، کتباً به پیمانکار اطلاع می دهد و تا پایان فرصت مذکور پیمانکار بایستی ضمن انجام تعهدات موضوع قرارداد نسبت به تحویل و تحول کارگاه نیز اقدام نماید. در چنین حالتی پیمانکار استحقاق دریافت بهاء آن بخش از قرارداد که به نحو صحیح انجام و تحویل نموده و مورد قبول کارفرما باشد را خواهد داشت.

تبصره ۱۹: در صورت فسخ یا خاتمه قرارداد، ادامه اقدامات پس از فسخ و خاتمه با توجه به پیوست شرایط عمومی پیمان سازمان برنامه و بودجه، پیوست شرایط خصوصی و مراحل ذکر شده در آن صورت می پذیرد.

ماده ۲۰) عودت اسناد و مدارک

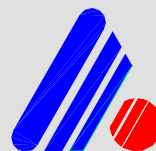
۲۰-۱- با انقضاء مدت این قرارداد یا فسخ آن پیمانکار می بایست کلیه وسایل و سایر اسناد و مدارکی که توسط کارفرما جهت انجام موضوع قرارداد تهیه و یا در اختیار پیمانکار گذاشته شده را به کارفرما عودت نماید.

ماده ۲۱) طرق حل اختلاف

۲۱-۱- چنانچه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید، اعم از اینکه مربوط به اجرای قرارداد یا تفسیر هر یک از مواد قرارداد یا اسناد دیگر قرارداد باشد، ابتدا سعی می گردد رسیدگی و اعلام نظر درباره مورد اختلاف توسط طرفین قرارداد و با حسن نیت انجام شود. در صورتی که ظرف مدت یک ماه از طریق مذاکره مورد اختلاف رفع نشود، حل اختلاف در صلاحیت مراجع قضائی محل انعقاد قرارداد خواهد بود. بدیهی است رای صادره از طرف مراجع قضایی برای طرفین لازم الاجرا می باشد. طرفین قرارداد ملزم هستند تا زمان حل اختلاف وظایفی را که مشخصاً به موجب این قرارداد بعهده دارند را بطور کامل اجرا نمایند. این ماده مانع از اعمال سایر اختیارات کارفرما نمی باشد.

ماده ۲۲) تغییرات قرارداد

۲۲-۱- چنانچه هرگونه تغییر در رابطه با مفاد و شرایط قرارداد حاضر ضروری تشخیص داده شود این امر باید از طریق مذاکره بین طرفین به صورت کتبی انجام گیرد. پس از طی تشریفات لازم و امضاء توسط طرفین قرارداد و یا نمایندگان مجاز آنها، تغییر و یا اصلاح از طریق الحاقیه یا متمم معتبر خواهد بود. بدیهی است تغییرات مربوط به افزایش یا کاهش حجم قرارداد از محل ۲۵٪ نیازی به تشریفات مربوطه نبوده و صرف ابلاغ از سوی کارفرما، پیمانکار ملزم به انجام مطابق با شرایط قرارداد حاضر می باشد.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۳۹ از ۱۳۶

ماده (۲۳) محرمانه بودن اطلاعات

۱-۲۳- کلیه اطلاعات توسط پیمانکار، در رابطه با اجرای این قرارداد محرمانه تلقی شده و مالکیت آن برای کارفرما می باشد و پیمانکار متعهد می گردد اطلاعات مزبور را افشاء نکرده و بدون دریافت مجوز کتبی از کارفرما در اختیار اشخاص ثالث قرار ندهد. چنین تعهدی مداوم بوده و با فسخ و یا انقضای مدت این قرارداد باطل نمی گردد.

ماده (۲۴) قانون حاکم

۱-۲۴- این قرارداد از هر حیث تابع قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران است.
۲-۲۴- تاریخ حاکم بر این قرارداد بر اساس تاریخ رسمی کشور، سال هجری شمسی می باشد

ماده (۲۵) محل اجرای پروژه

یزد - جاده کنار گذر یزد- کرمان- نرسیده به پایانه باربری - کیلومتر ۲۴ جاده فولاد- شرکت فولاد آلیاژی ایران

ماده (۲۶) نشانی طرفین قرارداد

اقامتگاه متعاملین مطابق ماده ۱۰۰۲ قانون مدنی به شرح زیر به منزله اقامتگاه حقیقی طرفین معین گردید. در صورتی که هر یک از طرفین اقامتگاه خود را تغییر دهد موظف است مراتب را ظرف ۴۸ ساعت کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد در غیراینصورت کلیه مکاتبات و مراسلات به همان نشانی ارسال و ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

۱- کارفرما: شرکت فولاد آلیاژی ایران شرکت فولاد آلیاژی ایران - یزد - جاده کنارگذر یزد کرمان - نرسیده به پایانه باربری
- کیلومتر ۲۴ جاده فولاد آلیاژی - تلفن: ۰۳۵-۳۷۲۵۳۰۹۰-۶ دورنگار: ۰۳۵-۳۷۲۵۴۶۸۰

۲- پیمانکار:: تلفن:
دورنگار:: کد پستی: ایمیل:

ماده (۲۷) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۷ ماده و ۱۹ تبصره و در چهار نسخه براساس ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد گردید و هر یک از نسخ آن دارای ارزش و اعتبار یکسان بوده و برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

پیمانکار

کارفرما

..... شرکت

شرکت فولاد آلیاژی ایران

سمت:

سمت:

نام و نام خانوادگی:

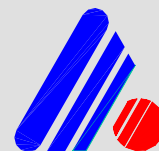
نام و نام خانوادگی:

امضاء:

امضاء:

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۰ از ۱۳۶

پیوست شماره ۱

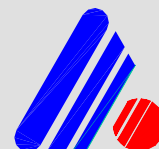
«شرح خدمات»

اجرای کلیه عملیات مربوط به تامین، ساخت، حمل و نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، تامین، ساخت، حمل و نصب و اجرای فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، تامین، ساخت، حمل و نصب و اجرای بخشی از کف سازی سالن اصلی، تامین، ساخت، حمل و نصب و اجرای دیوار سالن اصلی و تامین، ساخت، حمل و نصب و اجرای دیوار لاگون و تجهیزات براساس مقادیر و احجام کار، شامل موارد زیر:

- (۱) انجام کلیه کارهای مربوط به تحویل زمین، مطالعه نقشه های ابلاغی، نقشه برداری و پیاده سازی نقشه ها قبل و حین اجرا و تجهیز کارگاه مطابق شرایط خصوصی پیمان شامل احداث بچینگ و انبار مصالح و
- (۲) انجام کلیه کارهای ساختمانی مربوط به عملیات خاکی با ماشین و دستی با هر عمق اعم از بوته کنی، خاکبرداری و پی کنی از هر نوع و هر طبقه بندی مربوط به جنس خاک تسطیح و رگلاژ و کوبیدن بست و خاکریزی لایه به لایه مطابق نقشه های تایید شده
- (۳) انجام کلیه کارهای ساختمانی مربوط به قالب بندی تامین، ساخت و نصب فونداسیون، ستون و دیوار بتنی، دال بتنی، ترنج بتنی و... همراه با متعلقات مربوطه اعم از عملیات فیلر گیری گچ زدن روغن زدن به قالب ها مطابق نقشه های تایید شده و باز کردن آنها
- (۴) تهیه و اجرای داربست و اسکافلد و قالب و کلیه تجهیزات در حد نیاز کارفرما به همراه باز کردن آنها پس از اتمام فعالیت مربوطه
- (۵) تهیه و تامین کلیه ماشین آلات اعم از جرثقیل، بیل مکانیکی و ... به تعداد کافی جهت اجرای پروژه مطابق با برنامه زمانی تایید شده و مفاد شرایط خصوصی پیمان
- (۶) اجرای کلیه کارهای ساختمانی مربوط به آرماتوربندی فونداسیون، ستون و دیوار بتنی، دال بتنی، ترنج بتنی و... همراه با متعلقات مربوطه مطابق نقشه های تایید شده
- (۷) اجرای کلیه کارهای ساختمانی تامین و نصب نشیمن بولتهای فونداسیون و تجهیزات و... مطابق نقشه های تایید شده
- (۸) اجرای کلیه کارهای ساختمانی تامین و ساخت و نصب انواع پروفیل و ورق و قطعات مدفون در کارهای بتنی و... همراه با سند بلاست و رنگ (در صورت نیاز) مطابق نقشه های تایید شده
- (۹) اجرای کلیه کارهای ساختمانی مربوط به بتن ریزی و عمل آوری و نگهداری بتن مگر و اصلی فونداسیون، ستون، دیوار، دال و ترنج های بتنی و... مطابق نقشه های تایید شده
- (۱۰) اجرای کلیه کارهای ساختمانی مربوط به تامین، ساخت و نصب اسلیوها و در صورت لزوم خارج کردن آن مطابق نقشه های تایید شده
- (۱۱) اجرای کلیه عملیات تامین، ساخت و نصب مرتبط با سیستم همبندی و ارتینگ مطابق با نقشه های تایید شده همراه با اتصالات مربوطه
- (۱۲) تهیه و ساخت و نصب پلتفرمهای فولادی شامل هندریل و پله های فلزی و درب و پنجره فلزی و آلومینیومی و گریتنینگ و قطعات اتصالی مربوطه و... همراه با پیچ و مهره و سند بلاست و رنگ آمیزی مطابق نقشه های تایید شده و دستورالعمل های ابلاغی کارفرما
- (۱۳) تهیه و اجرای پرایمر سطوح بتنی مطابق مشخصات و دستورالعمل های ابلاغی کارفرما
- (۱۴) اجرای کلیه عملیات تامین، ساخت و اجرای مراحل سفت کاری و نازک کاری ساختمانها شامل آجرکاری و دیوارچینی و اندود کاری و کارهای سنگی با سنگ پلاک و شیب بندی و ایزوگام و اجرای سرامیک و موزاییک و
- (۱۵) اجرای کلیه تاسیسات مکانیکی و برقی مطابق نقشه های ابلاغی

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۱ از ۱۳۶

و اجرای کلیه عملیات سیویل که لازم است عملیات موضوع پیمان را مطابق نقشه ها و مشخصات و دستور العمل های ابلاغی از سوی کارفرما تکمیل نماید.

۱۶) انجام کلیه کارهای مربوط به تامین، ساخت، حمل و نصب کلیه قطعات فولادی مورد استفاده در ساخت اسکلت فلزی اتاق کمپرسور متشکل از اسکلت فلزی بخشی سالن شامل قاب اصلی و فرعی، بادبند، سگارد، پرلین، وال گیرت، پله های دسترسی، تیر کرین، پلترمهای دسترسی و..... همراه با کلیه قطعات اتصالی از جمله پیچ و مهره های لازم از نوع ۱۰،۹ و ۸،۸ با پوشش داکرومات به انضمام سند بلاست و رنگ آمیزی مطابق دستورالعمل های ابلاغی از سوی کارفرما و مطابق نقشه های تایید شده

۱۷) انجام کلیه کارهای مربوط به تامین، حمل و نصب مربوط به پوشش خارجی: شامل پوشش دیواری و سقفی، ورق دوزنقه ای، ورقهای پلی کربنات، همراه با کلیه پیچ و مهره های گالوانیزه و درپوش لاستیکی جهت اتصال و متعلقات مربوطه و مطابق نقشه های تایید شده

۱۸) تهیه دستورالعمل نصب (Erection Manual) بلافاصله پس از انعقاد قرارداد و اخذ تاییدیه دستگاه نظارت.

۱۹) چپینگ سطح زیر پداستالها، تخلیه ضایعات و تمیز کردن داخل انکرباکسها، تامین گروت از وندور مورد تایید مشاور، نصب انکربولتها و پرکردن کیسینگ انکر بیم ها با ملات ماسه سیمان مشخص شده در نقشه و نهایتاً گروت ریزی زیر پداستال ها.

۲۰) کنترل مستمر شاقولی و تراز و امتداد ستونها و تیرها از لحظه شروع تا پایان نصب سازه با استفاده از دوربینهای نقشه برداری مناسب و دقیق

۲۱) تهیه، ساخت، حمل و نصب کلیه سازه های جنبی سبک همچون لدر و هندریل و گریتنینگ و چکرپلیت و واک وی و راه پله و هر چیز دیگری که در نقشه ها مشخص شده است

۲۲) تهیه، ساخت، حمل و نصب ورقهای الحاقی شامل فلاشینگها و گاترها و درپوشها و غیره و انجام آب بندی سقف

۲۳) تهیه، ساخت، حمل و نصب کلیه لوورها و درها و پنجره ها همراه با کلیه متعلقات و مطابق نقشه ها و دستورالعملهای ابلاغی

۲۴) سیل کردن و درزبندی پوشش پس از اتمام کار

۲۵) کلیه عملیات مربوط به سند بلاست و رنگ آمیزی اسکلت و یا آبکاری و گالوانیزه گرم گریتنینگ و قطعات مورد نیاز و نیز لکه گیری نقاط آسیب دیده رنگ و سطوح زنگ زده در سازه ها (Touch Up) در حین کار و نیز پس از پایان نصب

۲۶) نصب انکربولت ها مطابق مختصات نقشه در محل فونداسیون

۲۷) تهیه و اجرای کلیه عملیات پد گذاری در محل انکرباکس ها و انکر بولتها

۲۸) تهیه و نصب لوله های مخصوص جمع آوری آب باران از جنس گالوانیزه با بستهای استاندارد

۲۹) حفاظت از متریال و مصالح پای کار (ساخته شده) و نصب شده در سایت

۳۰) تحویل، حمل و جابجایی اقلام موضوع پیمان در سایت پروژه از انبار تا محل نصب

۳۱) تامین، ساخت و نصب سیستم تهویه مورد استفاده در اتاق کمپرسور همراه با کلیه متعلقات و مطابق نقشه ها و دستورالعملهای ابلاغی

۳۲) مشارکت در تهیه دستور کار و تهیه Bill of Material مربوط

۳۳) تامین تجهیزات نصب از جمله تیفور و ترک متر و با کالیبره مورد تایید کارفرما

۳۴) انجام کلیه تست و سایر آزمایشات فنی مربوطه از جمله NDT توسط پیمانکار

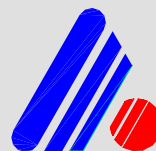
۳۵) تهیه و حمل و نصب درب های ریلی مطابق با جزئیات نقشه ها و مورد تایید کارفرما با کلیه تجهیزات و متریال مورد نیاز در محل- های مشخص شده در نقشه ها با کلیه تجهیزات و مکانیزم های مورد نیاز و نصب کلیه درب های مشخص شده مطابق جزئیات نقشه ها و مورد تایید کارفرما و نظر دستگاه نظارت.

۳۶) تهیه، حمل و اجرای ایراتورها، کلیه اتصالات و متعلقات و فلاشینگها و آبروهای مربوطه

۳۷) اجرای کلیه عملیات مرتبط با تکمیل سیستم همبندی و ارتینگ متصل به استراکچر مطابق با نقشه های تایید شده

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه : ۴۲ از ۱۳۶

۳۸) پیمانکار موظف است قبل از شروع کار مدل تکمیل شده کلیه سازه ها را مطابق با نقشه های FC با نرم افزار Tekla Structure در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.

۳۹) رفع تمامی ایرادات و نواقص مربوط به عملیات فوق و تحویل بی عیب و نقص به دستگاه نظارت و اجرای کلیه عملیات تامین ساخت و نصب استراکچر که لازم است عملیات موضوع پیمان را مطابق نقشه ها و مشخصات و دستور العمل های ابلاغی از سوی کارفرما تکمیل نماید.

۴۰) رعایت تمامی دستورالعملهای ایمنی و HSE در طول پروژه مطابق با دستورالعملهای ابلاغی کارفرما تبصره : مقادیر ارائه شده در جداول برآورد، تقریبی بوده و مقادیر واقعی براساس عملیات انجام گرفته، متره و محاسبه خواهد شد.

امضاء پیمانکار:

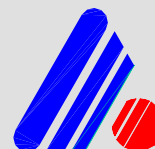
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۴۳ از ۱۳۶

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

پیوست شماره ۲

«شرایط عمومی پیمان»

مهر و امضای این برگه به منزله قبول و تایید شرایط عمومی پیمان بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ
۱۳۷۸/۳/۳ سازمان برنامه و بودجه می باشد

امضاء کارفرما:

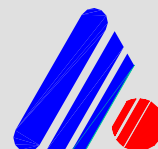
امضاء پیمانکار:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۴۴ از ۱۳۶

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
معاونت امور فنی

موافقتنامه،

شرایط عمومی

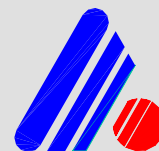
و شرایط خصوصی

پیمان



نظام فنی و اجرایی
طرح های عمرانی کشور

نشریه ۴۳۱۱



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۵ از ۱۳۶

پیوست شماره ۳

«شرایط خصوصی پیمان»

ماده ۱. تاییدات پیمانکار

پیمانکار تأیید و اقرار می نماید که در هنگام تسلیم پیشنهاد و انعقاد پیمان موارد زیر را در نظر گرفته است:

۱-۱- در ابتدا از محل اجرای پروژه، شرایط محیطی، کلیه مسائل مربوط به اجرای عملیات، همچون مسیرهای دسترسی، عوارض طبیعی و مصنوعی، تأمین برق، نحوه تهیه مصالح مورد نیاز، ماشین آلات مورد نیاز جهت عملیات در محل پروژه به منظور کابل کشی و نصب تجهیزات مطابق نقشه های اجرایی پیوست و شرایط فنی و خصوصی پیمان (اعم از پایه ها، چراغ ها، تابلوها، و ...)، تمام اسناد و مدارک موضوع پیمان و بطور کلی تمامی مواردی که می تواند در اجرای عملیات و زمان آن و نیز هزینه های مربوطه موثر باشد را کاملاً مطالعه و ارزیابی نموده و با در نظر گرفتن کلیه موارد پیش گفته پیشنهاد قیمت خود را ارائه نماید. بدیهی است هیچگونه هزینه اضافی تحت هر عنوان به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

۲-۱- در هنگام تسلیم پیشنهاد از امکان تأمین نیروی انسانی، چگونگی ایاب و ذهاب و دسترسی ایشان به غذا و مواد خوراکی و تدارک مصالح، تجهیزات، ماشین آلات، ابزار و دیگر تدارکات و امکانات لازم برای اجرای کار در محل یا نقاط دیگر تأمین حاصل کرده است.

۳-۱- از وضعیت مجاورت ها یا تداخل کار مورد پیمان با پیمانهای پیمانکاران دیگر یا تداخل با بهره برداری و شاغلین دیگر در محل منطقه پیمان اطلاع پیدا کرده است

۴-۱- برای تسلیم پیشنهاد با بازدید از محل اجرای کار از شرایط فیزیکی و آب و هوا (بارندگی و امکان اجرای کار در فصول مختلف سال با توجه به آمار بیست ساله گذشته هواشناسی) و نیز وضعیت راههای ارتباطی و دسترسی (زمینی و هوایی و ریلی) به محل اجرای کار کاملاً مطلع شده است.

۵-۱- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیات ها، عوارض، و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت نماید. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، بر عهده پیمانکار است.

۶-۱- در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بند های بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.

۷-۱- به هر حال، پیمانکار تأیید می کند که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در این مورد استناد به جهل خود نماید.

۸-۱- مسئولیت کامل حسن اجرای قرارداد براساس مفاد قرارداد، ضامناً و دستورات کارفرما یا نماینده وی را عهده دار می باشد و نظارتی که از سوی کارفرما در اجرای قرارداد می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

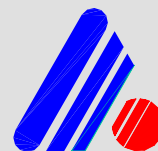
ماده ۲. کارکنان و نیروی انسانی پیمانکار

۱-۲- پیمانکار متعهد است که عملیات اجرائی موضوع پیمان را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص، مهارت و تجربه کافی دارند، انجام دهد. کسانی که در اجرای این پیمان، خدماتی برای پیمانکار انجام میدهند، کارکنان پیمانکار شناخته میشوند و پرداخت تمام هزینه های ناشی از بکارگیری آنها اعم از حقوق، مزایا، مالیات، بیمه و نظایر آن با پیمانکار است.

۲-۲- تأمین نیروی انسانی مورد نیاز، یک وعده غذای گرم، استراحتگاه مناسب از نظر استحمام، نور، گرمایش و سرمایش، حفاظت شده در مقابل جانوران، امکانات زیستی و بهداشتی در محدوده کارگاه و یا مجاور آن برای آنها، آب آشامیدنی و بهداشتی و روشنایی کافی برای ایشان در ارتباط با کار موضوع پیمان به عهده پیمانکار است. همچنین پیمانکار باید راه تردد ایمن و در صورت لزوم ایاب و ذهاب

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۶ از ۱۳۶

کارکنان خود به کارگاه را به هزینه خود تامین کند و نیز نباید اجازه دهد کارکنان او در ساختمانهای دائم موضوع پیمان حتی به صورت موقت سکونت کنند و حق ندارد ایشان را در ساختمانهای غیر ایمن و غیر بهداشتی سکونت دهد و در هر حال پیمانکار موظف به اجرای مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار برای کارکنان خود میباشد.

۳-۲- کارکنان ایرانی کارگاه باید دارای شناسنامه و اجازه کار باشند.

۴-۲- پیمانکار نباید افراد شاغل کارفرما، وزارتخانه ها، سازمانها و شرکت های دولتی و شهرداریها را بدون اجازه مسئولان ذی ربط استخدام نماید. همچنین پیمانکار باید از به کار گماشتن اشخاصی که استخدام آنها از نظر اداره وظیفه عمومی مجاز نیست، خودداری کند.

۵-۲- پیمانکار موظف است که برای کارگران کارنامه کارکرد روزانه صادر کند و در اختیار آنان قرار دهد. مهندس ناظر می تواند از ادامه کار کارگران بدون کارنامه جلوگیری نماید.

۶-۲- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی می باشد و مکلف به پرداخت دستمزد و مزایای قانونی کارگران خود از قبیل هزینه مسکن، بیمه، خوار و بار و عائله مندی و غیره طبق مصوبات شورای عالی کار در پایان هر ماه می باشد و در این رابطه با توجه به قیمتهای مقطوع مندرج در فهرست بهاء قرارداد مبلغ اضافی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و کارفرما در این خصوص از هرگونه تعهد و مسئولیتی مصون و مبری می باشد. پیمانکار متعهد است که دستمزد کارگران خود را طبق قانون کار مرتباً پرداخت نماید. در صورتی که پرداخت دستمزد کارگران تاخیری پیش آید، دستگاه نظارت به پیمانکار اخطار می کند که طلب کارگران را پرداخت نماید. در صورت استنکاف پیمانکار، کارفرما می تواند دستمزد کارگران را برای ماه یا ماه هایی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است، طبق لیست پرداخت حقوق و دستمزد که دارای مهر و امضای پیمانکار می باشد با توجه به پرداخت های علی الحساب که به آنها شده است، با حضور نماینده دستگاه نظارت و پیمانکار، از محل مطالبات پیمانکار پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه ۱۵ درصد، به حساب بدهی پیمانکار منظور کند. در صورتی که نماینده پیمانکار، با وجود اخطار دستگاه نظارت از حضور برای پرداخت ها خودداری کند، کارفرما پرداخت مزبور را انجام می دهد، بدون این که پیمانکار حق اعتراضی بر این عمل و مبلغ پرداختی و تعداد کارگران و میزان استحقاقی آنان داشته باشد. در صورت تکرار تاخیر در پرداخت دستمزد کارگران به مدت بیش از یک ماه، برای ماهی که صورت وضعیت آن پرداخت شده است، کارفرما می تواند پیمان را فسخ نماید.

تبصره: پیمانکار ملزم است که به همراه ارسال صورت وضعیت های خود، لیست پرداخت حقوق و دستمزد پرسنل خود را که دارای مهر و امضاء می باشد نیز به دستگاه نظارت ارسال نماید.

۷-۲- پیمانکار متعهد می باشد در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی و با اولویت محل سکونت نزدیکتر، از نیروهای بومی استانی استفاده نماید.

۸-۲- عوامل دستگاه نظارت مقیم در مقاطع مقتضی از امکانات بهداشتی و رفاهی کارگاه بازدید مینمایند و در صورتی که با تشخیص ایشان امکانات و تسهیلات کارگاه برای کارکنان مناسب و کافی نباشد دستور رفع کمبودها و اشکالات را میدهند و مراتب از محل هزینه تجهیز کارگاه مورد عمل قرار میگیرد.

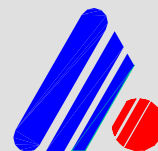
۹-۲- پیمانکار مسئول اعمال، افعال، تخلفات و قصورات کارکنان پیمانکاران فرعی و جزء که در حقیقت عاملان انجام کار هستند، در رابطه با پیمان میباشد و باید کارکنان خود و کارکنان پیمانکاران فرعی و جزء را موظف به رعایت قوانین و مقررات مربوطه در کارگاه از جمله ضوابط ایمنی بنماید.

۱۰-۲- پیمانکار موظف به اجرای مقررات بیمه های درمانی و اجتماعی، مقررات و دستور العمل های حفاظتی فنی و بهداشت کار است.

۱۱-۲- در اجرای این پیمان، پیمانکار در مقابل کارفرما مسئول اعمال کارکنان خود است، هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار و پیمانکاران جزء، صلاحیت لازم را برای انجام کار مربوط را نداشته باشد یا باعث اختلال نظم کارگاه شوند، دستگاه نظارت یا کارفرما،

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

**موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران**



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۷ از ۱۳۶

مراتب را برای بار اول به سرپرست کارگاه تذکر می دهد، و در صورت تکرار، می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفان را از کار برکنار کند. در این صورت پیمانکار مکلف به اجرای این دستور است و حق ندارد برکنار شدگان را بار دیگر در همان کارگاه به کار گمارد. اجرای این دستور از مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نمی کند.

۱۲-۲- پیمانکار باید نماینده خود را در رابطه با اجرای پیمان کتباً به کارفرما و مهندس مشاور و واحد مدیریت طرح معرفی کند و اختیارات لازم را به او بدهد. این شخص مدیر پروژه پیمانکار نامیده میشود. نماینده پیمانکار به نمایندگی او دستورات کارفرما و دستگاه نظارت را دریافت میکند.

۱۳-۲- پیمانکار باید ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ پیمان، نماینده خود که مدیر پروژه پیمانکار و رابط سرپرست کارگاه و دفتر مرکزی پیمانکار است را با تعیین اختیارات مشخص به مدیر طرح و کارفرما معرفی کند. عدم تعیین اختیارات مشخص از سوی پیمانکار برای شخص مزبور به مفهوم آن است که او نماینده تام الاختیار در تمامی مسائل از جانب پیمانکار است و به هر حال آنچه از سوی این شخص امضاء و ارسال میشود به مفهوم سند دارای امضای پیمانکار میباشد. پیمانکار میتواند نماینده خود را تعویض نماید که به هر حال این امر باید بصورت مکتوب و با اختیارات مشخص و تکلیف روشن برای مسئولیتها و اختیارات متفاوت او با فرد قبلی (در صورت وجود تفاوت) در نامه معرفی روشن شود. ضمن آنکه آنچه به تایید نماینده قبلی رسیده باشد معتبر است مگر آنکه دو طرف پیمان در مورد تغییر آنچه تایید شده است توافق داشته باشند.

۱۴-۲- پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، شخص واجد صلاحیتی را که مورد قبول مدیر طرح باشد به عنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید. سرپرست کارگاه باید در اوقات کار در کارگاه حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت او انجام شود. اگر ضمن کار معلوم شود که سرپرست کارگاه قادر به انجام وظایف خود نیست، دستگاه نظارت یا کارفرما، درخواست تعویض او را از پیمانکار خواهد کرد و پیمانکار مکلف است ظرف یک ماه، شخص واجد صلاحیت دیگری را که مورد قبول مهندس مشاور باشد معرفی نماید. پیمانکار باید به منظور اجرای کار و دریافت دستور کارها و نقشه ها از دستگاه نظارت و همچنین برای تنظیم صورت وضعیت های موقت، اختیارات کافی به سرپرست کارگاه بدهد. هر نوع اخطار و اعلام که مربوط به اجرای کار باشد و از طرف کارفرما یا نماینده او به سرپرست کارگاه ابلاغ شود، در حکم ابلاغ به پیمانکار است. پیمانکار می تواند در صورت لزوم، سرپرست کارگاه را عوض کند، مشروط به اینکه پیش از تعویض، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند و صلاحیت جانشین او مورد قبول نامبرده باشد.

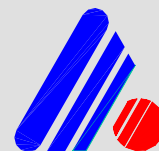
۱۵-۲- پیمانکار موظف به تامین یک گروه دفتر فنی در محل پروژه متشکل از کارشناس ابنیه، کارشناس مکانیک و برق (در صورت اعلام نیاز از سوی کارفرما) و کارشناس ایمنی و کارشناس کنترل پروژه و نقشه بردار جهت انجام عملیات نقشه بردار، کنترل نقشه ها و تهیه صورتجلسات با استفاده از نرم افزارهای مربوطه مورد تأیید دستگاه نظارت و کارفرما، در کارگاه می باشد.

۱۶-۲- مدیر پروژه باید دارای حداقل ۱۵ سال سابقه کاری مرتبط، سرپرست کارگاه باید دارای حداقل ۱۲ سال سابقه کاری مرتبط، سرپرست دفتر فنی باید دارای حداقل ۱۰ سال سابقه کاری مرتبط و سرپرستان اجرایی واحدهای مختلف باید دارای حداقل ۷ سال سابقه کاری مرتبط باشند و رزومه کاری افراد ذکر شده می بایست جهت بررسی و تایید به دستگاه نظارت ارسال گردد و شروع به کار افراد فوق صرفاً با تایید دستگاه نظارت و کارفرما خواهد بود.

۱۷-۲- کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به ادعاهای کارکنان پیمانکار نخواهد داشت و فیصله دادن به اینگونه ادعاها و همچنین ادعاهای اشخاص ثالث جزء مسئولیت پیمانکار می باشد.

۱۸-۲- کارکنان پیمانکار متعهد به رعایت کلیه شئون اسلامی و مسایل اخلاقی بوده و باید قوانین و مقررات کارفرما را اجرا نمایند.

۱۹-۲- پیمانکار ملزم است مشخصات مربوط به نیروهای بکار گرفته در قرارداد را به مدیریت منابع انسانی و امور اداری و حراست کارفرما تسلیم نموده و نسبت به تغییرات انجام شده نیز ماهیانه بنحوه فوق اقدام نماید.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۸ از ۱۳۶

ماده ۳. برنامه زمانبندی و گزارش پیشرفت کار:

۱-۳- پیمانکار متعهد است که سازمان، روش اجرا و برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار را طبق نظر کارفرما بر اساس نقشه های موجود و برنامه زمانی کلی و مطابق فرمت مشخص شده و نرم افزار مورد تایید کارفرما (نرم افزار MSP) و نوع سطوح شکست عملیات اجرایی مربوطه تهیه کند و ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ امضای پیمان تسلیم کارفرما نماید تا پس از اصلاح و تصویب کارفرما برای اجرا به پیمانکار ابلاغ شود. چنانچه برنامه تفصیلی ارائه شده، از سوی کارفرما نیازمند اصلاح مجدد تشخیص داده شد پیمانکار میبایست ظرف دو هفته اصلاحات مورد نظر را در برنامه اعمال و جهت تایید نهایی به کارفرما ارسال نماید. کارفرما میتواند پرداخت یک یا برخی از اقساط پیش پرداخت را منوط به تهیه و تصویب برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار بنماید.

۲-۳- اگر اسناد و مدارک پیمان، جزئیاتی برای چگونگی تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن تعیین شده باشد، پیمانکار ملزم به رعایت آن می باشد.

۳-۳- در صورتی که حین اجرای کار، پیمانکار تشخیص دهد که تغییراتی در برنامه زمانی تفصیلی ضروری است، موظف است ۲۸ روز پیش از رسیدن موعد انجام کارهایی که به نظر او باید در برنامه آن تغییر داده شود، مراتب را با ذکر دلیل، به دستگاه نظارت اطلاع دهد. دستگاه نظارت، تغییرات مورد تقاضای پیمانکار را در قالب برنامه زمانی کلی رسیدگی می کند و آنچه را که مورد قبول است، پس از تصویب کارفرما، به پیمانکار ابلاغ می کند. بدیهی است که این تغییرات در حدود مندرجات پیمان، از میزان تعهدات و مسئولیت های پیمان کار نمی کاهد.

۴-۳- اگر تغییر برنامه زمانی تفصیلی از سوی دستگاه نظارت مطرح شود، پیمانکار با توجه به نظر دستگاه نظارت تغییرات برنامه زمانی تفصیلی را تهیه می کند و به شرح پیشگفته، برای طی مراتب بررسی و تصویب کارفرما، تسلیم دستگاه نظارت می نماید.

۵-۳- پیمانکار مکلف است که در پایان هر روز و هفته و ماه، گزارش کامل کارهای انجام شده در آن بازه زمانی را در دو نسخه (همراه با نسخه نرم افزاری) تهیه و به دستگاه نظارت و کارفرما تسلیم نماید. شکل و چگونگی تهیه گزارش را مهندس مشاور (اعم از نوع نرم افزار مورد استفاده و سطح بندی کارهای اجرایی) تعیین میکند. این گزارش، شامل مقدار و درصد فعالیتهای انجام شده، میزان پیشرفت یا تاخیر نسبت به برنامه زمانی تفصیلی، مشکلات و موانع اجرایی، نوع و مقدار مصالح و تجهیزاتی که در کار نصب میشود و آنچه در خارج کارگاه ساخته میشود با میزان پیشرفت کار براساس جزئیات و نیازها و تدارکات آن و مصالح و تجهیزات وارد شده به کارگاه و آنچه آماده ورود است، تعداد و نوع ماشین آلات موجود و آماده به کار، تعداد و تخصص نیروی انسانی موجود و دیگر اطلاعات لازم میباشد. در صورتی که جزئیات دیگری برای چگونگی تهیه گزارش پیشرفت کار در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده باشد، پیمانکار موظف به رعایت آن است. به طور کلی گزارش پیشرفت کار باید تمامی ردیفهای برنامه کاری مندرج در برنامه تفصیلی و وضعیت فعالیتهای جزئی را نشان دهد و به علاوه آمار و گزارشی از وضعیت ایمنی و حوادث پیش آمده و جنبه های زیست محیطی و اجتماعی ناشی از عملیات اجرایی موضوع پیمان را شامل شود و مقایسه پیشرفت واقعی با برنامه را نشان دهد و روش و اقدامات لازم برای جبران تاخیرها و رفع مشکلات پیشنهاد نماید.

۶-۳- پیمانکار باید جهت امکان کنترل پروژه، در شروع کار نماینده خود را به دستگاه نظارت معرفی تا نسبت به ارائه گزارشات دوره های مطابق دستورالعمل های دستگاه نظارت اقدام نماید.

۷-۳- گزارشات روزانه میبایست در پایان هر روز با امضاء سرپرست کارگاه توسط پیمانکار ارائه شده و دارای جزئیات و شرایط ذیل باشد:

(الف) شرح و مقدار فعالیتهای انجام شده (منطبق با فعالیتهای لحاظ شده در برنامه زمانی تفصیلی)

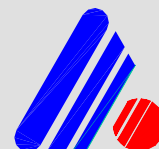
(ب) شرح و مقدار فعالیتهای برنامه ریزی شده جهت انجام در روز بعد

(ج) تعداد و تخصص نیروی انسانی (بالاسری و مستقیم)

(د) تعداد و نوع ماشین آلات و تجهیزات آماده به کار

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۴۹ از ۱۳۶

ه) شرایط جوی

۸-۳- کلیه گزارشات پیشرفت (روزانه، هفتگی و ماهیانه) می بایست به انضمام فایل کامپیوتری اصلی و همچنین با فرمت PDF چاپ و ارائه شوند.

۹-۳- پیمانکار موظف است از بدو شروع کار پروژه هر ماه حداقل ۳۰ قطعه عکس از پیشرفت کار در تمامی بخشهای در حال فعالیت، جداگانه در مراحل و مقاطع مختلف تهیه و در آلبومی با توضیحات مربوط به هر عکس همراه با گزارش ماهیانه که برای این منظور تهیه خواهد نمود جمع آوری نماید بطوریکه بعد از تکمیل پروژه عکسهای فوق، گزارش گویایی از کار باشد. این گزارش و عکسها بایستی در مراحل تعیین شده و ماهیانه به کارفرما تحویل گردد بدیهی است یکی از شرایط تأیید صورت وضعیت های موقت تکمیل گزارشات و عکس های فوق می باشد در صورت قصور پیمانکار در تهیه گزارش و عکسها، که منجر به عدم تأیید صورت وضعیت های موقت میگردد، تاخیر ایجاد شده در تأیید صورت وضعیت ها متوجه کارفرما و یا مشاور نمیشود.

۱۰-۳- تشکیل جلسات کارگاهی با حضور نمایندگان ذیربط کارفرما، دستگاه نظارت و پیمانکار به منظور بررسی وضعیت کار و مسایل آن و ارایه راه حلها، حداقل در هر ۳۰ روز یکبار ضروری است. نتیجه جلسه باید طی صورتجلسه های حاوی اقدامات بر عهده هر یک از دست اندرکاران، تنظیم و امضا گردد. برنامه ریزی، دعوت و مستندسازی جلسات بر عهده دستگاه نظارت می باشد.

۱۱-۳- پیمانکار متعهد است که یک نسخه از برنامه، نمودارها، عکسها و جدولهای پیشرفت کار و نیز اسناد و مدارک تضمین کیفیت و نتایج آزمایشهای کیفیت مصالح و اجرای کار را در کارگاه آماده داشته باشد تا در صورت لزوم، دستگاه نظارت و کسانی که اجازه بازدید از کارگاه را دارند، از آن استفاده کنند.

۱۲-۳- در صورتیکه کارفرما از پیمانکار بخواهد در برنامه زمان بندی اجرای عملیات موضوع پیمان اولویت های آغاز و پایان بخش و یا بخش هایی از عملیات را در چهارچوب زمان اجرای کار تغییر دهد، پیمانکار موظف است تغییرات لازم در برنامه زمان بندی اجرای کار را منظور نماید و از بابت این موضوع هیچگونه پرداخت اضافی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

۱۳-۳- احجام ردیف های قراردادی مندرج در قرارداد صرفاً براساس برآورد اولیه قرارداد بوده و پیمانکار موظف است در ابتدای کار براساس نقشه های FC ابلاغی احجام واقعی را ملاک ردیف های قراردادی و نیز تهیه برنامه زمانبندی اجرای کار قرار داده و هیچگونه ادعایی از بابت تاخیر احجام یا ردیف های فهرست بهایی از پیمانکار پذیرفته نمی باشد.

۱۴-۳- هرگاه مقادیری در هر یک از اقلام مورد پیمان کم و یا زیاد شود پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس قیمت های پیمان خواهد بود مشروط بر اینکه جمع جبری مبلغ کل پیمان بیشتر از ۲۵ درصد نسبت به مبلغ اولیه پیمان افزایش و یا کاهش نداشته باشد.

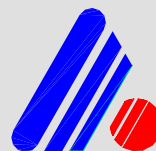
۱۵-۳- حضور دائم کارشناس/سرپرست کنترل پروژه با صلاحیت مورد تأیید دستگاه نظارت در سایت الزامی می باشد.

۱۶-۳- پیمانکار موظف است مطابق با برنامه زمانبندی تأیید شده از سوی کارفرما و با افزایش اکیپهای اجرایی همزمان در جبهه های کاری مربوط به کف سازی سالن اصلی و پلتفرم تجهیزات مشغول به فعالیت اجرایی باشد.

تبصره: پرداخت صورت وضعیت موقت پیمانکار منوط به ارائه و رعایت موارد فوق می باشد و به ازای عدم ارسال گزارشات منظم روزانه و ماهانه ۵ درصد از مبلغ صورت وضعیت همان ماه کسر می شود.

۱۷-۳- کارفرما حق دارد حجم و موضوع پیمان را تا حدی تغییر دهد یا به پیمانکار در قالب این پیمان، کارهای جدید ابلاغ نماید به شرطی که این تغییرات از نظر مالی از ۲۵ درصد افزایش یا کاهش مبلغ پیمان تجاوز ننماید

تبصره: چنانچه کار جدیدی به پیمانکار ابلاغ گردد و ردیف های برآورد وجود نداشته باشد اما در فهرست بهاهای منتشر شده ابنیه، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی دارای ردیف باشد مبنای پرداخت بر اساس آن فهرست بها خواهد بود (در فهرست بهای منظم به پیمان ابنیه، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی، ملاک سال ۱۴۰۴ است)



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۵۰ از ۱۳۶

۱۸-۳- پیمانکار موظف است پیش از اجرا، نقشه ها و کار اجرا شده و عملیات پیمانکاران دیگر را بررسی نماید و در صورت هرگونه مغایرت، ابهام، تناقض، عدم تطابق و ... موضوع را به صورت کتبی به کارفرما اطلاع نماید، در صورت عدم رعایت پیمانکار در تاخیرات بعدی، حقی برای استناد به این بخش نخواهد داشت.

ماده ۴. تجهیزات و ماشین آلات

۱-۴- ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز می بایست کاملاً سالم، آماده به کار و به تعداد مورد نیاز جهت انجام کار طبق برنامه زمانبندی باشد.

۲-۴- هرگاه قبل یا در حین اجرای قرارداد کارفرما یا دستگاه نظارت تشخیص دهد که تجهیزات امکانات یا نحوه عملکرد پیمانکار به نحوی است که کافی برای اتمام قرارداد و خدمات موضوع آن نمی باشد مراتب را به پیمانکار اطلاع خواهد داد و پیمانکار مکلف است تجهیزات و امکانات خود یا حسب مورد نحوه انجام خدمات موضوع قرارداد را طبق نظر کارفرما یا نماینده وی در مدت معین تکمیل و اصلاح نماید بدون آنکه در این خصوص ادعای خسارت یا وجه اضافی از کارفرما نماید.

۳-۴- کلیه ماشین آلات باید مطابق پیشرفته ترین استانداردهای عملی و از نوع درجه یک و با قدرت مناسب و دارای برگ تاییدیه های مستند ایمنی و بازرسی کارفرما باشد و پیمانکار موظف به ارائه گواهی معاینه معتبر به کارفرما برای کلیه وسایل نقلیه و ماشین آلات قبل از ورود آنها به سایت کارگاه می باشد.

۴-۴- در صورتی که در اسناد و مدارک پیمان، مشخصاتی برای ماشین آلات و ابزار اجرای کار تعیین شده باشد، پیمانکار باید آنها را طبق مشخصات تعیین شده، تامین کند. هرگاه ضمن اجرای کار، دستگاه نظارت تشخیص دهد که ماشین آلات و ابزار موجود پیمانکار، برای اتمام کار در مدت پیمان کافی نیست یا مشخصات آنها برای اجرای کار مناسب نیست، مراتب را به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار مکلف است که ماشین آلات و ابزار خود را طبق نظر دستگاه نظارت و در مدتی که نامبرده تعیین می نماید، تکمیل و تقویت کند، بدون اینکه برای این کار، ادعای خسارت یا هزینه های اضافی از کارفرما داشته باشد.

۵-۴- پیمانکار نمی تواند ماشین آلات و ابزار را که برای انجام عملیات لازم است، از کارگاه خارج کند. در مورد بیرون بردن ماشین آلات که در کارگاه مورد نیاز نیست، پیمانکار، تقاضای بیرون بردن ماشین آلات مزبور را به کارفرما تسلیم می کند. کارفرما به تقاضای او رسیدگی می کند، و در صورتی که موجه باشد، اجازه خروج می دهد.

۶-۴- هزینه تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه، نصب و همچنین کلیه مخارج تعمیرات، نگهداری، بهره برداری از ماشین آلات و تجهیزات و لوازم مورد نیاز اجرای عملیات به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۴- کارفرما هیچگونه تجهیزات و ماشین آلاتی در اختیار پیمانکار قرار نمی دهد.

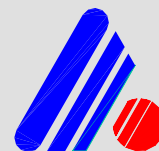
۸-۴- کلیه تجهیزاتی که توسط پیمانکار به منظور اجرای تعهداتش طی این قرارداد تهیه میگردد باید نو و غیر مستعمل بوده و صورت مستعمل بودن تجهیزات یا در صورتیکه مشخصات فنی تجهیزات مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد پیمانکار متعهد است به دستور کارفرما این نوع تجهیزات را تعویض نموده و طی مدتی که کارفرما تعیین می نماید در کارگاه تخلیه نماید. کلیه هزینه های ایجاد شده در این رابطه به عهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۴- تامین تجهیزات، ماشین آلات و ابزار به عهده پیمانکار است، مگر آنکه در اسناد و مدارک پیمان، ترتیب دیگری پیش بینی شده باشد.

۱۰-۴- پیمانکار مسئول حفظ و نگهداری اسناد و تجهیزات، مصالح و یا آنچه کارفرما در اختیار پیمانکار گذارده است می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۵۱ از ۱۳۶

۴-۱۱- پیمانکار موظف است طی لیست تفکیکی کارگاهی حداقل ماشین آلات و تجهیزات و ابزار مورد نیاز پروژه را در شروع به کار تهیه نماید و تایید کارفرما نسبت به کیفیت و کفایت آن اخذ گردد. حداقل اقلام ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز برای تجهیز کارگاه (نه محدود به این اقلام) این قرارداد به شرح جدول زیر می باشد.

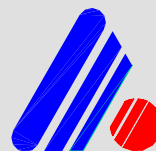
ردیف	نوع تجهیز/ماشین آلات	تعداد (دستگاه)	ظرفیت	توضیحات
۱	جرثقیل	۱	۱۰ تن	تخلیه بار، نصب قطعات و...
۲	جرثقیل	۲	۲۵ تن	تخلیه بار، نصب قطعات و...
۳	جرثقیل کفی دار	۱	۱۰ تن	
۴	ترک مترا / امپک برقی	۳		
۵	موتور جوش	۲		
۶	کمپرسور بادی	۱		
۷	جیم بلاک / تیفور	۱		
۸	قیچی برقی	۱		
۹	خم کن برقی	۱		
۱۰	ویبراتور بتن کوچک و بزرگ	۴		
۱۱	تانکر آب پاش	۱		
۱۲	ماله پروانه ای	۲		
۱۳	کامیون کمپرسی	۱		
۱۴	لودر	۱		
۱۵	بیل مکانیکی	۱		
۱۶	غلطک CG	۱		
۱۷	بچینگ	۱		به ظرفیت مورد تایید کارفرما
۱۸	پمپ بتن	۱		
۱۹	میکسر حمل بتن	۲		
۲۰	موتور برق	۱		
۲۲	تجهیزات نقشه برداری	۱ ست		شامل نیوو و توتال

ماده ۵. مصالح

۵-۱- در تهیه مصالح اگر منابع تهیه مصالح در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده یا بعداً معین می شود (وندور لیست) باید از همان منابع تهیه گردد و نمونه یا کاتالوگ فنی مصالح باید از نظر تطبیق با مشخصات فنی، بیش از سفارش، در قالب فرم تایید مصالح به تائید مهندس دستگاه نظارت و کارفرما برسد. در هر حال، از نظر مرغوبیت باید کاملاً طبق مشخصات فنی باشد و مورد تائید دستگاه نظارت قرار بگیرد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۵۲ از ۱۳۶

۲-۵- در تهیه مصالح اگر منابع خاصی در اسناد و مدارک پیمان تعیین نشده بود پیمانکار مکلف است نمونه یا کاتالوگ فنی مصالح را از حداقل سه منبع جهت تایید به دستگاه نظارت ارسال نماید تا دستگاه نظارت پس از بررسی از نظر تطبیق با مشخصات فنی و استانداردهای مربوطه یکی از نمونه ها را در قالب فرم تایید متریال تایید و جهت سفارش به پیمانکار ابلاغ نماید.

۳-۵- ذکر منابع تهیه مصالح و تجهیزات در اسناد و مدارک پیمان یا تعیین آنها ضمن اجرا، از تعهدات پیمانکار در قبال تهیه مصالح مرغوب و کافی نمی کاهد. بدین روی، پیمانکار موظف است با مطالعه کافی نسبت به امکانات محلی و کیفیت منابع تهیه مصالح، نظر و پیشنهاد خود را تسلیم دستگاه نظارت کند. در صورتی که استفاده از این قبیل منابع مورد موافقت دستگاه نظارت و کارفرما قرار بگیرد، اقدام به تهیه و حمل آنها نماید. بدیهی است که کارفرما این حق را دارد که منابع تهیه مصالح را تغییر دهد و پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد. اگر به مناسبت این تغییر محل، اضافه یا کسر هزینه ای بابت تغییر مسافت حمل یا عوامل دیگر ایجاد شود، تفاوت بهاء، به اقتضای مورد، از پیمانکار کسر یا به او پرداخت می شود. پیمانکار ملزم به رعایت مقررات مربوط به استخراج و بهره برداری شن و ماسه و دیگر مصالح معدنی است.

۴-۵- نوع، مقدار و تاریخ ورود مصالح و تجهیزات به کارگاه باید با دستگاه نظارت صورت جلسه شود. مصالح باید به طور مرتب به نحوی انبار شود که تمام آن به سهولت قابل بازرسی، شمارش یا اندازه گیری باشد. انبار مصالح باید از هر لحاظ قابل حفاظت بوده تا مصالح در مقابل عوامل جوی و عوامل دیگر مصون باشد.

۵-۵- تامین مصالح بر عهده پیمانکار، محدود به جداول ارقام، کالاهای، ابزار، تجهیزات و مصالح مندرج در قسمتهای مختلف قرارداد نبوده و پیمانکار متعهد است کلیه ملزومات برای اجرای کامل کارهای موضوع قرارداد را بجز آنچه صراحتاً در تعهد کارفرما قرار گرفته است تامین نماید. همچنین پیمانکار تائید می نماید که هزینه تامین کلیه مصالح و اقلام مورد نیاز را در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است و در صورت افزایش قیمت مصالح مصرفی و یا موارد مشابه پس از امضای قرارداد، هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار پذیرفته نخواهد بود. در صورت استفاده از مصالح و تجهیزات کارفرما، هزینه ای آن طبق تعرفه کارفرما محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۶-۵- تهیه و ورود مصالح و تجهیزات باید در انطباق با مشخصات فنی و از منابع مندرج در اسناد پیمان و منطبق با نیاز به آن برای کارها و طبق برنامه زمانی تفصیلی بوده و فهرست، مشخصات و مقدار آن بطور دقیق طی تنظیم صورتمجلس فیما بین مهندس دستگاه نظارت و پیمانکار معین شود و مسئولیت انبارداری صحیح آن به منظور حفظ کیفیت و کمیت آن با پیمانکار است. تهیه و ورود مصالح مازاد بر نیاز بر کارهای مندرج در برنامه زمانبندی بلامانع است لیکن پرداختهای مالی مربوط به آن راس موعد نیازشان طبق برنامه خواهد بود مگر آنکه در این مورد قبلاً نظر موافق کارفرما اخذ و یا بنا به دستور کارفرما خریداری شده باشد.

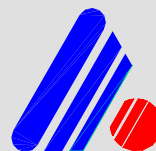
۷-۵- کلیه بارگیری، باراندازی، حمل، تخلیه و تحویل در انبار سایت پروژه و نیز نگهداری کلیه مصالح، ابزار، تجهیزات و ماشین آلات مرتبط با موضوع قرارداد بعهد و هزینه پیمانکار می باشد اعم از اینکه تهیه متریال بعهد ایشان باشد یا نباشد و بدیهی است از این بابت هیچگونه پرداخت و مابه التفاوتی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

۸-۵- چنانچه برای اجرای عملیات پیمان، پیمانکار از مصالح معدنی (از قبیل سنگ، شن، ماسه و غیره) استفاده نماید موظف است حق برداشت از معادن را قبلاً به سازمان ذیربط پرداخت نماید. بدیهی است پرداخت صورت وضعیت نهایی منوط به ارایه مفصلاً حساب از سازمانهای ذیربط می باشد.

۹-۵- پیمانکار موظف است قبل از ارایه پیشنهاد قیمت با توجه به محل معادن شن و ماسه از کیفیت و ظرفیت و فواصل حمل سنگی اطمینان حاصل نماید و قیمت پیشنهادی خود را براساس مناسب ترین معادن موجود ارایه نماید لذا بابت هزینه بارگیری و حمل و تخلیه مصالح و یا تغییر معادن به دلیل عدم کیفیت مصالح سنگی پرداختی به پیمانکار صورت نمیگیرد. بدیهی است پیمانکار موظف است معادن شن و ماسه و سایر مصالح سنگی را به تایید کارفرما برساند.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۵۳ از ۱۳۶

۵-۱۰- کارفرما هیچگونه معرفی نامه ای جهت تأمین مصالح پیمانکار که از طریق دولت یا تحت کنترل دولت توزیع میگردد، در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد و تأمین کلیه مصالح، تجهیزات و ابزار کار و الکتروود به عهده پیمانکار است.

ماده ۶. پیمانکاران جزء

۶-۱- پیمانکار حق واگذاری پیمان به دیگری را ندارد.

۶-۲- پیمانکار می تواند به منظور تسهیل و تسریع در اجرای قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان، پیمانهای با پیمانکاران جزء ببندد، مشروط به آنکه آنان را از واگذاری کار به دیگران ممنوع کند. در صورتی که در اسناد و مدارک پیمان، کارفرما، لزوم تأیید صلاحیت پیمانکاران جزء را پیش بینی کرده باشد، پیمانکار موظف است که تأیید کارفرما را در این مورد تحصیل نماید. این واگذاری نباید از پیشرفت کار طبق برنامه زمانی اجرای کار بکاهد، و به هر حال به هیچ روی از مسئولیت و تعهدات پیمانکار نمی کاهد. پیمانکار مسئول تمام عملیاتی است که توسط پیمانکاران جزء یا کارکنان آنها انجام می شود.

۶-۳- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند:

الف) از افراد با تجربه و دارای سابقه کار مشابه موضوع پیمان استفاده کند.

ب) پیمانکار جزء می بایست توان تأمین نیروی مورد نیاز، تجهیزات و امکانات لازم به تعداد کافی را داشته باشد.

ج) در صورت عدم تأیید کار پیمانکاران جزء توسط دستگاه نظارت و کارفرما، بدون تحمیل هزینه اضافی به کارفرما نسبت به جایگزینی سریع آنان اقدام نماید.

د) همه پیمانکاران جزء باید پروانه اشتغال یا کارت مهارت فنی معتبر را کسب کرده باشند.

ه) پیمانکار می بایست یک نسخه از قرارداد پیمانکار جز به کارفرما ارسال نماید.

۶-۴- چنانچه مشاهده شود پیمانکار فرعی تجربه، تخصص و توان لازم برای انجام کار را ندارد، دستگاه نظارت میتواند تعویض او را از پیمانکار بخواهد و او موظف به تعویض و استفاده از پیمانکار ذیصلاحیت مورد تأیید دستگاه نظارت و کارفرما است.

۶-۵- در قرارداد با پیمانکار جزء باید قید شود که کارفرما در قبال ایشان از جمله پرداخت مطالبات ایشان هیچ نوع تعهد و مسئولیتی نداشته و ایشان صرفا با پیمانکار طرف قرارداد بوده و متعهد به یکدیگر میباشند.

ماده ۷. تحویل کارگاه

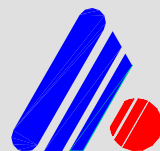
۷-۱- کارفرما متعهد است که کارگاه را بی عوض و بدون معارض تحویل پیمانکار دهد.

۷-۲- کارفرما بعد از مبادله پیمان، تاریخ تحویل کارگاه را به پیمانکار اعلام می کند. پیمانکار باید در تاریخ تعیین شده در محل کار حاضر شود و طی صورت جلسه هایی، اقدام به تحویل گرفتن کارگاه بنماید. در صورتی که حداکثر ۳۰ روز از تاریخ تعیین شده برای تحویل گرفتن کارگاه حاضر نشود، کارفرما حق دارد که پیمان را فسخ کند.

۷-۳- در صورت جلسه های تحویل کارگاه باید حدود و موقعیت زمینها و محل هایی که در آنها موضوع پیمان اجرا می شود و نقاط نشانه با مشخصات آنها درج شود.

۷-۴- اگر تحویل کارگاه به طور یکجا میسر نباشد کارفرما باید کارگاه را به ترتیبی تحویل دهد که پیمانکار بتواند عملیات موضوع پیمان را طبق برنامه زمانبندی تفصیلی انجام دهد. در این حالت نیز مهلت کارفرما برای تحویل دست کم اولین قسمت کارگاه که برای تجهیز کارگاه و شروع عملیات موضوع پیمان لازم است حداکثر ۳۰ روز است.

۷-۵- پیمانکار نمی تواند جز آنچه طبق نقشه ها و دستور کارهاست، در زمینها و محل های متعلق به کارفرما اقدام به احداث بنا یا ساختمان کند.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۰۶۴-۴۰۴

صفحه: ۵۴ از ۱۳۶

ماده ۸. تجهیز و برچیدن کارگاه:

۸-۱- پیمانکار موظف است پس از تحویل گرفتن کارگاه با توجه به مدت تعیین شده برای تجهیز آن، طرح جانمایی کارگاه مشتمل بر ساختمانهای اداری و کارگاهی، راههای دسترسی و انحرافی، محوطه، انبارها و کارگاههای مکانیکی، نجاری، تعمیرات ماشین آلات و دپوی مصالح، محل استقرار ماشین آلات و دستگاههای ثابت، پارکینگ ماشین آلات و سایر تاسیسات کارگاهی را تهیه کند و پس از تایید مهندس مشاور نسبت به اجرای آن اقدام نماید. پیمانکار میبایست نسبت به فسخ کلیه اوراق زمین و همچنین برقراری انشعابات فرعی آب و برق و کابل کشیها و روشنایی و لوله کشی ها و تهیه آب شرب و تامین امنیت و حراست از محوطه به هزینه خود اقدام نماید بدیهی است پیمانکار مسئول جبران هرگونه خسارت ناشی از تخلفات پرسنل و کارگران خود به کارفرما و سایر پیمانکاران مستقر در سایت میباشد.

۸-۲- تجهیز کارگاه که اعم از احداث ساختمانهای موقت، عملیات تدارک، اجرا و نصب ساختمان ها و تجهیزات پیش ساخته مانند کانکس ها و احداث انبارها و محل های نگهداری مصالح، تجهیزات یا کارگاههای پشتیبانی مانند نجاری و تعمیرات، آهنگری و نیز تدارک ماشین آلات و ابزار کار و وسایل حمل و نقل و ایاب و ذهاب و تهیه مصالح و عناصر و قطعات نیم ساخته و پیش ساخته و تجهیزات بر طبق مشخصات فنی و تامین آب و برق و سوخت و ارتباط مخابراتی بر طبق اسناد و مدارک پیمان و نیز تجهیز نیروی انسانی بر طبق برنامه زمانی میباشد تماماً بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۸-۳- کارفرما تعهدی در خصوص تامین سوخت و خطوط تلفن کارگاهی در محل پروژه ندارد و تامین سوخت و مخابرات به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۴- تامین آب مصرفی تا ورودی کارگاه (نقاط اعلامی از سوی کارفرما) به عهده کارفرما می باشد ولی هزینه حمل آب و در صورت نیاز لوله کشی آب تا نقاط مصرفی پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد. بهای آب مصرفی به عهده کارفرما است.

۸-۵- تدارک برق رسانی تا در نقاط تعیین شده جهت انجام عملیات موضوع قرارداد به عهده کارفرما می باشد ولی هزینه کابل کشی و تابلوهای مورد نیاز و روشنایی از نقطه اعلامی تا نقاط مصرفی به عهده پیمانکار میباشد. در صورت نیاز تامین و برقراری انشعابات فرعی، تابلوهای برق موقت، کابل کشی ها، روشنایی و لوله کشی های مربوطه از محل تحویل تا نقاط مصرف با رعایت مسائل ایمنی و حفاظتی و زیست محیطی و استانداردهای مربوطه به عهده و هزینه پیمانکار میباشد. همچنین بهای برق مصرفی مطابق تعرفه رسمی کشور محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر میگردد. پیمانکار موظف به پرداخت کلیه هزینه های مرتبط با قدرالسهم برق مصرفی خود (شامل بهای برق مصرفی، بهای قدرت، عوارض، مالیات و غیره) میباشد که بر اساس تعرفه های شرکت برق منطقه ای با احتساب ۱۰ درصد بالاسری برای جبران هزینه های نگهداری توسط کارفرما محاسبه میگردد. همچنین در صورت نیاز تهیه دیزل ژنراتور به عهده پیمانکار خواهد بود و تامین دستگاه سیار برق (در صورت نیاز) در تعهد و به هزینه پیمانکار می باشد.

۸-۶- پیمانکار موظف است تسهیلات زیر را برای مشاور و کارفرما تهیه و تامین نماید:

۸-۶-۱- کلیه ملزومات اداری (زونکن، لوازم التحریر و...)، کمد چوبی بایگانی، زونکن، کمد چوبی دراور کوچک، برای هر اتاق ساختمان اداری کارفرما (مطابق نیاز کارفرما)، اسکنر مطابق نظر دستگاه نظارت

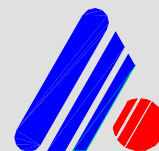
۸-۶-۲- پیمانکار موظف است نسبت به پرداخت هزینه های اتصال اینترنت پر سرعت دستگاه نظارت مطابق نظر دستگاه نظارت اقدام نماید. ضمناً هزینه این موارد نیز در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده است.

۸-۶-۳- تامین و استخدام یک نفر نگهبان بصورت شیفتی جهت استقرار در ورودی محوطه کارگاهی وایر به هزینه خود در طول پروژه بصورت شبانه روز

۸-۶-۴- تامین اقلام به شرح جدول ذیل:

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۵۵ از ۱۳۶

اقلام مورد نیاز جهت تجهیز ساختمان اداری کارفرما و مدیر طرح

ردیف	شرح	تعداد
۱	دستگاه پرینتر رنگی با سایز A3	۱
۲	دستگاه پرینتر سیاه و سفید با سایز A3	۱
۳	دستگاه لپ تاپ مطابق نیاز و مدل متعارف اعلامی توسط کارفرما	۳
۴	دستگاه یخچال ۵ فوتی	۴
۵	یک عدد ماشین با راننده در طول پروژه (سمند یا پژو پارس مدل ۱۴۰۰ به بالا)	تحت مالکیت پیمانکار

تبصره: کلیه اقلام مذکور پس از پایان قرارداد در صورت قابل استفاده بودن، در اختیار کارفرما قرار خواهند گرفت لیکن پیمانکار در خصوص سرویس، تعمیر و تامین اقلام مصرفی مانند کارتریج/کاغذ A3 و A4 و ... جهت اقلام مذکور تا پایان مدت پیمان مسئول خواهد بود. ضمناً هزینه این موارد نیز در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده است.
تبصره: هزینه کلیه تسهیلات فوق در قیمت پیشنهادی پیمانکار دیده شده است و ازین بابت هزینه جداگانه ای پرداخت نخواهد شد.

۷-۸- پیمانکار احداث و نگهداری هرگونه راههای انحرافی و دسترسی به محل اجرای امور محوله در قرارداد را به هزینه خود انجام خواهد داد. لازم بذکر است احداث این راه ها در صورت نیاز و منوط به اخذ تاییدیه از سوی کارفرما می باشد.

۸-۸- کارفرما هیچگونه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه در اختیار پیمانکار قرار نمی دهد.

۹-۸- پیمانکار موظف است انبار های مورد نیاز جهت انبار مصالح ایجاد نماید.

۱۰-۸- در پایان اجرای قرارداد، پیمانکار مکلف است تا زمان ابلاغ شده از سوی کارفرما نسبت به برچیدن کارگاه و جمع آوری کلیه مصالح، تاسیسات و ساختمان های موقت، خارج کردن مواد زاید و مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و دیگر تدارکات از کارگاه، تسطیح، تمیز کردن و در صورت لزوم به شکل اول برگرداندن زمین ها و محل های تحویلی کارفرما، طبق نظر کارفرماست اقدام نماید. در صورت خودداری پیمانکار از اجرای آن کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوط را به اضافه پانزده درصد بالاسری از محل مطالبات پیمانکار، تضمین و یا هر طریق ممکن دیگر کسر و برداشت می نماید.

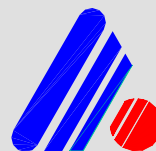
۱۱-۸- پیمانکار مکلف است که تمام ساختمانها و تاسیسات موقت، ماشین آلات و ابزار و وسایل کارگاه را، که متعلق به اوست و یا در اختیار اوست و برای انجام عملیات موضوع پیمان به کار گرفته، به هزینه خود بیمه کند و رونوشت بیمه ها را به کارفرما تسلیم نماید. ماشین آلات و ابزاری که کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می دهد، کارفرما بیمه می کند.

۱۲-۸- چنانچه ساختمان ها و تاسیسات تجهیز کارگاه که توسط پیمانکار در زمین کارفرما احداث شده است، مورد نیاز کارفرما باشد، بهای مصالح بازیافتی آن ها، بر اساس نرخ متعارف روز با توافق دو طرف تعیین و با پرداخت وجه آن به پیمانکار، ساختمان ها و تاسیسات یاد شده، به کارفرما واگذار می شود. در این صورت نباید وجهی بابت برچیدن ساختمان ها و تاسیسات مذکور به پیمانکار پرداخت شود.

۱۳-۸- پیمانکار باید هرگونه کار و تجهیز لازم شامل احداث راهها، پیاده روها و حصارها یا تاسیسات ایمنی را که ممکن است برای اجرای کار یا استفاده یا امنیت عمومی کارکنان یا ساکنان املاک مجاور ضروری باشد تامین یا احداث کند و هر نوع مجوز برای انجام این کارها را از طریق لازم کسب کند. هزینه تمامی این تاسیسات بر عهده پیمانکار است و در هزینه تجهیز کارگاه منظور می باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۵۶

۸-۱۴- حمل و نقل کلیه مصالح، آهن آلات، قطعات و نخاله‌ها و غیره به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و از این بابت وجه اضافی به پیمانکار پرداخت نمی‌گردد.

۸-۱۵- ممکن است کارفرما، مسکن، اثاثیه و تجهیزات یا ماشین آلات و ابزارهایی برای انجام کار در اختیار پیمانکار قرار دهد. در این صورت نگهداری و حفاظت از این اقلام برعهده پیمانکار است و هزینه آن با قیمت گذاری کارشناس رسمی دادگستری به حساب بدهکار پیمانکار منظور میشود.

۸-۱۶- پیمانکار موظف است حداقل یک دستگاه بچینگ همراه با تجهیزات مربوطه برای تولید بتن و مطابق با نظر دستگاه نظارت و کارفرما در نزدیکی پروژه، همراه با پمپ و میکسر به تعداد کافی به هزینه خود احداث نماید. تامین بتن از منابع دیگر در مواقع خاص فقط با تایید دستگاه نظارت و کارفرما امکان پذیر می باشد.

۸-۱۷- هزینه تجهیز کارگاه مقطوع بوده و تحت هیچ گونه شرایطی که لازم است پیمانکار براساس نیازهای کار که در قرارداد مشخص نشده و یا لازم است که در تجهیز کارگاه لحاظ کند این مبلغ افزوده نمی شود.

ماده ۹. کنترل نقاط نشانه و نقشه ها قبل از اجرا

۹-۱- پیمانکار، پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، باید نقاط نشانه مبداء را از لحاظ تطبیق با نشانه ها کنترل نماید و در صورتی که اختلافی موجود نباشد، درستی آنها را تأیید و اعلام دارد و در صورتی که اختلافی وجود داشته باشد، مراتب را به اطلاع دستگاه نظارت برساند تا وضع موجود با مهندس مشاور و کارفرما صورت جلسه شود و ملاک شروع عملیات قرار گیرد. بدیهی است که پس از آغاز عملیات، هیچ گونه اعتراضی از جانب پیمانکار در این زمینه پذیرفته نیست.

۹-۲- پیمانکار باید بی درنگ، نقاط نشانه و مبداء کمکی و همچنین علایم مربوط به آنها را با بتن یا مصالح بنایی تثبیت نماید و در طول مدت اجرای کار تا تحویل موقت، به هزینه خود، حفظ و نگه داری کند.

۹-۳- پیمانکار متعهد است که نقشه ها، امتدادها و محورها را با نظارت دستگاه نظارت پیاده کند و درستی آنها را با مهندس مشاور صورت جلسه کند. در صورتی که هنگام پیاده کردن نقشه ها، امتدادها و محورها، اختلافی در مورد تراز زمین طبیعی با تراز آنها در مدارک فنی مشاهده شود، وضع موجود را پیمانکار و دستگاه نظارت و کارفرما صورت جلسه می کنند.

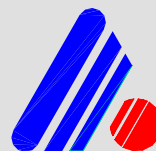
۹-۴- پیمانکار موظف به استفاده از تجهیزات نقشه برداری (اعم از دوربین نیوو و توتال) جهت کنترل اجرای صحیح کار می باشد و کلیه عملیات نقشه برداری مربوط به موضوع پیمان در هر مرحله از کار تماماً بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و بابت این امر هزینه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۹-۵- پیمانکار موظف است که پیش از آغاز هر قسمت از کار، تمام نقشه ها، دستورالعمل ها و دیگر اسناد و مدارک فنی مربوط به آن قسمت را با دقت مطالعه کند و اندازه درج شده در نقشه ها را کنترل نماید، به نحوی که هیچگونه ابهامی از نظر چگونگی اجرای کار برای خود و کارکنانش باقی نماند. به طور کلی، کمبود نقشه برای هر قسمت از کار هرگز از تعهدات پیمانکار مبنی بر اجرای کامل کار نمیکاهد. در صورت مشاهده اشتباه در اندازه ها یا هر گونه ابهام یا کسری در مدارک، نقشه ها و دستورالعملها، پیمانکار باید بموقع رفع نقص آنها را از کارفرما درخواست کند.

۹-۶- پیمانکار موظف است که ۲۰ روز پس از ابلاغ نقشه های FC، تمام نقشه ها، دستورالعملها و دیگر اسناد و مدارک فنی مربوط به آن قسمت با دقت مطالعه کند و اندازه درج شده در نقشه ها را کنترل نماید، به نحوی که هیچ گونه ابهامی از نظر چگونگی اجرای کار برای خود و کارکنانش باقی نماند. به طور کلی، کمبود نقشه برای هر قسمت از کار هرگز از تعهدات پیمانکار مبنی بر اجرای کامل کار نمی کاهد. در صورت مشاهده اشتباه در اندازه ها یا هر گونه ابهام یا کسری در مدارک، نقشه ها و دستورالعملها، پیمانکار باید به موقع رفع نقص آنها را از دستگاه نظارت درخواست کند. در غیر این صورت مدارک بدون کسری تلقی گردیده و هر گونه تاخیر، ابهام یا کسری به عهده پیمانکار می باشد. لذا پیمانکار حق نخواهد داشت در توجیه دلایل تاخیرات خود، به این موارد استناد نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۵۷ از ۱۳۶

۷-۹- هرگاه پیمانکار در مورد درستی نقشه ها و محاسبات یا دستور کارها، یا مشخصات مصالح و تجهیزاتی که بنا به دستور کارفرما از منابع معینی تحصیل می شود ایرادی داشته باشد، باید با توجه به برنامه زمانی تفصیلی، مراتب را با ذکر دلیل به اطلاع مهندس مشاور برساند. در صورتی که مشاور، درستی مدارک پیشگفته را تأیید کند، ولی پیمانکار همچنان نسبت به آنها ایراد داشته باشد، پیمانکار باید موضوع را به کارفرما منعکس کند و پس از دریافت نظر کارفرما، طبق نظر انجام دهد. در چنین حالتی، پیمانکار فقط مسئول اجرای درست کار است. و در مورد صحت نقشه ها، مشخصات، محاسبات و دستور کار های مربوط، مسئولیتی ندارد. هزینه رفع عیب و نقص در چنین مواردی به عهده پیمانکار نمی باشد.

۸-۹- پیمانکار باید یک نسخه از نقشه ها و مشخصات، با آخرین تغییرات آنها را همیشه در کارگاه نگه داری کند، تا در صورت لزوم، به منظور بازرسی کارها در اختیار دستگاه نظارت، کارفرما یا نمایندگان آنها قرار گیرد.

۹-۹- محدوده عملیات مطابق نقشه های نمونه ارائه شده در پیوست ۱۲ است که در روند اجرای پروژه تکمیل و به پیمانکار تحویل میگردد، با در نظر گرفتن اینکه نقشه های تفصیلی مورد نیاز به تدریج با توجه به روند پروژه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت و کمبود نقشه برای هر قسمت از کار هرگز از تعهدات پیمانکار مبنی بر اجرای کامل کار نمی کاهد و پیمانکار با توجه به تجربیات قبلی خود تمامی مقادیر مورد نیاز پروژه را در مبلغ و برآورد خود لحاظ نموده و از این بابت پیمانکار حق هرگونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

ماده ۱۰. حفاظت از کار و تاسیسات زیر بنایی و مراقبت های مربوطه

۱-۱۰- پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگه داری کار های انجام شده، مصالح، ماشین آلات و ابزار، زمینه راه ها، تاسیسات و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد، و به همین منظور، اقدامات لازم را برای نگه داری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و سیل و سرقت و حریق و مانند اینها به عمل می آورد.

۲-۱۰- برای جلوگیری از هرگونه آسیب و خسارت به تاسیسات مکانیکی و برقی اجراء شده، پیمانکار مکلف است قبل از عملیات اجرایی کلیه مدارک و مستندات قبلی تاسیسات مکانیکی و برقی اجراء شده را کاملاً بررسی و تمهیدات لازم را در نظر گیرد در غیر اینصورت جبران کلیه خسارات به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳-۱۰- پیمانکار باید عملیات موضوع پیمان را به نحوی اجرا کند که به تاسیسات زیر بنایی موجود در کارگاه، مانند خطوط آب، برق، گاز، مخابرات و مانند اینها، آسیبی وارد نشود. هرگاه در اثر عمل پیمانکار، به تاسیسات یاد شده صدماتی وارد شود، پیمانکار متعهد است که هزینه ترمیم و برقراری مجدد آنها را بپردازد.

۴-۱۰- در صورتی که موقعیت تاسیسات زیرزمینی در اسناد و مدارک پیمان مشخص نشده باشد، پیمانکار باید با توجه به برنامه زمانی اجرای کار، تعیین وضعیت آنها را از مهندس مشاور مناقصه کند و بعد از اعلام نظر مهندس مشاور، برای شروع کار اقدام نماید. بدین ترتیب، مسئولیت پیمانکار در مورد بروز هر نوع حادثه و پرداخت خسارت و هزینه های پیشگفته در مورد تاسیسات زیرزمینی، منوط به آن است که نوع، محل یا مسیر تاسیسات مزبور به اطلاع پیمانکار رسیده یا در اسناد و مدارک پیمان مشخص شده باشد.

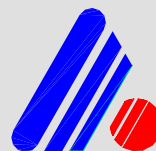
۵-۱۰- در صورتی که در حین اجرا، شرایط موجود در محوطه که خارج از قرارداد پیمانکار است دست خورده و یا معیوب گردد، اصلاح و هزینه مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱۰- پیمانکار موظف است که روشنایی قسمتهایی از داخل کارگاه را که باید روشن باشد تامین کند و همچنین تمام علائم راهنمایی و خطر و وسایل حفاظتی، و در صورت لزوم، حصارکشی را فراهم نماید و تعداد کافی نگهبان و مراقب در هر جا که لازم باشد، بگمارد.

۷-۱۰- اگر ترتیب احتساب و پرداخت هزینه ایجاد و نگه داری راه های انحرافی در اسناد و مدارک پیمان معین نشده باشد این هزینه ها به عهده پیمانکار است. همچنین پیمانکار متعهد است که در حمل مصالح و ماشین آلات و عبور آنها از راهها، پلها و تونلها، رعایت

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۵۸

قوانین، مقررات و استانداردها را بکند و اگر عبور ماشین یا مصالحی ترتیب خاصی را ایجاد کند، با نظر کارفرما یا مهندس مشاور اقدام نماید. هر گاه پیمانکار بر خلاف مفاد این بند، رفتار نماید مسئول جبران خسارت های وارد شده می باشد.

۸-۱۰- پیمانکار متعهد است که انتظامات کارگاه را تامین نماید و از ورود اشخاص غیر مجاز و کسانی که باعث اختلال نظم کارگاه می شود خود یا توسط مقامات انتظامی جلوگیری کند.

تبصره: هرگاه پیمانکار در اجرای تمام یا قسمتی از موارد درج شده در این ماده سهل انگاری یا کوتاهی کند و از انجام تعهداتی که طبق آن به عهده گرفته است خودداری نماید، کارفرما حق دارد آن تعهدات را به جای پیمانکار انجام دهد و هزینه های انجام شده و خسارت وارده را به اضافه ۱۵ درصد به حساب بدهی پیمانکار منظور کرده و از مطالبات وی کسر نماید. در این صورت، هر گونه ادعای پیمانکار نسبت به این قبیل پرداخت ها و همچنین نسبت به تشخیص کارفرما، خواه از نظر اساس تخلف و خواه از نظر مبلغ پرداختی، بی اثر می باشد.

ماده ۱۱. ترتیب گردش مدارک، نقشه ها و ابلاغ دستور کارها

۱-۱۱- پیمانکار، نقشه های کارگاهی را که نقشه های جزئیات ساخت قطعات و قسمت های از کار است، در صورت نیاز ضمن اجرای کار، بر اساس نقشه های اجرایی، مشخصات فنی و دستورالعمل سازندگان، تهیه میکند، و در سه نسخه، که یک نسخه آن قابل تکثیر باشد، تسلیم دستگاه نظارت می نماید. دستگاه نظارت، نقشه های یاد شده را پس از بررسی و اصلاح لازم، تأیید و در یک نسخه به پیمانکار ابلاغ می کند. نسخه قابل تکثیر این مدارک نزد مهندس دستگاه نظارت نگهداری می شود.

۲-۱۱- نقشه هایی چون ساخت، نقشه های کار های انجام شده به نحوی که اجرا شده اند، می باشند و شامل تمام نقشه های اجرایی، اعم از تغییر یافته یا بدون تغییر است. پیمانکار باید نقشه های چون ساخت را به تدریج و حداکثر تا ۴ هفته پس از انجام کار و بر طبق یک برنامه زمان بندی مجزا (که میبایست به تایید کارفرما برساند) و طبق نظر دستگاه نظارت در قالب دو نسخه فایل کامپیوتری و دو نسخه هاردکپی که قابل تکثیر باشد تهیه کند و برای بررسی و تایید، به دستگاه نظارت بدهد.

۳-۱۱- پیمانکار باید مشخصات فنی، نقشه ها و دستورالعمل های نصب، راه اندازی و بهره برداری تجهیزاتی را که تامین آنها به عهده اوست، از سازنده آنها بگیرد و در دو نسخه، به دستگاه نظارت بدهد. دستگاه نظارت، بر اساس مدارک سازنده، نقشه های اجرایی محل استقرار تجهیزات یاد شده را تهیه و برای اجرا به پیمانکار ابلاغ می کند.

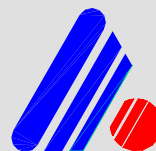
۴-۱۱- پیش از تحویل موقت کار پیمانکار دستورالعمل های راه اندازی، راهبری، تعمیر و نگه داری را همراه با نقشه های چون ساخت تأیید شده را دو نسخه CD و سه نسخه هاردکپی از هر نقشه به همراه فایل های نرم افزاری مورد نیاز (فایل قابل ویرایش CAD و فایل PDF)، به دستگاه نظارت می دهد. مدارک یاد شده باید به نحوی باشد که راهبری، تعمیر و نگه داری تمام قسمت های موضوع پیمان به سهولت انجام شود. در صورتی که در اسناد و مدارک پیمان، تعداد نسخه یا مشخصات ویژه ای برای مدارک موضوع این بند تعیین شده باشد، طبق آن عمل نماید. لازم بذکر است پرداخت آخرین صورت وضعیت کار انجام شده و تحویل موقت کارها منوط به ارائه کروکی کارهای اجرا شده، و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت تأیید شده از سوی دستگاه نظارت و مطابق چارچوب ذکر شده در بالا می باشد.

۵-۱۱- دستگاه نظارت، تمام موافقت ها، معرفی ها، تصویبها، اخطارها، و دستور کارها را به صورت کتبی، به پیمانکار ابلاغ می کند و در صورت لزوم، به نحوه پیش بینی شده در اسناد و مدارک پیمان، به تأیید کارفرما نیز میرساند و سپس به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار پس از وصول هر دستور کار و یا نقشه و یا مشخصات میتواند ظرف یک هفته به صورت مستدل نسبت به آن اظهار نظر کند. در صورتی که ظرف یک هفته پیمانکار پاسخی دریافت ننماید، با رعایت ضوابط پیمان موظف به اجرا است و در این مورد مسئولیتی ندارد.

۶-۱۱- در موارد دستور کار شفاهی از سوی دستگاه نظارت، پیمانکار می تواند درخواست ابلاغ کتبی آنها را بنماید و دستگاه نظارت نیز مکلف است که دستور کارها را کتبی به پیمانکار ابلاغ نماید. در غیر این صورت، این دستور کارها برای پیمانکار معتبر نیست.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۵۹ از ۱۳۶

۷-۱۱- دستگاه نظارت یک نسخه رو نوشت از تمام نامه های ابلاغی، همراه با نقشه ها، دستور کارها و صورت جلسه ها را برای کارفرما ارسال می کند.

۸-۱۱- محدوده عملیات مطابق نقشه های نمونه ارایه شده در قرارداد است که در روند اجرای پروژه تکمیل و به پیمانکار تحویل میگردد با در نظر گرفتن اینکه نقشه های تفصیلی مورد نیاز به تدریج با توجه به روند پروژه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت و کمبود نقشه برای هر قسمت از کار هرگز از تعهدات پیمانکار مبنی بر اجرای کامل نمی کاهد و پیمانکار با توجه به تجربیات قبلی خود میبایست تمامی مقادیر مورد نیاز پروژه را در مبلغ و برآورد خود لحاظ نموده باشد و از این بابت پیمانکار حق هرگونه ادعایی را از خود سلب مینماید.

۹-۱۱- کلیه صورت وضعیتهای تنظیمی باید به صورت ماهانه تهیه و شامل ضmann زیر باشد:

الف) متره و ریز متره و خلاصه متره و برگه مالی دقیق کارهای انجام شده.

ب) کروکی های کارگاهی مربوط به انجام عملیات اجرایی بنحوی که جهت رسیدگی بعدی کاملاً قابل کنترل و بررسی باشد.

ج) اوزان تثوریک قطعات مطابق با نرم افزار Tekla

۱۱-۱۱- احجام ردیف های قراردادی مندرج در قرارداد صرفاً براساس برآورد اولیه قرارداد بوده و پیمانکار موظف است در ابتدای کار براساس نقشه های FC ابلاغی احجام واقعی را ملاک ردیف های قراردادی و نیز تهیه برنامه زمانبندی اجرای کار قرار داده و هیچگونه ادعایی از بابت تاخیر احجام یا ردیف های فهرست بهایی از پیمانکار پذیرفته نمی باشد.

۱۲-۱۱- به کلیه کارهای دستمزدی تعدیل تعلق نمی گیرد.

۱۳-۱۱- پیمانکار مکلف است طبق زمان اعلامی و حداکثر ۵ روز بعد از ابلاغ قرارداد به پیمانکار، نسبت به تحویل زمین و حداکثر ۱۰ روز پس از تحویل زمین نسبت به تجهیز کارگاه اقدام نماید.

۱۴-۱۱- پیمانکار می بایست جهت انجام مراحل تایید و تحویل نقشه برداری کارهای اجرایی، تعداد لازم کارگر را به صورت موردی و موقت، به طور رایگان در اختیار دستگاه نظارت بگذارد و بابت آن اضافه پرداختی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

۱۵-۱۱- در صورتیکه کارفرما از پیمانکار بخواهد در برنامه زمان بندی اجرای عملیات موضوع پیمان اولویت های آغاز و پایان بخش و یا بخش هایی از عملیات را در چهارچوب زمان اجرای کار تغییر دهد، پیمانکار موظف است تغییرات لازم در برنامه زمان بندی اجرای کار را منظور نماید و از بابت این موضوع هیچگونه پرداخت اضافی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

ماده ۱۲. بازرسی و آزمایش

۱-۱۲- پیمانکار موظف است کلیه عملیات این پیمان را طبق شرایط مذکور در این پیمان با رعایت کلیه قوانین و مقررات سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مقررات ملی ساختمان ایران شامل:

الف) تمامی مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان و تمامی ضوابط و نشریات لازم الاجرا سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور از جمله نشریه ۵۵ آیین نامه آبا و آیین نامه جوشکاری ایران و دیگر بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه مرتبط با پروژه

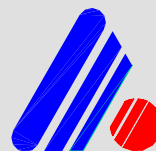
ب) استاندارد ۲۸۰۰ ویرایش ۴

ج) استانداردها و آیین نامه های بین المللی رایج شامل مقررات ملی، نشریات سازمان برنامه و بودجه و استاندارد های منتشر شده مرکز استاندارد و آیین نامه های بین المللی از جمله AMCA, AISC, ACI, ASCE, ASTM, AWS, DIN, ISO, BS, ANSI, ASME, ASME PTC 8.2, ASME PTC 11, ASNT, EPA, IEEE & IEC, IOCEA, ISA, NEMA, NFPA, OSHA, SSPC, UBS, UL, DIN, ASME PTC

تحت نظر دستگاه نظارت انجام دهد. لازم به توضیح است که در صورت وجود هرگونه تناقض بین آیین نامه ها و استانداردهای ذکر شده سخت گیرانه ترین آنها ملاک عمل خواهد بود. یادآور می گردد آخرین ویرایش آیین نامه ها و استانداردهای ذکرشده ملاک

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۶۰ از ۱۳۶

عمل بوده و در صورت انتشار ویرایش جدید در مدت قرار داد توافق بین کارفرما، مشاور و پیمانکار جهت به کارگیری یا عدم به کارگیری آنها ضروری خواهد بود.

۱۲-۲- پیمانکار موظف است قبل از بتن ریزی طرح اختلاط بتن های مصرفی در موضوع قرارداد و نتایج مصالح مورد استفاده در آن را به دستگاه نظارت ارسال و پس از تایید آن از سوی دستگاه نظارت شروع به بتن ریزی نماید. تاخیر در این امر از سوی پیمانکار چنانچه موجب تاخیر در اجرای موضوع پیمان گردد به منزله تاخیرات غیر مجاز محسوب خواهد شد.

۱۲-۳- هزینه مربوط به آزمایشات تراکم خاک، مقاومت فشاری بتن و مشخصات فیزیکی و شیمیایی و شکل پذیری قطعات فولادی بر عهده کارفرما می باشد و پیمانکار موظف است که برای نمونه برداری از مصالح یا انجام هر نوع آزمایشی، تعداد لازم کارگر به صورت موردی و موقت، به طور رایگان در اختیار دستگاه نظارت بگذارد. هزینه انجام دیگر آزمایش های مورد نیاز در موضوع پیمان از جمله هزینه آزمایشات طرح اختلاط بتن و دوام بتن، گروت، جوش، رنگ و هزینه آزمایشات مصالح مورد استفاده در پروژه به عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۴- در صورتیکه پس از انجام آزمایش نسبت به مصالح وارده یا کارهای انجام شده نتایج منفی حاصل گردد پیمانکار باید نسبت به اصلاح اقدامات صورت گرفته اقدام نماید. کارفرما می تواند هزینه انجام آزمایشهای اضافی که ناشی از حصول نتایج منفی و یا قصور پیمانکار می باشد را از محل صورت وضعیت های پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۵- کارفرما و یا دستگاه نظارت به منظور نظارت در اجرای عملیات، اقدام به آزمایش مصالح، اجزاء ساخته شده و یا کارهای انجام یافته می نماید. هرگاه نتیجه آزمایشهای انجام شده توسط آزمایشگاههای معتبر مورد تأیید نماینده کارفرما، با مآخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق ننماید، پیمانکار متعهد است مصالح و کارها را طبق دستور کارفرما و یا دستگاه نظارت به هزینه خود تعویض نماید.

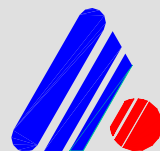
۱۲-۶- پیمانکار باید به هزینه خود برای انجام بازرسی و آزمایشات توسط نماینده کارفرما یا دستگاه نظارت که بر طبق مشخصات فنی در کارخانجات سازنده انجام می پذیرد، کلیه تسهیلات و امکانات لازم را برای انجام بهینه آزمایشات و ایمنی نماینده کارفرما و انجام وظایف آنها فراهم آورد. به هر حال انجام یا عدم انجام بازرسی و آزمایش کارها از مسئولیت پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد نخواهد کاست و مسئولیتی را متوجه کارفرما نخواهد نمود.

۱۲-۷- پیمانکار باید کلیه آزمایشهای مندرج در اسناد فنی قرارداد را حداقل ۸ روز قبل از شروع انجام آزمایش و هماهنگی لازم به اطلاع دستگاه نظارت برساند.

۱۲-۸- تراز کف پی ها و تمام عملیاتی که پس از انجام کار پوشیده میشوند و بعداً مرئی نیستند، یا به هر صورت کنترل و اندازه گیری کامل آنها میسر نباشد، باید پیش از پوشیده شدن یا از بین رفتن آثار آنها، صورت مجلس شود و به امضای دستگاه نظارت یا کارفرما برسد. این صورت مجلسها، ملاک اندازه گیریها در تنظیم صورت وضعیتها است. اگر پیمانکار، عملیاتی را که باید مورد آزمایش یا بازدید قرار گیرد و تأیید شود، پیش از آنکه اقدامات پیشگفته انجام شود بپوشاند، موظف است پوششهای انجام شده را به هزینه خود بردارد و پس از انجام آزمایشها و بازدیدهای لازم و تأیید انجام کار از سوی مهندس ناظر، به هزینه خود، نسبت به پوشش مجدد و اصلاح کار اقدام کند.

۱۲-۹- پیمانکار موظف است قبل از شروع و پایان هرگونه عملیات اجرایی اقدام به صدور و تحویل فرم مجوز شروع و تحویل کار (پرمیت و چک لیست) به دستگاه نظارت نماید و قبل از تایید نهایی آن از سوی دستگاه نظارت و کارفرما به هیچ وجه مجاز به شروع فعالیتی نمی باشد.

۱۲-۱۰- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار اجرایی موضوع پیمان نسبت به اخذ پرمیت شروع به کار از واحد ایمنی و آتش نشانی شرکت فولاد آلیاژی ایران نماید.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۶۴-۴۰۴

صفحه: ۶۱ از ۱۳۶

۱۲-۱۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار اجرایی موضوع پیمان فرمهای مربوط به چک لیست و پرمیت و فرم تایید متریال و فرمت گزارش نهایی و دستور کار و دیگر فرمهای مورد نیاز را با هماهنگی دستگاه نظارت تهیه و کارهای مربوطه را بعد از تکمیل و تایید فرمهای فوق انجام دهد.

۱۲-۱۲- کارفرما میتواند برای بتن کم مقاومت اما قابل قبول از نظر سازه ای، تا ده درصد مبلغ ریالی آیتم بتن ریزی انجام شده، اعمال جریمه و مبلغ مذکور را از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۱۳- نقشه های تفصیلی اجرایی و کمبود نقشه ها ضمن اجرای کار از طرف کارفرما و یا مهندس مشاور تحویل پیمانکار میگردد. ضمناً در صورت مبادرت به ارائه رویژن توسط طراح و یا ارائه کروکی توسط دستگاه نظارت بمنظور جابجائی و یا بهبود بخشیدن به اجرای کار هیچگونه ادعائی از جانب پیمانکار و تحت هیچ شرایطی پذیرفتنی نیست.

۱۲-۱۴- نقشه های ضمیمه اسناد بعنوان نمونه انتخاب گردیده است ولی محدوده کاری پیمانکار، نقشه ها و دستورالعملهایی است که در حین اجرا به پیمانکار ابلاغ می گردد، لذا قیمت پیشنهادی پیمانکار بر مبنای کلیه موارد مذکور می باشد.

۱۲-۱۵- به طور کلی مسئولیت اجرای صحیح کار با پیمانکار بوده و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده شود، پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رسانده تا نسبت به رفع آن اقدام گردد. ضمناً چنانچه در حین اجرای کار پیمانکار تغییراتی در نقشه های اجرایی بدهد موظف است نقشه های فنی مربوطه را تهیه و هرگونه سوال فنی (TQ) جهت شفاف سازی مسایل فنی را قبل از اجرا به تایید کارفرما/ دستگاه نظارت برساند.

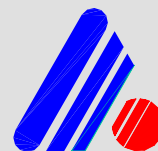
۱۲-۱۶- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی، مدل تکمیل شده سازه ها در نرم افزار Tekla Structure با کدبندی مناسب برای کلیه قطعات را به همراه Bolt List، Assembly List به تفکیک نواحی مشخص شده، کلیه نقشه های Shop Drawing و نقشه های نصب را به دستگاه نظارت ارائه نموده و در صورت عدم انجام موارد فوق، مجوز انجام کار از سوی دستگاه نظارت برای پیمانکار صادر نخواهد شد. در ضمن کلیه تاخیرات و تبعات ناشی از آن بر عهده پیمانکار بوده حق و هرگونه اعتراضی را در این زمینه از خود سلب می نماید. تأکید میگردد که تأیید نقشه های کارگاهی تهیه شده توسط پیمانکار به وسیله دستگاه نظارت یا کارفرما موجب کاهش و یا رفع مسئولیتهای ایشان در مورد حسن انجام کار و حصول نتیجه نهایی در اسناد مورد نظر پیمان نخواهد گردید و به هر حال پیمانکار مسئول هرگونه تناقضات، اشتباهات یا قسمتهای حذف شده ای خواهد بود که در نقشه ها و مدارک تهیه و تکمیل شده توسط ایشان مشاهده گردد.

۱۲-۱۷- چنانچه پیمانکار بدون اخذ مجوز فنی (پرمیت) از دستگاه نظارت، نسبت به نصب قطعات اسکلت فلزی و اجرای عملیات سیویل اقدام نماید و یا بدون اطلاع کتبی و اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت در قالب فرم های TQ و NCR نسبت به اصلاح (برشکاری، جوشکاری، سوراخکاری، آرماتوربندی و...) بر روی قطعات سازه اقدام نماید، وزن قطعات مذکور از صورت وضعیت ها پیمانکار کسر خواهد شد و وجوه کسر شده صرفاً پس از رفع مشکل و اخذ نظر مساعد دستگاه نظارت قابل استرداد میباشد و پیمانکار در این خصوص هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

۱۲-۱۸- پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل های کنترل کیفیت را که از طرف دستگاه نظارت ابلاغ می گردد دقیقاً رعایت نموده و کلیه فرمهای کنترل کیفی ابلاغی در ارتباط با کلیه کارهای مورد پیمان را بر اساس نتایج آزمایشات و اندازه گیری های انجام شده توسط عوامل خود تنظیم و تکمیل نموده و با امضاء مدیر گروه کنترل کیفیت یا سرپرست کارگاه پیمانکار جهت بررسی و تأیید نمایندگان دستگاه نظارت و سایر مراجعی که در دستورالعمل های کنترل کیفیت مشخص می گردند، ارسال نماید. در صورت درخواست دستگاه نظارت، آزمایشات و اندازه گیریها می بایست در حضور نمایندگان دستگاه نظارت و یا سایر مراجع اعلام شده توسط دستگاه نظارت انجام گیرد. انجام مراحل بعدی کار توسط پیمانکار قبل از اخذ تأیید دستگاه نظارت و امضاء فرمهای کنترل کیفی مذکور توسط نمایندگان دستگاه نظارت و سایر مراجع مربوطه مجاز نبوده و در صورت عدم رعایت، پیمانکار موظف به دمونتاژ کارهای

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۶۲ از ۱۳۶

اجرا شده ی غیر مجاز(در صورت درخواست توسط دستگاه نظارت) بوده و پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارات مالی و زمانی دراین ارتباط خواهد بود.

۱۲-۱۹- اجرای سند بلاست رنگ پرایمر و اپوکسی و رنگ آستر و نهایی بر روی لوله و یا اسکلت و قطعاتی که ساخته و نصب می شوند مطابق دستورالعمل رنگ آمیزی الزامی است و خسارت رنگ آمیزی بعد از عملیات (بصورت Touch Up) بعهد پیمانکار می باشد و تهیه رنگ و هزینه اضافی در این مورد پرداخت نخواهد شد.

۱۲-۲۰- چنانچه هریک از قطعات ساخته شده به دلایل مختلف اعم از اشتباه در نقشه های شاپ، عدم تطابق با نقشه های مورد درخواست کارفرما، عدم حمل مناسب و در کل به شکلی که قصور از طرف پیمانکار بوده و قابلیت نصب نداشته باشد پیمانکار متعهد است قبل از هر اقدامی کارفرما را در جریان امور قراردادده و پس از اخذ تاییدیه از کارفرما نسبت به اصلاح قطعه مذکور یا ساخت قطعه جدید به هزینه خود اقدام نماید. در صورتیکه موارد ایرادات بیش از حد استاندارد باشد نظر کارفرما در خصوص عودت قطعه لازم الاجرا می باشد.

۱۲-۲۱- تامین کلیه آهن آلات، پیچ و مهره، گریتنینگ، رنگ و مواد مصرفی، نیروی کار و هر ملزومات مورد نیاز برعهده پیمانکار بوده و ساخت قطعات سازه فلزی موضوع قرارداد در کارخانه پیمانکار مندرج در قرارداد انجام میپذیرد.

۱۲-۲۲- پیمانکار متعهد است نسبت به برداشت نقشه برداری دقیق محور به محور اقدام نموده و نقشه های ازبیل را استخراج و سپس نقشه های شاپ دراوینگ را با توجه به برداشت های نقشه برداری ترسیم نماید. لذا هرگونه مسیولیت اشتباه و خطا در ساخت برعهده پیمانکار می باشد و سازه جهت اصلاح به کارخانه عودت داده می شود.

۱۲-۲۳- ارسال هر محوله ساخته شده منوط به تایید مستندات پروژه و تنظیم صورتجلسه و تایید پانچ لیست ارسالی توسط بازرس مقیم کارفرما می باشد. بدیهی است مرسولات بدون تاییدات مذکور، عودت شده و هزینه ها و تاخیرات مربوط بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۲۴- بکاربری آهن های مصرف شده و هرگونه قطعات فلزی مستعمل و دست دوم ممنوع می باشد.

۱۲-۲۵- رواداری محل اتصال دستک ستون جهت نصب تیر جرثقیل، نصب تیرهای جرثقیل، کنترل عدم اعوجاج در طول مسیر حرکت جرثقیل، فاصله محور به محور جرثقیل میبایست مطابق DIN 1090-2:2011-10 و نیز دستورالعمل ابلاغی کارفرما (هرکدام که سختگیرانه تر باشد حاکم است) رعایت نماید.

۱۲-۲۶- در شرایط نامساعد جوی از قبیل باد و طوفان، بارندگی شدید و یا در صورت ناکافی بودن روشنایی و محدود بودن دید و یا لغزنده بودن قطعات و برف گرفتنی عملیات نصب باید تا رفع موانع یاد شده متوقف گردد.

۱۲-۲۷- حمل کلیه مصالح و تجهیزات شامل سازه های فلزی، آرماتور، بتن، مصالح بنایی و ... از محل دپو شده در سایت کارفرما تا محل نصب برعهده پیمانکار می باشد.

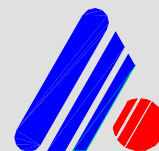
۱۲-۲۸- پیمانکار موظف است تسهیلات و امکانات لازم نظیر دفتر کار، کامپیوتر و اینترنت و غیره در حد امکانات کارخانه در محل خود را برای انجام وظایف نمایندگانی که بصورت کتبی از سوی کارفرما یا دستگاه نظارت جهت نظارت یا بازرسی معرفی میشوند فراهم نماید.

۱۲-۲۹- ملاک محاسبه وزن استراکچر موضوع قرارداد براساس اوزان و مقادیر اندازه گیری شده نقشه ها و مشخصات فنی ساخت و فایل خروجی مدل تکلا استراکچر که به تایید کارفرما رسیده است، می باشد.

۱۲-۳۰- پیمانکار متعهد می گردد در مواردی که بنا به تشخیص کارفرما ضروری باشد، آنالیز و تستهای قابل قبول مواد مصرفی و قطعات استاندارد و تستهای جوش را جهت مطابقت با نقشه ها و دستورالعمل های ساخت در اختیار کارفرما قرار دهد. تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز جهت بازرسی حین ساخت و کالیبراسیون آنها برعهده و هزینه پیمانکار می باشد. پیمانکار میبایست تمامی گواهی های مربوط به سوابق کنترل کیفیت، کالیبراسیون و سایر موارد را به کارفرما ارائه نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۱۶۳

۱۲-۳۱- کلیه فعالیتهای ساخت از جمله تهیه نقشه های کارگاهی، تهیه و ارایه فایل تکلا، انجام مراحل فنی خرید، تهیه دستورالعمل های نصب و نیز سایر مدارک و نقشه های مربوط به جزییات ساخت، خرید و نصب برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۱۲-۳۲- چنانچه نیاز به تست و پیش مونتاژ قطعات سازه در محل کارخانه باشد، عملیات تست و یا پیش مونتاژ باید به اطلاع و حضور نماینده دستگاه نظارت و توسط و به هزینه پیمانکار انجام گیرد در غیر این صورت کارفرما قطعات فوق الذکر را تایید نخواهد کرد و پیمانکار ملزم به تکرار تست و پیش مونتاژ و یا ساخت مجدد آن جهت اخذ تاییدیه کارفرما می باشد.
۱۲-۳۳- پیمانکار می بایست به مقدار کافی تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز همچنین انواع قالب و متعلقات، لوله داربست و تخته با کیفیت قابل قبول از نظر فنی و ایمنی در اختیار داشته باشد.

ماده ۱۳. ساعات عادی اجرای کار و اجرای کار در ساعات نامتعارف و شب

۱۳-۱- شروع و پایان ساعات عادی و متعارف اجرای کار در روزهای عادی و جمعه ها و تعطیل به شرح ذیل است:

روزهای عادی: حداقل از ساعت ۷ صبح الی ۵ بعد از ظهر

روزهای جمعه و تعطیل: حداقل از ساعت ۷ صبح الی ۲ بعد از ظهر

۱۳-۲- اجرای کار در شب و ساعات نامتعارف فقط در موارد زیر مجاز است:

الف) هرگاه به سبب بروز تاخیرهای از سوی پیمانکار، انجام کار طبق تشخیص پیمانکار در مدت پیمان امکان پذیر نباشد، پیمانکار می تواند بدون آنکه حق دریافت اضافه هزینه کار را داشته باشد با تایید دستگاه نظارت و موافقت کارفرما، قسمتی از کار را در شب و ساعات نامتعارف اجرا کند.

ب) هرگاه دستگاه نظارت تشخیص دهد که پیشرفت کار پیمانکار به نحوی نیست که همه عملیات در مدت پیمان پایان یابد، می تواند پس از موافقت کارفرما، به پیمانکار دستور دهد که قسمتی از کار را در شب و ساعات نامتعارف اجرا کند. در این حالت، پیمانکار مکلف به اجرای این دستور است و حق ادعا و یا مطالبه هیچ گونه خسارت و اضافه بها را ندارد.

ج) اگر به تشخیص دستگاه نظارت و تایید کارفرما برای جبران تاخیرهایی که ناشی از قصور پیمانکار نیست، کار در شب و ساعات نامتعارف نیز انجام شود، اضافه هزینه های مربوط به کار در شب و ساعات نامتعارف، با تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما، پرداخت می شود. در محاسبه این هزینه ها، به منظور تعیین این هزینه های اضافی دستمزد نیروی انسانی برای کار در شب و ساعات نامتعارف، باید مقررات قانون کار و امور اجتماعی ملاک قرار گیرد.

ماده ۱۴. ملاحظات فنی پروژه

۱۴-۱- پیمانکار متعهد به انجام موارد زیر جهت هماهنگی عملیات اجرایی سیویل با الزامات نصب اسکلت فلزی و تجهیزات میباشد.

۱- مطابقت نقشه های پایپ رک با نقشه های فونداسیون و اعلام مغایرتهای احتمالی

۲- هماهنگی با نماینده شرکت نصاب پایپ رک در زمان اجرای فونداسیون برای کنترل ابعادی و تدوین دستورکارها متناسب با نیازهای نصب

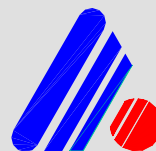
۳- مسئولیت اجرای صحیح و بی نقص فونداسیونها مطابق مشخصات فنی نقشه ها و دستورکارهای مصوب (مورد تایید کارفرما)

۴- مسئولیت اجرای کامل رفع ایرادات و نواقص مربوط به ملزومات تحویل فونداسیونها به نماینده دستگاه نظارت و شرکت نصاب پایپ رک مطابق نظر دستگاه نظارت و کارفرما اعم از تمیزکاری اسلیوها و انکر باکس و....

۵- انجام کلیه کارهای نقشه برداری و تحویل برداشتهای نقشه برداری مربوط به فونداسیون مطابق مشخصات نقشه های تایید شده به نماینده دستگاه نظارت و شرکت نصاب اسکلت فلزی

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

**موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران**



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۶۴ از ۱۳۶

۶- پیمانکار موظف است کلیه محورها ترازها و داخل انکر بولتهای فونداسیونها را با نقشه تجهیزات تطابق داده و کنترل و بازرسی و در صورت مشاهده عیب و نقصی سریعاً نسبت به رفع نواقص اقدام نماید و هزینه اصلاح آن به عهده پیمانکار بوده و تاخیرات ناشی از توقف بخشی از کار غیر مجاز تلقی می گردد.

۷- با توجه به برنامه زمانبندی که کارفرما جهت عملیات نصب اسکلت فلزی سوله و تجهیزات دارد پیمانکار میبایست نسبت به انجام و تکمیل قسمتهای مستقلی از کار پیش از تکمیل کل کار، هماهنگی های لازم را با کارفرما انجام دهد و پس از تکمیل و رفع نواقص، قسمتهای پیش گفته را طی صورتمجلسی با دستگاه نظارت جهت انجام عملیات نصب اسکلت فلزی و تجهیزات در اختیار کارفرما قرار دهد و در صورتی که با نظر دستگاه نظارت آن بخش از کار آماده باشد ولی پیمانکار بخش مذکور را در اختیار کارفرما جهت عملیات نصب قرار ندهد، کارفرما میتواند هزینه های ناشی از تاخیر در نصب تجهیزات و خسارت وارده را از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارد.

۱۴-۲- اجرای پوشش پرایمر بر روی سطح فونداسیون بر روی سطوح بتن مطابق مشخصات فنی و تاییدیه نظارت انجام گیرد.

۱۴-۳- اجرای سند بلاست رنگ پرایمر و اپوکسی و رنگ آستر و نهایی بر روی لوله و یا اسکلت و قطعات مدفون بتنی و قطعاتی که ساخته و نصب می شوند مطابق دستورالعمل رنگ آمیزی الزامی است و خسارت رنگ آمیزی بعد از عملیات (بصورت Touch Up) بعهد پیمانکار می باشد و تهیه رنگ و هزینه اضافی در این مورد پرداخت نخواهد شد.

۱۴-۴- تهیه و تحویل شابلون نصب انکر بولتهای ستونها و فونداسیون تجهیزات در تعهد پیمانکار می باشد و ازین بابت پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد.

تهیه و تحویل شابلون نصب انکر بولتهای دفنی پلتفرم تجهیزات در تعهد پیمانکار می باشد و ازین بابت پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد.

۱۴-۵- تهیه نقشه کارگاهی (شاپ) و تهیه لیست کلیه متریال مورد نیاز جهت ساخت بر عهده پیمانکار است.

۱۴-۶- اجرای بکفیل لازم است در لایه های ۱۵ سانتیمتری با خاک مورد تایید دستگاه نظارت صورت پذیرد و پیمانکار مکلف است متناسب با برنامه زمان بندی فشرده و ابلاغی نسبت به تهیه ماشین آلات و نیروی انسانی جهت هر ناحیه اقدام نماید

۱۴-۷- تکمیل سیستم ارتینگ اعم از تامین و نصب مطابق نقشه های هر ناحیه براساس نقشه های هر ناحیه در شرح خدمات پیمانکار می باشد.

۱۴-۸- برای اجرای صحیح سیستم ارتینگ مطابق نقشه های تایید شده توسط پیمانکار، حضور کارشناس برق با صلاحیت الزامی است.

۱۴-۹- پیش بینی تهیه و ساخت و نصب سکوها، تکیه گاه های موقت و داربست های موقت و جرثقیل در حین عملیات اجرایی به عهده و هزینه پیمانکار است این تکیه گاه ها، سکوها و داربست ها پس از اتمام عملیات اجرایی باید برچیده شوند و از این بابت وجهی اضافی و جداگانه به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۴-۱۰- وندور لیست تهیه مواد افزودنی بتن از جمله روان کننده و میکرو سیلیس و نیز پرایمر به شرح ذیل اعلام می گردد.

شرکت های: آبادگران، البرز شیمی آسیا، نامیکاران، تیس، شیمی ساختمان

لازم به ذکر است روان کننده و ژل میکروسیلیس تهیه شده می بایست علاوه بر برآورد نمودن الزامات سازمان ملی استاندارد کلیه الزامات مربوط به طرح اختلاط بتن از جمله مقاومت فشاری و دوام را برآورده نماید.

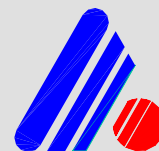
۱۴-۱۱- مصالح سیمان مورد تایید دستگاه نظارت، سیمان اردستان می باشد.

۱۴-۱۲- پیمانکار باید مفاد دستورالعمل هایی که توسط دستگاه نظارت به او ابلاغ خواهد شد را دقیقاً رعایت نموده و موظف به اقدامات لازم به منظور تامین و تحقق شرایط و اجرای کامل این دستورالعمل می باشد از جمله دستورالعمل جوشکاری، دستورالعمل سند بلاست و رنگ آمیزی و ...

۱۴-۱۳- سوراخکاری جای لوله ها و کابل ها در صورت نیاز بر عهده پیمانکار است و ازین بابت وجه اضافه ای پرداخت نخواهد شد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

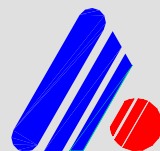
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۱۶۵

- ۱۴-۱۴- کلیه جوشکاری ها بایستی توسط جوشکاران با صلاحیت انجام گیرد. تشخیص صلاحیت جوشکاران توسط دستگاه نظارت انجام گردیده و هزینه تست غیر مخرب بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۴-۱۵- پیمانکار تایید می نماید که ضریب پیشنهادی فصول ۹ و ۱۶ را با توجه به در نظر گرفتن تامین کلیه عملیات مربوط به تامین ساخت کنترل کیفی مورد تایید دستگاه نظارت (QCTM) پیشنهاد نموده است و هیچگونه ادعایی در خصوص سختی و پیچیدگی کار یا افزایش قیمت در طول پروژه را نخواهد داشت.
- ۱۴-۱۶- پیمانکار میبایست جهت انجام مراحل تایید و تحویل نقشه برداری کارهای اجرایی به دستگاه نظارت، نفرات مورد نیاز واحد نقشه برداری دستگاه نظارت را تامین نماید و بابت آن اضافه پرداختی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.
- ۱۴-۱۷- کلیه پیچ و مهره های اتصالات فلزی می بایست با پوشش داکرومات تهیه گردد و هیچ گونه اضافه بهایی از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۱۴-۱۸- پیمانکار موظف است کلیه اجناس مصرفی را قبل از خریداری و تحویل در کارگاه و استفاده از آن، به تأیید بازرس کارفرما برساند. بدیهی است هزینه های مربوط به آزمایش و تعیین استاندارد آنها بهعهده پیمانکار خواهد بود و هزینه اضافی تعلق نخواهد گرفت.
- ۱۴-۱۹- مشخصات فولاد مصرفی، الکتروود، سیم جوش، نوع پیچ و مهره و روکش آن، نوع جوش و به طور کلی هر نوع اطلاعاتی که از نظر هزینه عملیات اجرایی موثر بوده و لازم است پیمانکار برای ارائه پیشنهاد قیمت، نسبت به آن آگاهی داشته است و قیمت پیشنهادی از سوی پیمانکار با لحاظ کلیه آیتمهای بالا ارایه گردیده است و ادعایی در این خصوص از سوی پیمانکار مورد قبول نمی باشد.
- ۱۴-۲۰- در قطعات فولادی که در فرآیند اجرا روی آن ها، مطابق مشخصات فنی، عملیات پخ زنی یا سوراخ کاری انجام شود، وزن قطعات بدون کسر پخ یا سوراخ، و مطابق خروجی نرم افزار تکلای استراکچر در نظر گرفته می شود
- ۱۴-۲۱- در تمام ردیف های قیمت پیشنهادی پیمانکار بهای جوش کاری، برش کاری، پرچ کاری، سوراخ کاری، بستن پیچ و مهره و همچنین سنگ زدن و سند بلاست و رنگ و تهیه و مصرف الکتروود، پیچ و مهره، مفتول یا سیم لحیم، پرچ حمل و مانند آن، منظور شده و از این بابت و نیز اضافه وزن و اضافه ابعاد مازاد بر ابعاد درج شده در نقشه ها، اضافه بهایی منظور نمی شود.
- ۱۴-۲۲- در ردیف تهیه و اجرای و نصب ورق های پلی کربنات تهیه ی کلیه ملزومات آن از قبیل گرده ماهی آلومینیومی، لاستیک درزگیر، نوارچسب آلومینیومی، فوم دوطرف چسب، چسب مایع برای آب بندی نهایی، ورق گالوانیزه برای محل اتصال ورق های پلی کربنات و به عهده ی پیمانکار می باشد.
- ۱۴-۲۳- در خصوص نصب لوور ها، شاسی کشی و نصب پایه باز و بسته کردن آنها و رنگ آمیزی آنها (در صورت نیاز) به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۴-۲۴- تامین و ساخت و حمل و نصب کلیه ملحققات انکر بولت ها اعم از پیچ و مهره و جوشکاری قطعات اتصالی و... مطابق مشخصات مندرج در نقشه ها به عهده پیمانکار است.
- ۱۴-۲۵- تغییرات و دوباره کاری ناشی از قصور پیمانکار در انجام کارهای پیمان، تغییرکار تلقی نمیشود و پیمانکار موظف به انجام اینگونه تغییرات پس از تایید دستگاه نظارت یا کارفرما، به هزینه خود و در مدت پیمان است
- ۱۴-۲۶- هزینه نصب، اصلاح، تعویض و تغییر کلیه قطعات معیوب یا مردود، همچنین تخریب و اصلاح و یا بازسازی مجدد طبق نظر دستگاه نظارت و کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۴-۲۷- پیمانکار موظف است در ابتدای پروژه نسبت به تهیه مدارک QCTM ساخت و نصب اسکلت فلزی به همراه ITP اقدام نماید و به تائید کارفرما برساند.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاکون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۶۶

۱۴-۲۸- در طول اجرای پروژه ممکن است بعضی از تلورانس های نصب و یا ساخت تغییراتی داشته باشد از این بابت هیچگونه مبلغ اضافی به پیمانکار پرداخت نمی گردد. پیمانکار باید در ارائه پیشنهاد قیمت این مورد را مدنظر داشته است.
۱۴-۲۹- در اجرای کارهای ساختمانی زیر مربوط به ساخت و نصب اسکلت فلزی و پوشش سالن های نورد وایر میبایست مشخصات فنی عنوان شده در نشریات و بخشنامه ها و استانداردهای مربوطه (ارایه شده در ماده ۱۲ شرایط خصوصی) که بخشی از کلیات آن در ذیل آمده است رعایت نماید:

۱- گروت ریزی:

- ۱) گروت باید با دقت تمام تهیه شود، به گونهای که بدون از دست دادن مقاومت یا ترک خوردگی به دلیل آب زیاد، روانی مطلوب برای نفوذ کامل در زیر سطح بیس پلیت یا داخل انکرباکسها را داشته باشد تا بتواند حداکثر سطح اتکا را ایجاد نماید. به هر صورت خسارت اصلاح هرگونه چروک خوردگی و جمع شدگی یا ترک خوردگی و یا هواگرفتگی زیر بیس پلیت به عهده پیمانکار است.
- ۲) قبل از گروت ریزی الزاماً باید لایه سطحی بتن چپینگ شود و تمامی بتنهای سست و نازک تراشیده شود. نهایتاً سطوح مورد نظر جهت گروت ریزی، باید از هر گونه آلودگی روغنی، گرد و خاک و ... پاک باشد.
- ۳) دو تا سه ساعت قبل از گروت ریزی باید سطوح را کاملاً غرقاب نموده و در زمان گروت ریزی باید آب اضافی را از روی سطح خشک کرد.
- ۴) صفحات ستونی که قرار است زیر آنها گروت وارد شود باید کاملاً عاری از آلودگی باشد و روی آنها سوراخهایی برای خروج هوا تعبیه شود
- ۵) فضایی که قرار است از گروت پر شود باید به نحو مناسبی قالب بندی شود که هیچگونه نشت رطوبت از آن اتفاق نیفتد. در عین حال پس از سفت شدن، قالب باید بدون آسیب از گروت جدا شود.
- ۶) گروت الزاماً در حجمی تهیه شود که در مدت حداکثر ۱۵ دقیقه پس از تولید، مصرف شود.
- ۷) گروت باید با دستگاه مخلوط کن و دقیقاً گام به گام طبق دستورالعمل سازنده تهیه شود.
- ۸) گروت باید به مدت یک هفته پس از اجرا، کیورینگ شود و از تابش آفتاب، خشک شدن یا یخ زدن محافظت شود.

۲- نصب انکربولت:

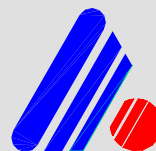
- ۱) قبل از نصب انکربولتها، باید انکرباکسها به کمک فشار قوی باد از هرگونه نخاله و ضایعات تخلیه گردند. برای این منظور استفاده از کمپرسور باد الزامی است. شلنگ باد باید مجهز به یک لوله باریک باشد به گونه ای که تا عمق سوراخ انکرباکس نفوذ کند. اعمال فشار باد از بیرون سوراخ مورد قبول نیست.
- ۲) انکربولتها باید با استفاده از دوربین نقشه برداری کاملاً تنظیم و در دو جهت همبندی و کنترل شوند. تامین دوربین نقشه برداری و تهیه شابلن مناسب به تعداد مورد نیاز، به عهده پیمانکار است.

۳- نصب اسکلت:

- ۱) عملیات نصب طبق دستورالعمل نصب که توسط پیمانکار تهیه شده و به تایید دستگاه نظارت رسیده، صورت می پذیرد. کنترل تطابق قطعات با نقشه های کارگاهی و اطمینان از تطابق اتصالات قبل از برپایی اسکلت و جایگذاری قطعات، به عهده پیمانکار است.
- ۲) پیمانکار موظف است قبل از ترک زدن پیچهای استراکچر عملیاتنقشه برداری استراکچر اعم از شاقولی و تراز تیرها و ... را به دستگاه نظارت تحویل نماید.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۶۷ از ۱۳۶

۳) اتصالات جوشی عملیات جوشکاری باید مطابق استاندارد AWS انجام گردد. عملیات جوشکاری باید به گونه ای برنامه ریزی شود که انجام جوشکاری سربالا به حداقل خود برسد. جوشکاری سربالا باید بر اساس استاندارد AWS نوع الکتروود و ولتاژ و شخص جوشکار انتخاب شود. در هر حال جوشکارها میبایست بر اساس نوع جوشکاری که انجام میدهند دارای صلاحیت باشند و همچنین قسمتی که جوش میشود باید کاملاً در جلوی چشم جوشکار باشد و جوشکاری در محلهایی که دیده نمیشوند مجاز نیست.

۴) در خصوص درصد تستها و آزمایشات غیر مخرب اولتراسونیک، رادیوگرافی و غیره باید به QCP مورد تایید دستگاه نظارت رجوع شود.

۵) الکتروودهای مصرفی می بایست عاری از هر گونه گرد و غبار رطوبت و یا روغن باشد. استفاده از الکتروودهای شکسته یا ترک دار مجاز نمیباشد. به هر صورت الکتروود جوشکاری باید بر اساس نوع فلز انتخاب شود و نظر مهندس ناظر یا بازرس را تامین نماید.

۶) قبل از جوشکاری مواد زائد از قبیل پلیسه، گرد و غبار و رطوبت از روی عضو که باید جوشکاری شود برطرف گردد. وسایل مصرفی جهت این عملیات می تواند سنگ برس، سمباده و غیره باشد.

۷) نوع روش جوشکاری و مراحل آن می بایست بطوری انتخاب شود که تنش پسماند به حداقل رسیده و بطور کلی بر اساس استاندارد WELDING PROCEDURE STEEL STRUCTURE.AWS باشد.

۸) جوشکاری باید هیچگونه خرابی مانند ذوب یا نفوذ ناقص، عدم یکنواختی سرباره، بریدگی یا سوختگی کنار جوش خارج از اندازه های بدست آمده در استاندارد AWS نداشته باشد

۹) بابت وزن الکتروود آب شده بر روی اسکلت فلزی و پلتفرمها و هرگونه کار جوشکاری هیچگونه اضافه بهایی پرداخت نخواهد شد به عبارتی دیگر وزن الکتروود و هزینه مرتبط را می بایست در واحد بهای کارها پیش بینی گردد.

۴- پوشش جانبی:

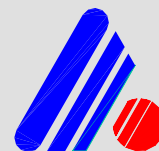
پوشش سالن متناسب با سایر قسمت های مجموعه پیش بینی شده که علاوه بر تأمین عملکردها ترکیبی مناسب در کل مجموعه داشته باشد و پوشش و جریان هوای مناسبی را در داخل سالن ایجاد نماید. پوشش جانبی شامل لوورها، ورق دوزنقهای رنگی و ورقهای شفاف میباشد. جزئیات اجرای پوشش در نقشه ها مشخص شده است. در محل اتصال ورقهای ترانسلوسنت به ورقهای گالوانیزه، باید از آب بندکننده لاستیکی استفاده شود. برای اتصال کلیه ورقهای پوشش، اعم از پوشش جانبی یا پوشش سقف، به سازه، صرفاً و الزاماً از پیچ خودکار گالوانیزه با روکش لاستیکی استفاده میشود.

۵- پوشش سقف:

قرار گرفتن ورقهای گالوانیزه رنگی سقف در کنار هم به گونهای است که در جهت موج ۱۲ سانتیمتر و راستای عمود بر آن ۱۰ سانتیمتر همپوشانی داشته باشند. به هر حال همپوشانی باید به گونه ای باشد که یک گام کامل را شامل شود و لبه همپوشانی در خط القعر باشد. مشخصات دقیق همپوشانی ورقها در نقشه ها آمده و هر آنچه در این باره در نقشه ها آمده، بر این متن مقدم است. برای سهولت تعویض ورقها و اطمینان از آب بندی سقفها، نیمرخ ورق ها باید یکنواخت باشند. فواصل اتصال ورق به سازه از یکدیگر نباید از ۴۰ سانتیمتر تجاوز نماید. برای پوشش راس سقف سالن باید از تیزه که با ورقهای پوشش سقف کاملاً هماهنگ باشد استفاده نمود در محل لبه های سقف نیز باید لبه متناسب با پوشش بکار برده شود. نصب ورق ها باید از پایین و از سمتی که مخالف جهت باد باشد شروع شود.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۶۸ از ۱۳۶

۶- لوورها:

جهت ایجاد جریان هوای طبیعی و خارج کردن دود و گرد و غبار و هوای راکد محبوس شده و برقراری تعادل دمای سالن بر اساس نیاز در بالای دیوار در بعضی قسمت های سالن لوور تعبیه شده است. نصب این لوورها بر اساس دستورالعمل سازنده به عهده پیمانکار است.

۷- گاترها:

گرداگرد پوشش سقف و هر کجا که در نقشهها مشخص شده، برای جمع آوری آب باران باید گاتر اجرا شود. این گاترها نفرو هستند و لذا علاوه بر اینکه از ورق به ضخامت ۹۰۰ میلیمتر ساخته میشوند، نیاز به دستکهای تقویتی طبق نقشهها دارند. علاوه بر اینها، در بالای درها و لبه پنجرهها و سایر مکانهایی که از لحاظ معماری مورد نیاز باشد بایستی گاتر با شیب دوطرفه اجرا گردد. لبه گاترها و هر کجا که برش انجام شده باشد به جهت جلوگیری از زنگ زدگی باید به دقت تاج آپ شود.

۸- فلاشینگ:

محل اتصال ورقها در دیواره و سقف در هر کجا که ایجاب کند، اعم از تقاطع دیوارها، لبه پنجرهها و محل بازشوها، تاج سقف و لبههای سقف در تمامی جهات و به طور کلی هر کجا که محل ورود نور یا گرد و غبار یا پرندگان و جانوران باشد، باید با فلاشینگ مناسب پوشانده شود. در صورتی که ورق فلاشینگ در مواردی پوشش را به طور کامل سیل (آببندی) نکند، برای تمامی مناطقی که باز مانده باشد پیمانکار موظف است فوم پرکننده حجیم شونده مقاوم در برابر UV به هر مقدار مورد نیاز به هزینه خود تهیه کند و از این محل هیچ پرداخت اضافهای انجام نخواهد شد. مشخصات و محل تهیه این فوم باید قبل از خرید به تایید دستگاه نظارت برسد.

۹- درها و پنجره ها:

پیمانکار موظف است درها و بازشوهای ساختمان را طبق مشخصات موجود در نقشه ها به طور کامل اجرا کند. اجزای لیه یراق آلات و ادوات جنبی اعم از ریل و شاسی و قفل و هرگونه ملزومات نصب درها نیز به عهده و هزینه پیمانکار است.

۱۰- داربست بندی و ایجاد دسترسی موقت:

۱) انجام هرگونه داربست بندی ثابت یا متحرک در هر منطقه در هر حجم به هر شکل که لازم باشد، برای اجرای پوشش یا تست و آب بندی و سیل کردن، یا برای ایجاد دسترسی موقت به صورت راه پله یا واک وی، به عهده پیمانکار است و در برآورد قیمت دیده شده است و هیچگونه پرداختی برای تامین هرگونه دسترسی به پیمانکار امکان پذیر نیست.

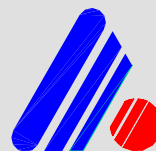
۱۱- ساخت استراکچر در کارگاه ساخت:

۱) پیمانکار مکلف است در مدت اجرای قرارداد شرایط لازم جهت بازرسی نماینده کارفرما یا دستگاه نظارت، دسترسی به مدارک و اسناد موضوع قرارداد، نظارت و انجام آزمایش نماینده کارفرما از اجزاء کالا، روند تولید، آزمایش، انبارداری، بسته بندی و تحویل در سایت از مبداء کالای موضوع قرارداد را فراهم نماید
۲) پیمانکار مکلف است الزامات مربوط به بازرسی و کنترل در حین تامین و ساخت اسکلت فلزی مطابق شرح زیر به صورت تمام و کمال رعایت نماید:

الف) معرفی کلیه کارگاهها و سازندگانی که بطور غیر مستقیم با پروژه مرتبط میباشند (Sub Vendors) و اخذ تاییدیه. چنانچه صلاحیت تامین کننده دست دوم مورد تایید مشاور قرار نگیرد فروشنده موظف به تعویض تامین کننده خواهد بود.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۶۹ از ۱۳۶

(ب) استفاده از وندور درجه یک کارفرما (در خصوص رنگ، پیچ و مهره، سیم جوش و...) یا همکاری با شرکتهایی که مطابق با معیارهای درجه یک مشاور میباشند پس از اخذ تاییدیه از کارفرما.

(۳) استفاده از ورقهای شرکت اکسین و یا مبارکه و لزوم ارائه برگه خرید و گواهینامه سازنده برای ورقها.

(۴) انجام نمونه گیری از کلیه متریالها در حضور بازرس کارفرما در صورت نیاز و ارسال به آزمایشگاه مورد تایید کارفرما

(۵) تشکیل جلسه Kick off meeting با حضور سازنده و بازرس کارفرما، پیش از آغاز به کار.

(۶) وجود نقشه های ممهور تایید شده کارفرما در محل کارگاه ساخت.

(۷) تطبیق نقشه های تایید شده دستگاه نظارت با نقشه های ساخت (Shop) تهیه شده در کارگاه توسط پیمانکار مطابق با اولویت ساخت و اعلان تأیید کتبی آن به کارفرما (تحويل دهی بر اساس نقشه های شاپ خواهد بود)

(۸) ارسال کلیه مدارک کنترل کیفی، رویه بازرسی و رویه تست اعم از مواد مصرفی، تست غیرمخرب، عملیات حرارتی، سند بلاست و رنگ و غیره در قالب مدرک Quality Control Plan (QCP) به کارفرما و اخذ تاییدیه کارفرما پیش از آغاز به ساخت.

(۹) مدرک QCP بایستی شامل موارد زیر باشد:

Scope (۱-۹

Reference (۲-۹

لیست نقشه های تایید شده (۳-۹

Inspection Test Plan (ITP) (۴-۹

Weld Map (۵-۹

NDT percentage (۶-۹

NDT procedures (۷-۹

WPS, PQR, Test results (۸-۹

Welder certificates (WQT) (۹-۹

NDT personnel certificates (۱۰-۹

Approved paint spec and Paint Ral (۱۱-۹

Approved vendor lists for all consumable materials and NDT Company (۱۲-۹

other related inspection documents (۱۳-۹

(۱۰) زمان انجام آزمایشات غیر مخرب باید بعد از زمان کار و عدم حضور کارگران در محل کارگاه برنامه ریزی شود. مسئولیت به هر حال فراهم کردن بستر اجرای بهینه این موارد برعهده فروشنده می باشد.

(۱۱) معرفی شرکت ثالث NDT درجه یک و اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت.

(۱۲) معرفی بازرس پیمانکار به کارفرما، در صورت عدم رضایت بازرس کارفرما از عملکرد مسئول تحويل دهی قطعات، پیمانکار ملزم به تعویض نفر مربوطه می باشد.

(۱۳) فراهم نمودن فضای مجزا و مسقف برای سند بلاست و رنگ

(۱۴) معرفی نفرات کنترل کیفی پیمانکار به کارفرما به همراه ارسال مدارک تأییدیه نفرات QC کارگاه ساخت

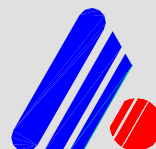
(۱۵) معرفی جوشکاران پروژه، انجام تست جوشکار مطابق با استاندارد AWS D1.1 ویرایش ۲۰۱۵ در حضور بازرس کارفرما توسط شرکت های مورد تایید خریدار

(۱۶) ارائه مدارک کالیبراسیون معتبر جهت کلیه ابزارهای اندازه گیری و تجهیزات کارگاهی

(۱۷) استفاده از فرمهای Progress Report, Release, Packing, Inspection Request Inspection Check List به کارفرما

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۷۰ از ۱۳۶

- ۱۸) همکاری جهت انجام تست های لازم با بازرس کارفرما
- ۱۹) تکمیل و ارائه فرمهای گزارش پیشرفت و Supply list چک لیستهای بازرسی طبق نظر و زمان پیشنهادی بازرس کارفرما.
- ۲۰) ارائه جدولی با فرمت اکسل و با محتویات زیر تدوین و همواره پیش از صدور ریلیز نت به روز رسانی شده باشد.
- شماره قطعه و شماره مدارک UT,MT,PT,DT,VT,PAINT,RN
- ۲۱) ارائه Repair Procedure جهت بروز عیوب جوشکاری، ابعادی، متریکال، سند بلاست و رنگ، سوراخ کاری وغیره و اخذ تائیدیه از دستگاه نظارت
- ۲۲) ارائه گزارش فنی و Test Report مربوط به اصلاح Repair و اخذ تاییدیه بازرس کارفرما
- ۲۳) تایید لیست بسته بندی در محل کارخانه جزو وظایف بازرس کارفرما نیست. مجوز ترخیص از سوی کارفرما یا دستگاه نظارت تایید میشود که یکی از شرایط صدور مجوز ترخیص، آماده بودن فرمهای بازرسی می باشد.
- ۲۴) اخذ تائیدیه کلیه TQ ها و NCR ها از واحد مهندسی کارفرما پیش از تحویل دهی قطعه
- ۲۵) حضور نماینده دستگاه نظارت یا کارفرما به فراخور نیاز پروژه و پیرو هماهنگی با ایشان (حداقل ۴۸ ساعت قبل از انجام بازرسی) صورت خواهد پذیرفت.
- ۲۶) فراهم نمودن فضا و امکانات مناسب اداری، بازرسی و ابزارهای اندازه گیری کالیبره شده برای بازرس کارفرما از وظایف سازنده است.
- تبصره: تامین ایاب و ذهاب بازرسان تا محل کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۷) تکمیل و ارسال مدرک کنترلی Final Book جهت تائید به کارفرما حداکثر تا ۶ ماه پس از اتمام ساخت طبق فرمت زیر نیز دستورالعملها و فرمهای ابلاغی کارفرما

امضاء پیمانکار:

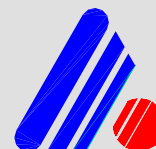
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه: ۷۱ از ۱۳۶

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

DT No:

Final Book Checklist of Steel Structure

No.	Final Book ITEMS	Status			Approved letter number (if existed)	Remarks
		Approved	Not Approved	Not Applicable		
1	Approved technical specification (If applicable)					
2	Approved QCP (Quality Control Plan)*					
3	Material list & Material certificate					
4	Dimension and Visual test report					
5	NDT reports and other specified Test records					
6	Executed welding procedure (WPS)					
7	Heat treatment chart, stress relieving report					
8	Pre assembly report (If applicable)					
9	Surface preparation/painting inspection report					
10	Other test & inspection report and certificate based on ITP and client contract					
	QC form List (Excel form)					
11	Non- Conformity formats (NCR) with removal procedures and lists					
12	Engineering queries (TQ) and lists					
13	The latest signed progress report					
14	MOM and all Inspection signed in factory or work shop					
15	List of sub vendors					
16	List of part list					
17	All test procedure based on ITP					
18	Packing procedure					
19	Weld and paint repair procedure(If applicable)					
20	Calibration result (If applicable)					
21	Final signed packing list					
22	Signed and stamped Release notes					
23	Approved as built general and detailed drawing*					
24	Erection Manual*					
25	Calculation Book*					
26	Supply List /Approve of erection					

30-CL012-01

امضاء کارفرما:

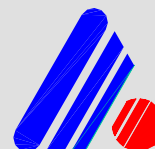
امضاء پیمانکار:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۷۲ از ۱۳۶

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

DT No:

Extra Documents for Foreign Inspection						
No	Final Book ITEMS	Status			Approved letter number (if existed)	Remarks
		Approved	Not Approved	Not Applicable		
1	Bill of lading					
2	Inspection Release of Equipment					
3	Inspection Release of packing					
4	Certificate of origin					
5	Certificate of conformity					
6	Invoice					
7	IC					

Final Result
Contractor: Approved ☐ Not Approved ☐ Name and Signature of Investigator:

Barsoo: Approved ☐ Not Approved ☐ Name and Signature of Investigator:

*The approved document code and revision with its cover should be attached to the document.

30-CL012-01

امضاء کارفرما:

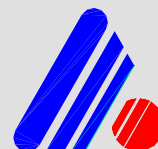
امضاء پیمانکار:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۱۷۳ از ۱۳۶

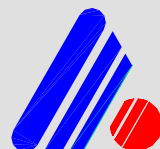
شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

پیوست شماره ۴

« مقادیر برآوردی کار و فهرست تجهیز کارگاه منضم به پیمان و فهرست بهاء پایه سال ۱۴۰۴ »

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۷۴

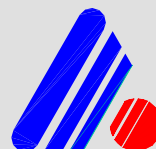
«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کف‌سازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲	عملیات خاکی با دست	۲,۴۱۱,۱۱۵,۶۳۰	۳,۶۳۷,۶۵۰,۱۵۱		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۱,۹۵۰,۱۸۱,۳۹۷	۲,۹۴۲,۲۳۸,۶۷۴		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۱۶,۸۸۱,۸۶۱,۸۸۰	۲۵,۴۶۹,۶۶۵,۰۱۸		
۶	قالب بندی فولادی	۲۰,۶۳۸,۷۶۵,۱۴۰	۳۱,۱۳۷,۷۰۴,۹۶۷		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۱۱,۷۸۰,۵۷۰,۵۱۹	۳۱۹,۵۱۳,۳۴۶,۷۴۲		
۸	بتن درجا	۲۰۸,۹۷۱,۵۰۶,۹۱۵	۳۱۵,۲۷۵,۳۱۲,۴۸۳		
۹	کارهای فولادی سنگین	۲۵,۶۹۶,۶۰۲,۸۳۵	۳۸,۷۶۸,۴۶۴,۶۹۷		
۱۱	اجرکاری و شفته ریزی	۴۶,۶۴۲,۴۱۶,۰۴۰	۷۰,۳۶۹,۴۱۳,۰۸۰		
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۲,۷۱۹,۷۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۳,۲۸۶,۸۲۵		
۱۴	عایق کاری حرارتی و پوششهای مقاوم در برابر آتش	۸۱,۰۱۰,۲۰۰	۱۲۲,۲۲۰,۰۸۹		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۰۹,۰۹۵,۰۵۶,۰۲۵	۱۶۴,۵۹۱,۷۱۱,۰۲۵		
۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۶,۴۱۷,۲۶۰,۰۰۰	۲۴,۷۶۸,۷۲۰,۱۶۲		
۱۸	اندود کاری و بند کشی	۵۲۹,۴۹۰,۰۰۰	۷۹۸,۸۴۱,۵۶۳		
۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۰,۱۳,۱۹۶,۰۰۰	۱,۵۲۸,۶۰۸,۸۰۵		
۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۱۳۷,۲۳۲,۰۰۰	۲۰۷,۰۴۱,۹۱۸		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۰,۶۵,۳۴۷,۵۰۰	۱,۶۰۷,۲۸۹,۷۷۳		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱,۷۸۷,۹۱۱,۵۰۰	۲,۶۹۷,۴۲۲,۰۸۰		
۲۴	شیشه و نصب آن	۳۷۰,۳۸۰,۰۰۰	۵۵۸,۷۹۲,۳۰۶		
۲۵	رنگ آمیزی	۷,۴۹۱,۱۵۰,۰۰۰	۱۱,۳۰۱,۸۹۸,۰۰۵		
۲۶	زیراساس و اساس	۱۱,۶۹۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۷,۶۵۰,۴۳۲,۱۷۰		
۲۸	حمل و نقل	۱۰,۲۲۴,۱۶۱,۶۲۲	۱۵,۴۲۵,۱۹۲,۶۳۹		
مجموع (ریال)		۶۹۷,۶۰۴,۰۶۵,۲۰۳	۱,۰۵۲,۴۷۵,۲۵۳,۱۷۲		

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۷۵ از ۱۳۶

«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

فهرست بهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کف سازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲۰	هواکش	۴۳۹,۴۰۰,۰۰۰	۶۴۵,۴۷۸,۶۰۰		
۲۳	کولرگازی	۹۴۶,۸۶۰,۰۰۰	۱,۳۹۰,۹۳۷,۳۴۰		
۲۹	لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۲۶,۱۲۰,۰۰۰	۳۸,۳۷۰,۲۸۰		
۳۰	وسایل آتش نشانی	۷۳,۴۶۶,۰۰۰	۱۰۷,۹۲۱,۵۵۴		
مجموع (ریال)		۱,۴۸۵,۸۴۶,۰۰۰	۲,۱۸۲,۷۰۷,۷۷۴		

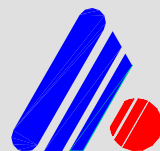
«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

فهرست بهای تأسیسات برقی سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کفسازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲۸	وسایل متفرقه	۹,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۰۲,۸۰۹,۰۰۰		
	مجموع (ریال)	۹,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۰۲,۸۰۹,۰۰۰		

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

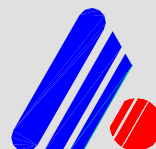
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۱۷۶

برآورد مقطوع تجهیز و برچیدن کارگاه مطابق فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴			
نام پروژه:			تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران		مدیر طرح:
شماره	عنوان فصل	نوع	بهای کل
۹۹۰۱۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار	اول	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار	اول	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار پیمانکار	اول	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیت زم برای تهیه غذای کارگران	دوم	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و که حفاظتی کارگران	دوم	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	اول	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	اول	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۴	تامین و تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پر سرعت. (با رعایت بند ۴-۴)	اول	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعملهای مندرج در اسناد پیمان	دوم	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۴۰۴	محوطه سازی	اول	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه	اول	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه	اول	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۳	تامین سیستمهای مخابراتی داخل کارگاه	اول	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۶۰۵	تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه	اول	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۷۰۱	تامین و نگهداری راه دسترسی	اول	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۷۰۲	تامین راههای سرویس	اول	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۷۰۳	تامین راههای ارتباطی	اول	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه	دوم	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۹۰۱	تامین پی و سکو برای نصب ماشینآلات و تجهیزات سیستم تولید مصالح، سیستم تولید بتن، کارخانه آسفالت، ژنراتور و مانند آن	سوم	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۹۰۲	نصب ماشین آلات و تجهیزات و راه اندازی آنها	سوم	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۹۰۳	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس	سوم	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۱۰۰۱	تهیه، نصب و برچیدن داربست برای انجام نماسازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه، وقتی که ارتفاع نماسازی بیش از ۳,۵ متر باشد (برحسب سطح نماسازی)	سوم	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه	دوم	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۱۳۰۲	برچیدن کارگاه	سوم	۳,۳۰۶,۴۳۰,۷۹۸
جمع کل (ریال)			۴۲,۸۰۶,۴۳۰,۷۹۸

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۷۷ از ۱۳۶

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام پروژه: برآورد سیویل (سیویل ۳) - ۱۴۰۴- ریویژن نام دستگاه اجرایی: فولاد آلیاژی

شماره ۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

نام مهندس مشاور: توسعه فولاد آلیاژی ایران

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

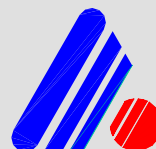
۲ - عملیات خاکی با دست

۱		۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱'۴۰۱'۰۰۰/۰	۴۹۷/۸۳	۶۹۷'۴۵۹'۸۳۰
۲		۰۲۰۳۰۱	حفر میل چاه به قطر تا ۱۰ متر در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۹'۲۷۶'۰۰۰/۰	۱۴۸/۰۰	۱'۳۷۲'۸۴۸'۰۰۰
۳		۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها، به درون آن‌ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۴۷۰'۰۰۰/۰	۵۲۵/۰۰	۲۴۶'۷۵۰'۰۰۰
۴		۰۲۰۶۰۱	آب‌پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	مترمربع	۸۸'۵۰۰/۰	۱'۰۶۲/۸۰	۹۴'۰۵۷'۸۰۰

جمع فصل بریال: ۲'۴۱۱'۱۱۵'۶۳۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۰۶۴-۴۰۴

صفحه: ۱۷۸ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۵		۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴۰۰۰/۰	۳'۷۱۱/۷۶	۱'۱۶۵'۴۹۲'۶۴۰
۶		۰۳۰۶۰۱	اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	مترمکعب	۵۱۳۰۰/۰	۳'۱۷۳/۳۹	۱۶۲'۷۹۴'۹۰۷
۷		۰۳۰۶۰۳	اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین بیش از ۳ متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق ۳ تا ۴ متر یک بار، ۴ تا ۵ متر دوبار، ۵ تا ۶ متر ۳ بار و به همین ترتیب برای عمق های بیشتر.	مترمکعب	۳۸'۸۰۰/۰	۶۸۳/۲۵	۲۶'۵۱۰'۱۰۰
۸		۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰/۰	۱'۸۷۵/۰۰	۳۹۴'۶۸۷'۵۰۰
۹		۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۸'۱۲۰/۰	۷'۵۰۰/۰۰	۶۰'۹۰۰'۰۰۰
۱۰		۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۵۰۰/۰	۱'۸۷۵/۰۰	۷۷'۸۱۲'۵۰۰
۱۱		۰۳۰۷۰۳a	اضافه بها بابت راه های خاکی یا شنی به آیتم ۰۳۰۷۰۳، به استناد بند ۷-۴ الزامات گروه ۷ از مقدمه فصل ۳	مترمکعب - کیلومتر	۴۱,۵۰۰x(۰.۳)	۱'۸۷۵/۰۰	۲۳'۳۴۳'۷۵۰
۱۲		۰۳۱۰۰۵	پخش و انباشتن مصالح حاصل از کندن زمین در محل های مشخص و محدود با هر ضخامت (دپو کردن).	مترمکعب	۳۲'۲۰۰/۰	۱'۲۰۰/۰۰	۳۸'۶۴۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۹۵۰'۱۸۱'۳۹۷

امضاء پیمانکار:

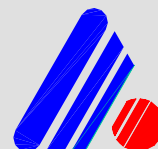
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۱۷۹ از ۱۳۶

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

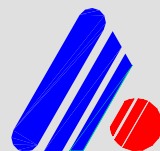
۴ - عملیات بنایی با سنگ

۱۳		۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه.	مترمکعب	۶'۸۲۶'۰۰۰/۰	۸۱۹/۱۸	۵'۵۹۱'۷۲۲'۶۸۰
۱۴		۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه.	مترمکعب	۶'۴۲۸'۰۰۰/۰	۱'۷۵۶/۴۰	۱۱'۲۹۰'۱۳۹'۲۰۰

جمع فصل بریال : ۱۶'۸۸۱'۸۶۱'۸۸۰

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۸۰ از ۱۳۶

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

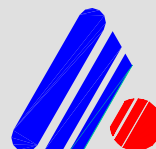
۶- قالب بندی فولادی

۱۵	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپییها و شناژهای پی.	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰/۰	۳'۲۹۸/۸۹	۸'۳۷۲'۵۸۲'۸۲۰
۱۶	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۱'۵۱۹'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۱۵۱'۹۰۰'۰۰۰
۱۷	۰۶۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴'۰۴۱'۰۰۰/۰	۱'۲۰۰/۰۰	۴'۸۴۹'۲۰۰'۰۰۰
۱۸	۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۳'۳۷۸'۰۰۰/۰	۳۰۵/۵۴	۱'۰۳۲'۱۱۴'۱۲۰
۱۹	۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۳'۵۸۳'۰۰۰/۰	۵۴۱/۸۰	۱'۹۴۱'۲۶۹'۴۰۰
۲۰	۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴'۶۰۷'۰۰۰/۰	۴۵۴/۰۰	۲'۰۹۱'۵۷۸'۰۰۰
۲۱	۰۶۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴'۷۵۷'۰۰۰/۰	۲۲۴/۴۰	۱'۰۶۷'۴۷۰'۸۰۰
۲۲	۰۶۰۸۰۷	اضافه بها به ردیف های قالب بندی دیوارها، تیرها، ستون ها یا دال ها (تاوه ها)، برای مواردی که قالب بندی برای بتن نمایان به کار می رود.	مترمربع	۵۸۴'۵۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۳۵۰'۷۰۰'۰۰۰
۲۳	۰۶۰۹۱۱	تعبیه انواع درز سطحی با تمام وسایل لازم بدون پر کردن آن.	مترطول	۱۹۳'۰۰۰/۰	۴'۰۳۰/۰۰	۷۷۷'۷۹۰'۰۰۰
۲۴	۰۶۰۹۱۲	تعبیه انواع درز در مقطع عرضی قطعات بتنی بدون پر کردن آن بر حسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۴۱'۶۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۴'۱۶۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۰'۶۳۸'۷۶۵'۱۴۰

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۸۱ از ۱۳۶

ردیف *	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات				

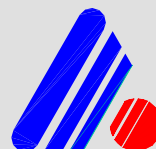
۷- کارهای فولادی با میلگرد

۲۵	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰/۰	۱۰۹'۷۳۵/۳۷	۴۸'۴۴۸'۱۶۵'۸۵۵
۲۶	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰/۰	۳۶۰'۴۱۱/۳۳	۱۳۵'۳۳۴'۴۵۴'۴۱۵
۲۷	۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۵۸'۵۰۰/۰	۶۱'۴۶۱/۳۰	۲۳'۰۳۳'۸۷۶'۰۵۰
۲۸	۰۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای میلگرد در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.	کیلوگرم	۴۳۰'۰۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۲۵۸'۰۰۰'۰۰۰
۲۹	۰۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای میلگرد بستر گالوانیزه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.	کیلوگرم	۵۸۵'۰۰۰/۰	۲'۱۵۴/۷۵	۱'۲۶۰'۵۲۸'۷۵۰
۳۰	۰۷۰۶۱۱	تهیه و نصب میل‌مهار دو سر رزوه از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات سرمهار به طور کامل.	کیلوگرم	۶۴۸'۵۰۰/۰	۱'۶۸۹/۰۷	۱'۰۹۵'۳۶۱'۸۹۵
۳۱	۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۷۵۸'۰۰۰/۰	۴'۳۳۲/۴۷	۳'۲۸۴'۰۱۲'۲۶۰
۳۲	۰۷۰۶۱۶	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۱ و ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از فولاد کرینی CK۴۵.	کیلوگرم	۵'۵۵۰/۰	۴'۲۴۷/۰۸	۲۳'۵۷۱'۲۹۴
۳۳	۰۷۰۶۲۵	میخ‌کوبی به وسیله چکش فشنگی (تپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی‌متر.	عدد	۸۵'۲۰۰/۰	۵۰۰/۰۰	۴۲'۶۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۱۱'۷۸۰'۵۷۰'۵۱۹

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۰۶۴-۴۰۴

صفحه: ۸۲ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

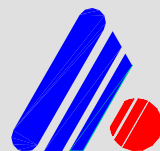
۸- بتن درجا

۳۴		۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰/۰	۱'۷۸۴/۳۲	۳۰'۶۰۴'۶۵۶'۶۴۰
۳۵		۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰/۰	۱'۰۳۶/۳۴	۲۰'۸۹۴'۶۸۷'۰۸۰
۳۶		۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰'۹۲۴'۰۰۰/۰	۴'۶۹۹/۴۸	۹۸'۳۳۱'۹۱۹'۵۲۰
۳۷		۰۸۰۱۰۸	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۱'۴۲۲'۰۰۰/۰	۱۷/۰۰	۳۶۴'۱۷۴'۰۰۰
۳۸		۰۸۰۱۱۱	اضافه بها به ردیفهای ۰۸۰۱۰۱ تا ۰۸۰۱۰۹، در صورتی که از سنگ شکسته کوهی استفاده شده باشد.	مترمکعب	۹۴۰'۰۰۰/۰	۴۹۲/۰۰	۴۶۲'۴۸۰'۰۰۰
۳۹		۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۴'۶۲۳'۰۰۰/۰	۸/۱۰	۱۱۸'۵۲۷'۳۰۰
۴۰		۰۸۰۳۰۱	اضافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلافهای بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۲'۴۲۶'۰۰۰/۰	۳۱/۲۳	۷۵'۷۶۳'۹۸۰
۴۱		۰۸۰۳۰۲	اضافه بها برای بتن ریزی سقفها و همچنین ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۱'۷۱۳'۰۰۰/۰	۲۳۵/۶۸	۴۰۳'۷۱۹'۸۴۰
۴۲		۰۸۰۳۰۴	اضافه بهایه ردیفهای بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۳۰۴'۰۰۰/۰	۷۳/۸۰	۲۲'۴۳۵'۲۰۰
۴۳		۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	مترمکعب	۲۸۱'۰۰۰/۰	۳'۵۰۰/۰۰	۹۸۳'۵۰۰'۰۰۰
۴۴		۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۵۳۸'۵۰۰/۰	۱۴'۶۲۴/۰۰	۷'۸۷۵'۰۲۴'۰۰۰
۴۵		۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیفهای بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰/۰	۴'۴۰۱/۸۷	۶۴۰'۴۷۲'۰۸۵
۴۶		۰۸۰۳۱۲	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و به ضخامت یک سانتی متر، به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	مترمربع	۳'۲۲۲'۰۰۰/۰	۱۴'۰۰۰/۰۰	۴۵'۱۰۸'۰۰۰'۰۰۰
۴۷		۰۸۰۳۱۶	ایجاد شیار به هر ابعاد، در ملات موضوع ردیفهای ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، به وسیله کاتر.	مترطول	۲۲۶'۰۰۰/۰	۵'۰۹۰/۰۰	۱'۱۵۰'۳۴۰'۰۰۰
۴۸		۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم.	دسیمتر مکعب	۳۶۶'۵۰۰/۰	۱۹۲/۳۸	۷۰'۵۰۷'۲۷۰
۴۹		۰۸۰۷۰۲	تهیه و اجرای بتن پاششی به روش تر با عیار ۴۰۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب روی دیوارهای خاکی، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	مترمربع	۴۷۱'۰۰۰/۰	۱'۳۰۵/۰۰	۶۱۴'۶۵۵'۰۰۰
۵۰	*	۰۸۰۸۰۲	استفاده از روان کننده در بتن	کیلوگرم	۵۰۰'۰۰۰/۰	۲'۵۰۱/۲۹	۱'۲۵۰'۶۴۵'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۰۸'۹۷۱'۵۰۶'۹۱۵

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۸۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

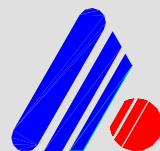
۹ - کارهای فولادی سنگین

۵۱		۰۹۰۲۲۵	تهیه، ساخت و نصب تیر به صورت تودلی، از یک تیر آهن یا ناودانی، به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۴۴۴'۰۰۰/۰	۳'۴۰۹/۹۶	۱'۵۱۴'۰۲۲'۲۴۰
۵۲		۰۹۰۲۳۵	تهیه و نصب پرلین از ورق روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۴۹'۵۰۰/۰	۱۶'۸۹۱/۲۰	۹'۲۸۱'۷۱۴'۴۰۰
۵۳		۰۹۰۲۳۶	تهیه و نصب پرلین از تیر آهن یا ناودانی روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۴۴۶'۵۰۰/۰	۱/۰۰	۴۴۶'۵۰۰
۵۴		۰۹۰۴۰۱	تهیه، ساخت و نصب قابهای فولادی که جان و بال آنها از ورق بریده و ساخته شده اند (با جان متغیر)، به همراه کفستون ها، انواع ورق های تقویتی و اتصالات مربوط برای دهانه تا ۳۰ متر.	کیلوگرم	۵۹۱'۰۰۰/۰	۲۰'۰۳۹/۹۲	۱۱'۸۴۳'۵۹۲'۷۲۰
۵۵		۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۴۸۷'۰۰۰/۰	۱'۶۸۹/۶۰	۸۲۲'۸۳۵'۲۰۰
۵۶		۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	کیلوگرم	۶۴۲'۵۰۰/۰	۳'۴۷۷/۰۳	۲'۲۳۳'۹۹۱'۷۷۵

جمع فصل بریال: ۲۵'۶۹۶'۶۰۲'۸۳۵

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

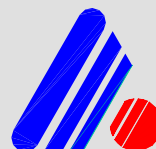
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۸۴ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی							
۵۷		۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۵'۲۱۷'۰۰۰/۰	۱'۲۲۱/۸۰	۳۰'۸۱۰'۱۳۰'۶۰۰
۵۸		۱۱۰۲۰۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳'۱۳۳'۰۰۰/۰	۱۹۳/۸۰	۶۰'۷۱۷۵'۴۰۰
۵۹		۱۱۰۴۰۱	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۱'۶۸۶'۰۰۰/۰	۳۰/۷۸	۶۶۷'۴۹۵'۰۸۰
۶۰		۱۱۰۵۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۴'۶۶۷'۰۰۰/۰	۷۰/۰۰	۱'۷۲۶'۶۹۰'۰۰۰
۶۱		۱۱۰۸۰۲	اضافه بهای ناماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.	مترمربع	۱'۴۸۷'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۵۹۴'۸۰۰'۰۰۰
۶۲		۱۱۰۸۱۵	اضافه بهای ناماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با آجر فشاری در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار مخصوص نما به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.	مترمربع	۱'۷۵۶'۰۰۰/۰	۶۰۰۰/۰۰	۱۰'۵۳۶'۰۰۰'۰۰۰
۶۳		۱۱۰۸۲۳	اضافه بها به ردیفهای نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه گیری روی سطح قابل رویت).	مترمربع	۲'۳۴۱'۰۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۱'۴۰۴'۶۰۰'۰۰۰
۶۴		۱۱۰۸۲۴	اضافه بهای دیوار چینی به صورت دیوار دو جداره، به ازای هر مترمربع دیوار دو جداره که هم زمان چیده شود. (یک طرف اندازه گیری می شود).	مترمربع	۲۱۹'۰۰۰/۰	۱۹۳/۸۰	۴۲'۴۴۲'۲۰۰
۶۵		۱۱۰۸۲۷	اضافه بها به ردیفهای دیوارچینی، در صورتی که دیوار با میلگرد به اجزای سازه ای مهار شود.	مترمکعب	۴۳۴'۰۰۰/۰	۵۸۳/۱۴	۲۵۳'۰۸۳'۷۶۰
جمع فصل بریال: ۴۶'۶۴۲'۴۱۶'۰۴۰							

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۸۵ از ۱۳۶

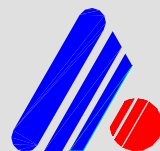
ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۳ - عایق کاری رطوبتی

۶۶	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱'۷۳۵'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۲۶۰'۲۵۰'۰۰۰
۶۷	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۶۳۸'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۸۱'۹۰۰'۰۰۰
۶۸	۱۳۰۳۰۸	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۴۸۶'۰۰۰/۰	۱'۶۰۰/۰۰	۲'۳۷۷'۶۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۲'۷۱۹'۷۵۰'۰۰۰						

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۸۶ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

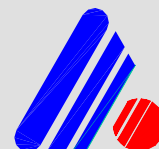
۱۴ - عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

۶۹		۱۴۰۶۱۱	تهیه و نصب پلی استایرن منبسط شده با چگالی ۱۲ کیلوگرم بر مترمکعب، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتی متر، با تمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	مترمربع	۶۸۷'۰۰۰/۰	۱۴/۶۰	۱۰'۰۳۰'۲۰۰
۷۰		۱۴۰۶۱۲	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۶۱۱، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار پلی استایرن مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۱'۱۸۳'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۷۰'۹۸۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۸۱'۰۱۰'۲۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۸۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

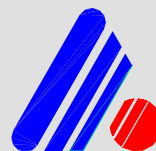
۱۶ - کارهای فولادی سبک

۷۱		۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۳۱'۵۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۲۵۲'۶۰۰'۰۰۰
۷۲		۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۵۶۶'۰۰۰/۰	۳۷'۷۱۳/۳۷	۲۱'۳۴۵'۷۶۷'۴۲۰
۷۳		۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۷۰۱'۵۰۰/۰	۹۰۰/۰۰	۶۳۱'۳۵۰'۰۰۰
۷۴		۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۱۹'۰۰۰/۰	۴'۰۰۵/۷۴	۲'۴۷۹'۵۵۳'۰۶۰
۷۵		۱۶۰۱۰۶	تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی برای درها و پنجره های کشویی.	کیلوگرم	۷۰۴'۵۰۰/۰	۱'۰۰۰/۰۰	۷۰۴'۵۰۰'۰۰۰
۷۶		۱۶۰۲۰۳	تهیه، برش کاری، جوش کاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورق های فولادی به منظور پوشش سطوح ستون ها، تیرها، کف پنجره ها و مانند آن.	کیلوگرم	۶۸۵'۵۰۰/۰	۵'۵۰۰/۰۰	۳'۷۷۰'۲۵۰'۰۰۰
۷۷		۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۵۱۲'۵۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۵۱۲'۵۰۰'۰۰۰
۷۸		۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۸۷۲'۵۰۰/۰	۷۸'۸۰۰/۰۰	۶۸'۷۵۳'۰۰۰'۰۰۰
۷۹		۱۶۰۲۲۱	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میلگرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	۵۲۶'۵۰۰/۰	۲'۷۹۳/۶۳	۱'۴۷۰'۸۴۶'۱۹۵
۸۰		۱۶۰۲۲۲	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل های توخالی.	کیلوگرم	۶۳۲'۰۰۰/۰	۹'۵۷۱/۰۰	۶'۰۴۸'۸۷۲'۰۰۰
۸۱		۱۶۰۲۲۳	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۵۳۴'۵۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۲۱۳'۸۰۰'۰۰۰
۸۲		۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۶۵۹'۵۰۰/۰	۲'۰۰۰/۰۰	۱۳'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰
۸۳		۱۶۰۳۰۵	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	کیلوگرم	۱'۲۹۰'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۲۵۸'۰۰۰'۰۰۰
۸۴		۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۹۲۳'۵۰۰/۰	۸۰۰/۰۰	۷۳۸'۸۰۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد: ۱۰۸'۰۳۷'۵۸۸'۶۷۵

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۱۸۸

۱۶ - کارهای فولادی سبک

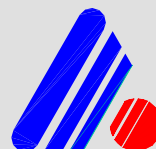
نقل از صفحه قبل: ۱۰۸°۰۳۷'۵۸۸°۶۷۵

۴۴'۳۷۵'۰۰۰	۵۰/۰۰	۸۸۷'۵۰۰/۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	۱۶۰۳۰۷	۸۵
۳۳۵'۰۰۰'۰۰۰	۴۰۰/۰۰	۸۳۷'۵۰۰/۰	کیلوگرم	تهیه و ساخت کفپنجره و درپوش روی دیوارها و دست اندازها و مانند آن از ورق گالوانیزه.	۱۶۰۳۱۱	۸۶
۶۶۹'۵۸۲'۳۵۰	۷۳۹/۸۷	۹۰۵'۰۰۰/۰	کیلوگرم	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۱۶۰۴۰۶	۸۷
۸'۵۱۰'۰۰۰	۲۰/۰۰	۴۲۵'۵۰۰/۰	مترمربع	تهیه و نصب توری سیمی گالوانیزه زیر سقف برای نگهداری عایق حرارتی.	۱۶۰۴۰۸	۸۸

جمع فصل بریال: ۱۰۹°۰۹۵'۰۵۶°۰۲۵

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۸۹

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

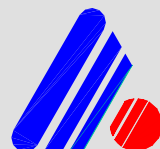
۱۷ - کارهای آلومینیومی

۸۹		۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۲'۴۵۱'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۹۸۰'۴۰۰'۰۰۰
۹۰		۱۷۰۶۰۴	اضافه بها به کارهای آلومینیومی رنگ نشده، هرگاه به ضخامت ۱۰ میکرون و به رنگ آلومینیوم، آنادایز شوند.	کیلوگرم	۳۰۰'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۱		۱۷۱۰۰۱	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی سقفی به ضخامت ۴ سانتیمتر شامل دو رو ورق آلومینیوم رنگی به ضخامت ۰.۷ میلیمتر که بین آنها فوم پلی یورتان پر شده باشد.	مترمربع	۱۴'۶۹۸'۰۰۰/۰	۳۷۰/۰۰	۵'۴۳۸'۲۶۰'۰۰۰
۹۲		۱۷۱۰۰۲	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی دیواری به ضخامت ۴ سانتیمتر شامل دو رو ورق آلومینیوم رنگی به ضخامت ۰.۷ میلیمتر که بین آنها فوم پلی یورتان پر شده باشد.	مترمربع	۱۴'۱۹۸'۰۰۰/۰	۷۰۰/۰۰	۹'۹۳۸'۶۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۶'۴۱۷'۲۶۰'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۰ از ۱۳۶

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

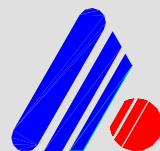
۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۹۳	۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۳۸'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۴۷'۶۰۰'۰۰۰
۹۴	۱۸۰۳۰۵	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱'۴۲۵'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۲۸۵'۰۰۰'۰۰۰
۹۵	۱۸۰۸۰۳	بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۳۰'۱۰۰/۰	۶'۰۰۰/۰۰	۱۸۰'۶۰۰'۰۰۰
۹۶	۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۳۱'۸۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۱۲۷۲۰'۰۰۰
۹۷	۱۸۰۸۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	مترطول	۵۹۵/۰	۶'۰۰۰/۰۰	۳'۵۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۵۲۹'۴۹۰'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۱ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل			
			واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
شرح ملاحظات						

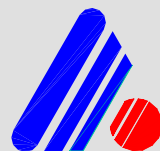
۲۰ - کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

۹۸	۲۰۰۱۲۲	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع.	مترمربع	۳'۸۲۴'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۷۶۴'۸۰۰'۰۰۰
۹۹	۲۰۰۲۰۱	اضافه بها به ردیف های ۲۰۰۱۲۱ تا ۲۰۰۱۲۷ چنانچه به جای ملات از چسب استفاده شود.	مترمربع	۲۵۰'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۰	۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳'۶۷۴'۰۰۰/۰	۵۴/۰۰	۱۹۸'۳۹۶'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۰۱۳'۱۹۶'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۲ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

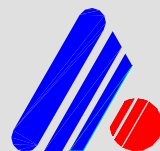
۲۱- فرش موزاییک و کفپوش بتنی

۱۰۱		۲۱۰۲۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع برای هر کفپوش با ۲.۵ سانتی متر ماسه نرم زیر آن و دوغاب ریزی.		مترمربع	۲'۸۵۹'۰۰۰/۰	۴۸/۰۰	۱۳۷'۲۳۲'۰۰۰
-----	--	--------	---	--	---------	-------------	-------	-------------

جمع فصل بریال: ۱۳۷'۲۳۲'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۹۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

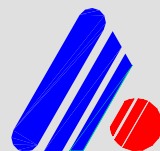
۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۱۰۲		۲۲۰۱۵۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن شکلاتی ابرکوه (یزد) در سطوح افقی.	مترمربع	۷'۸۴۹'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۲۳۵'۴۷۰'۰۰۰
۱۰۳		۲۲۰۱۵۵	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم ابرکوه (یزد) در سطوح افقی.	مترمربع	۷'۹۸۵'۰۰۰/۰	۶۸/۸۰	۵۴۹'۳۶۸'۰۰۰
۱۰۴		۲۲۰۵۲۲	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت کرم یا سفید نهپندان (خراسان جنوبی) در سطوح افقی.	مترمربع	۷'۲۶۱'۰۰۰/۰	۲۷/۲۰	۱۹۷'۴۹۹'۲۰۰
۱۰۵		۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۵۵۸'۵۰۰/۰	۹۵/۸۰	۵۳'۵۰۴'۳۰۰
۱۰۶		۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگهای پلاک بجز سنگهای گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	۵۲۰'۵۰۰/۰	۲۷/۰۰	۱۴'۰۵۳'۵۰۰
۱۰۷		۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگهای پلاک بجز گرانیت برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	مترطول	۲۶۶'۰۰۰/۰	۱۷/۰۰	۴'۵۲۲'۰۰۰
۱۰۸		۲۲۰۶۱۳	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگهای پلاک بجز گرانیت به ازای هر بار.	مترطول	۱۰۰'۵۰۰/۰	۵۱/۰۰	۵'۱۲۵'۵۰۰
۱۰۹		۲۲۰۷۱۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش (با هر عرض) روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد.	مترطول	۱۹۳'۵۰۰/۰	۳۰/۰۰	۵'۸۰۵'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱'۰۶۵'۳۴۷'۵۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

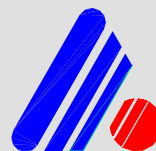
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۴ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری							
۱۱۰		۲۳۰۶۱۰	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع تایل دوجداره P.V.C روکش دار به مساحت ۳۰ تا ۴۰ دسی مترمربع به صورت مشبک با نصب خشک.	مترمربع	۱'۶۵۶'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۱۶۵'۶۰۰'۰۰۰
۱۱۱		۲۳۰۹۳۱	تهیه و اجرای ماستیک آب بند سیلیکونی برای مصرف در درزها با پرداخت نهایی سطح به طور کامل.	دسی متر مکعب	۱'۷۸۲'۰۰۰/۰	۲۱۰/۰۰	۳۷۴'۲۲۰'۰۰۰
۱۱۲		۲۳۱۰۰۱	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس U.P.V.C در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	۲'۹۴۶'۰۰۰/۰	۵۷/۷۵	۱۷۰'۱۳۱'۵۰۰
۱۱۳		۲۳۱۰۰۴	تهیه و اجرای لوله زهکش شیاردار از جنس U.P.V.C به قطر خارجی ۱۰۰ تا ۱۲۵ میلی متر.	مترطول	۹۷۶'۵۰۰/۰	۱۴۰/۰۰	۱۳۶'۷۱۰'۰۰۰
۱۱۴		۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن.	کیلوگرم	۶۴۴'۵۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۶۴'۴۵۰'۰۰۰
۱۱۵		۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب بند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۳'۴۳۱'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۸۵۷'۷۵۰'۰۰۰
۱۱۶	*	۲۳۱۲۴۰	تهیه و اجرای ژئوتکستایل بافته از جنس پلی استر یا پلی پروپیلن (زمین پارچه) با مقاومت کششی ۱۰۰ کیلو نیوتن بر مترطول و کرنش حداکثر ۱۲٪.	مترمربع	۶۳۵'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۹'۰۵۰'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۱'۷۸۷'۹۱۱'۵۰۰							

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۵ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

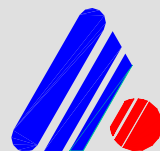
۲۴ - شیشه و نصب آن

۱۱۷		۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۳'۰۶۹'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۶۱'۳۸۰'۰۰۰
۱۱۸		۲۴۰۱۰۴	تهیه و نصب شیشه ۶ میلی متری ساده.	مترمربع	۴'۲۸۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۸۵'۶۰۰'۰۰۰
۱۱۹		۲۴۰۷۲۵	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، بر حسب محیط شیشه دوجداره شده.	مترطول	۱'۱۱۷'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۲۲۳'۴۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳۷۰'۳۸۰'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۹۶ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

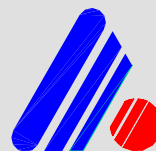
۲۵- رنگ آمیزی

۱۲۰		۲۵۰۱۰۳	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی به روش ماسه پاشی.	مترمربع	۵۶۹۰۰۰/۰	۹۰۰/۰۰	۵۱۲۰۰۰۰۰۰
۱۲۱		۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱۶۸۵۰۰۰/۰	۴۵۰/۰۰	۷۵۸۰۲۵۰۰۰۰
۱۲۲		۲۵۰۳۲۵	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی کرومات روی اخرايي به طريق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۱۶۱۵۲۰۰۰/۰	۲۷۰۰/۰۰	۳۰۱۱۰۴۰۰۰۰۰۰
۱۲۳		۲۵۰۳۲۵a	اضافه بهای ضخامت رنگ بیش از ۴۰ میکرون و حداکثر ۶۰ میکرون، به ازای هر ۱۰ میکرون، طبق بند ۳-۵ الزامات گروه ۳ مقدمه فصل ۲۵	متر مربع	۱۶۱۵۲۰۰۰/۰	۲۷۰۰/۰۰	۳۰۱۱۰۴۰۰۰۰۰۰

جمع فصل بریال: ۷۴۹۱۱۵۰۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۹۷ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

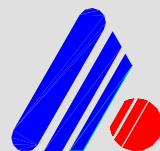
۲۶- زیراساس و اساس

۱۲۴		۲۶.۳.۱	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.	مترمکعب	۵'۵۷۱'۰۰۰/۰	۲'۱۰۰/۰۰	۱۱'۶۹۹'۱۰۰'۰۰۰
-----	--	--------	---	---------	-------------	----------	----------------

جمع فصل بریال: ۱۱'۶۹۹'۱۰۰'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۹۸

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

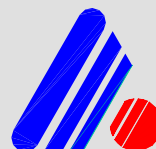
۲۸ - حمل و نقل

۱۲۵		۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۹'۶۰۰/۰	۳۲۵'۶۰۲/۹۶	۶'۳۸۱'۸۱۸'۰۱۶
			[میلگرد]				
۱۲۶		۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰/۰	۵۰'۱۰۶/۵۰	۶۷۶'۴۳۷'۷۵۰
۱۲۷		۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۲'۲۰۰/۰	۲۵۹'۵۰۰/۴۸	۳'۱۶۵'۹۰۵'۸۵۶

جمع فصل بریال: ۱۰'۲۲۴'۱۶۱'۶۲۲

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۶ از ۹۹

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام پروژه: برآورد سیویل (سیویل ۳) - ۱۴۰۴- ریویژن نام دستگاه اجرایی: فولاد آلیاژی

شماره ۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

نام مهندس مشاور: توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۰ - هواکش

۱۳۰	۲۰۰۲۰۱	هواکش دیواری، به قطر ۳۰ سانتیمتر و ظرفیت تخلیه ۴۲۵ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۴۳'۹۴۰'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۴۳۹'۴۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۴۳۹'۴۰۰'۰۰۰						

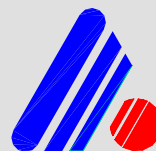
ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۳ - کولرگازی

۱۳۱	۲۳۰۳۰۳	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۴۵۰۰ کیلوکالری در ساعت.	دستگاه	۳۱۵°۶۲۰'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۹۴۶°۸۶۰'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۹۴۶°۸۶۰'۰۰۰						

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۰۰ از ۱۳۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۲۹- لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

۱۳۲		۲۹۰۱۰۵	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۹×۶۵ سانتیمتر، با نیم پایه.	دستگاه	۲۰'۸۸۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۸۸۸'۰۰۰
۱۳۳		۲۹۱۷۰۱	شیر شلنگی برنجی، به قطر ۱۵ میلیمتر، با ماسوره سرشلنگ، به طور کامل.	عدد	۲'۶۱۶'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۵'۲۳۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۶'۱۲۰'۰۰۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

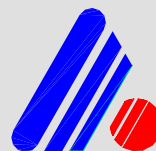
۳۰- وسایل آتش نشانی

۱۳۴		۳۰۱۴۰۲	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۱۲ کیلوگرمی.	عدد	۹'۳۸۹'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۸'۷۷۸'۰۰۰
۱۳۵		۳۰۱۴۱۲	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ شش کیلو گرمی.	عدد	۲۷'۳۴۴'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۵۴'۶۸۸'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۷۳'۴۶۶'۰۰۰

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۰۱ از ۱۳۶

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

کد پروژه:

نام پروژه: برآورد سیویل (سیویل ۳) - ۱۴۰۴- ریویژن نام دستگاه اجرایی: فولاد آلیاژی
شماره ۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

نام مهندس مشاور: توسعه فولاد آلیاژی ایران

کد و عنوان طرح:

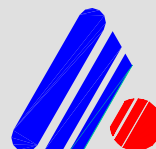
ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۸ - وسایل متفرقه

۱۲۸	*	۲۸۳۷۰۳				۲'۰۸۵'۰۰۰/۰	۳'۵۰۰/۰۰	۷'۲۹۷'۵۰۰'۰۰۰
۱۲۹	*	۲۸۳۷۰۴				۶۹۵'۰۰۰/۰	۳'۵۰۰/۰۰	۲'۴۳۲'۵۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۹'۷۳۰'۰۰۰'۰۰۰								

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۰۶۴-۴۰۴

صفحه: ۱۰۲ از ۱۳۶

مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکار سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد.

باسمه تعالی



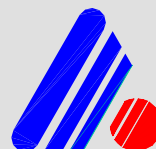
دست مومنی
سازمان برنامه و بودجه کشور
رئیس سازمان

شماره:	۹۶/۱۳۳۲۵۷۹
تاریخ:	۱۳۹۶/۰۳/۳۱
بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	
موضوع: دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	
به استناد ماده ۳۳ قانون برنامه و بودجه، بند ت ماده ۳۰ آیین نامه نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات و در راستای نظام فنی و اجرایی کشور، به پیوست دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران از نوع گروه اول (لازم الاجرا)، در ده صفحه صادر می گردد تا از تاریخ ابلاغ برای کارهای با برآورد برابر یا بیشتر از نصاب معاملات متوسط به اجرا گذاشته شود. بکارگیری این دستورالعمل برای کارهای کمتر از نصاب یاد شده طبق تشخیص دستگاه مناقصه گزار خواهد بود. اجرای این دستورالعمل برای کارهای مشمول این دستورالعمل که به روش ترک تشریفات مناقصه ارجاع می شوند نیز الزامی است. این بخشنامه جایگزین بخشنامه شماره ۵۴/۴۹۵۱-۵۴/۵۴۵۳-۱۰۳ مورخ ۱۳۷۷/۹/۹ می شود.	
	

ش.ش: 1707889

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۰۳ از ۱۳۶

- ارائه جدول ۵ تجزیه بهای اقلام کار برای هر یک از ردیفهای برآورد منضم به پیمان (برآورد مناقصه) و نیز جدول ۶ تجزیه بهای هزینه بالاسری توسط پیمانکار مطابق جداول ذیل الزامی است.

جدول ۵- تجزیه بهای اقلام کار

شرح ردیف:		رشته:		رشته:		فصل:	
شماره ردیف یا ردیفهای معادل							
واحد							
ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس ^۱	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف					
		جمع					
ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار ^۲	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف					
		جمع					
ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف					
		جمع					
ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
		درصد به قیمت ردیف					
		جمع					
قیمت آنالیز ردیف							

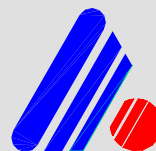
مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیفها

۲ توضیح: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم ($\frac{1}{3}$) زمان کارکرد لحاظ شود.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۰۴ از ۱۳۶

نمونه جدول ۶:



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
رییس سازمان

جدول ۶- تجزیه بهای هزینه بالاسری

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

عنوان طرح:

عنوان پروژه:

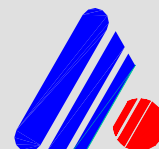
بخش های مختلف هزینه بالاسری	درصد
۱-	
۲-	
۳-	
۴-	
...	
جمع	P _o

$$\text{ضریب بالاسری} = \frac{100}{100 - P_o}$$

مهر و امضای پیمانکار

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۰۵ از ۱۳۶

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه

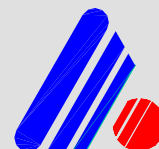
رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

سال ۱۴۰۴

فهرست مطالب	شماره صفحه
دستورالعمل کاربرد	۱
کلیات	۴
فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۷
فصل دوم. عملیات خاکی با دست	۱۹
فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین	۲۴
فصل چهارم. عملیات بنایی با سنگ	۳۵
فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	۴۰
فصل ششم. قالب بندی فولادی	۴۶
فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد	۵۶
فصل هشتم. بتن درجا	۶۱
فصل نهم. کارهای فولادی سنگین	۶۷
فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۸۰
فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۸۵
فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۹۳
فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۰۵
فصل چهاردهم. عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۱۰۹
فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۱۸
فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	۱۳۲
فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۳۹
فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۱۵۰
فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۶۲
فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۱۶۸
فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۷۳

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

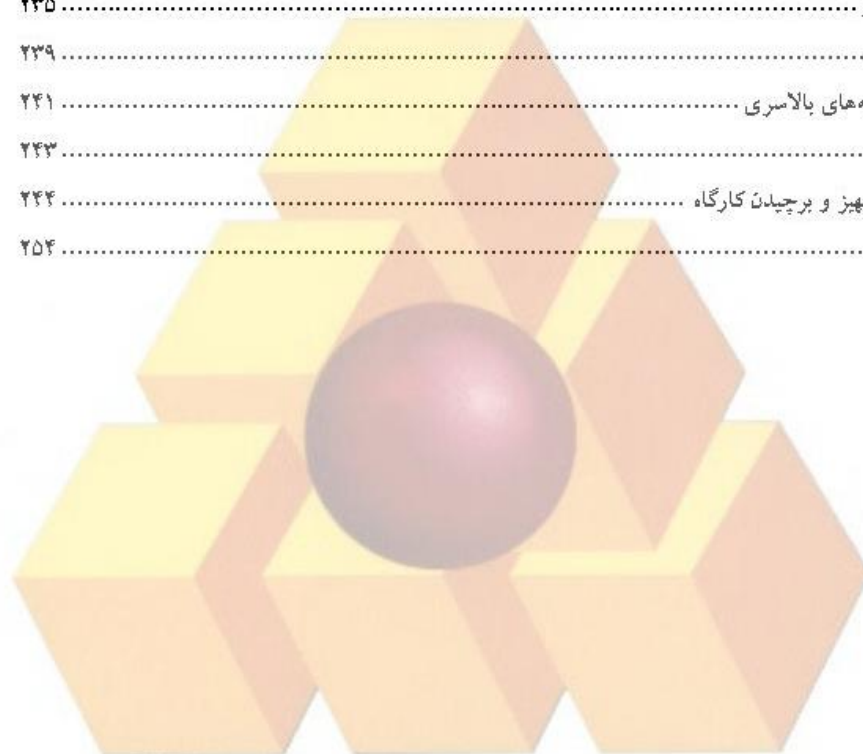


شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۰۶ از ۱۳۶

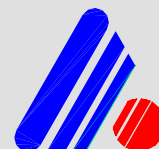
فصل بیست و سوم کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱۸۸
فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۰۵
فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	۲۱۱
فصل بیست و ششم. زیراساس و اساس	۲۱۹
فصل بیست و هفتم. آسفالت	۲۲۳
فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۲۸
فصل بیست و نهم. کارهای دستمزدی	۲۳۳
پیوست ۱. مصالح پای کار	۲۳۵
پیوست ۲. ضریب طبقات	۲۳۹
پیوست ۳. شرح اقلام هزینه های بالاسری	۲۴۱
پیوست ۴. ضریب منطقه	۲۴۳
پیوست ۵. دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه	۲۴۴
پیوست ۶. کارهای جدید	۲۵۴



مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته
ساختمان و ساختمان صنعتی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

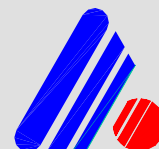
صفحه: ۱۰۷ از ۱۳۶

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی

رشته ساختمان و ساختمان صنعتی

سال ۱۴۰۴

شماره صفحه	فهرست مطالب
۱.....	دستورالعمل کاربرد
۴.....	کلیات
۶.....	فصل اول. لوله‌های فولادی
۱۰.....	فصل دوم. لوله‌های چدنی
۱۲.....	فصل سوم. لوله‌های پی.وی.سی و پلی پروپیلن
۱۵.....	فصل چهارم. لوله‌های پلی اتیلن
۱۷.....	فصل ششم. لوله‌های مسی
۱۹.....	فصل هفتم. شیرها
۲۸.....	فصل هشتم. قطعه انبساط (Expansion Joint)
۳۰.....	فصل نهم. لوله‌گیر (Flexible Connection)
۳۲.....	فصل یازدهم. صافی
۳۴.....	فصل دوازدهم. دیگ حرارتی آب‌گرم
۳۶.....	فصل سیزدهم. دیگ بخار
۳۸.....	فصل چهاردهم. مشعل
۴۰.....	فصل پانزدهم. دستگاه‌های کنترل و اندازه‌گیری
۵۲.....	فصل شانزدهم. آب‌گرم‌کن
۵۴.....	فصل هفدهم. رادیاتور
۵۶.....	فصل هجدهم. آب سردکن
۵۸.....	فصل نوزدهم. کانال هوا، دریچه هوا و دودکش
۶۱.....	فصل بیستم. هواکش
۶۴.....	فصل بیست و یکم. فن کویل، یونیت هیتر
۶۸.....	فصل بیست و دوم. کولر آبی
۷۰.....	فصل بیست و سوم. کولرگازی



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

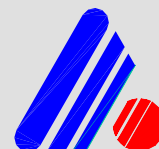
صفحه: ۱۱۰۸ از ۱۳۶

فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ.....	۷۲
فصل بیست و پنجم. عایق.....	۷۶
فصل بیست و هفتم. دستگاه های مبرد.....	۸۳
فصل بیست و هشتم. برج خنک کننده.....	۹۶
فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی.....	۹۹
فصل سی ام. وسایل آتش نشانی.....	۱۰۴
فصل سی و یکم. لوازم آشپزخانه.....	۱۰۸
فصل سی و دوم. سختی گیر.....	۱۱۹
فصل سی و سوم. مخازن و مبدل ها.....	۱۲۳
فصل سی و چهارم. بست ها و تکیه گاه ها.....	۱۲۶
فصل سی و پنجم. کارهای دستمزدی.....	۱۲۸
پیوست ۱. مصالح پای کار.....	۱۳۰
پیوست ۲. ضریب طبقات.....	۱۳۳
پیوست ۳. شرح اقلام هزینه های بالاسری.....	۱۳۵
پیوست ۴. ضریب منطقه.....	۱۳۷
پیوست ۵. دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه.....	۱۳۸
پیوست ۶. کارهای جدید.....	۱۴۸

مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی
رسته ساختمان و ساختمان صنعتی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۰۹ از ۱۳۶

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی

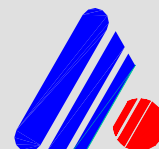
رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

سال ۱۴۰۴

فهرست مطالب	شماره صفحه
دستورالعمل کاربرد	۱
کلیات	۴
فصل اول . چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۷
فصل سوم . چراغهای صنعتی	۱۴
فصل چهارم . چراغهای فضای آزاد	۱۸
فصل پنجم . چراغهای مخصوص	۲۲
فصل ششم . سیم ها	۲۸
فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف	۳۱
فصل یازدهم . کلیدها و پرزها	۵۵
فصل دوازدهم . لوله های فولادی	۵۸
فصل سیزدهم . لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۶۷
فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	۷۱
فصل پانزدهم . وسایل اندازه گیری	۹۴
فصل هفدهم . مولدهای برق	۹۹
فصل بیست و یکم . کابل های تلفن	۱۰۳
فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی	۱۱۶
فصل بیست و سوم . سیستم احضار و در بازکن	۱۲۰
فصل بیست و چهارم . سیستم آنتن تلویزیون	۱۲۵
فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق	۱۲۹
فصل بیست و هفتم . وسایل صوتی	۱۳۶
فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه	۱۴۶
فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۱۵۸
فصل سی ام . سیستم های نظارت تصویری	۱۶۲

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران

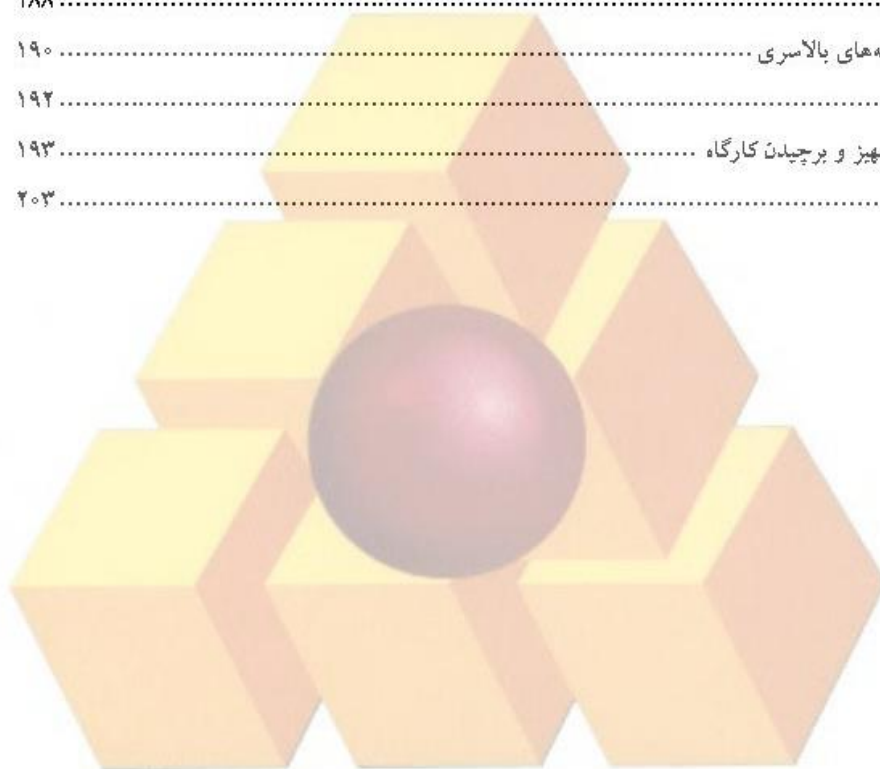


شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۰ از ۱۳۶

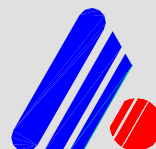
فصل سی و چهارم. اینورتر سامانه های تجدیدپذیر	۱۶۴
فصل سی و پنجم. پنل خورشیدی	۱۷۱
فصل سی و ششم. سازه های نگهدارنده پنل های خورشیدی	۱۷۴
فصل سی و هفتم. کنترل کننده شارژ سامانه های خورشیدی	۱۷۷
فصل سی و هشتم. باتری سامانه های تجدیدپذیر	۱۸۱
فصل سی و نهم. کارهای دستمزدی	۱۸۴
پیوست ۱. مصالح پای کار	۱۸۶
پیوست ۲. ضریب طبقات	۱۸۸
پیوست ۳. شرح اقلام هزینه های بالاسری	۱۹۰
پیوست ۴. ضریب منطقه	۱۹۲
پیوست ۵. دستورالعمل تجهیز و برجیدن کارگاه	۱۹۳
پیوست ۶. کارهای جدید	۲۰۳



مهر و امضاء کردن این برگ به معنی قبول کلیه شرایط مشخص شده در فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی رسته ساختمان و ساختمان صنعتی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۱ از ۱۳۶

پیوست شماره ۵

« برنامه زمانبندی تفصیلی »

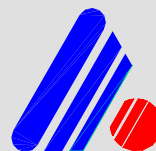
پیمانکار با مهر و امضاء کردن این برگه تایید و تعهد مینماید کلیه تمهیدات لازم، جهت اجرای جبهه های کاری موضوع پیمان را مطابق جدول برنامه اولویت بندی کلی پروژه که در زیر آمده است، پیش بینی و در قیمت پیشنهادی خود لحاظ و کلیه جبهه های ذیل را در زمان مقرر اعلامی تحویل کارفرما نماید.

جدول برنامه اولویت بندی کلی پروژه	
اولویت	عنوان
۱	فونداسیون پایپ رک
۲	فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور
۳	دیوار لاگون
۴	دیوار سالن اصلی
۵	کف سازی

(برنامه زمانبندی تفصیلی توسط پیمانکار ارائه و پس از تأیید کارفرما ضمیمه میگردد)

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۲ از ۱۳۶

پیوست شماره ۶

«تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی

مناقصه و پیمان»

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی

مناقصه و پیمان

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان مربوط به مناقصه اجرای عملیات ساختمانی اتاق بویلر واحد ۳۸ و کانال نوار نقاله شارژ اضطراری کوره ۳ شرکت فولاد آلیاژی ایران شامل شرح خدمات ذیل:

الف- جابجایی مهاربند سازه سیلوها واحد ۳۸

ب- اجرای عملیات معماری، سیویل و استراکچر اتاق بویلر واحد ۳۸

ج- اجرای عملیات ساختمانی مربوط به سازه نگهبان و اجرای سیویل کانال نوار نقاله شارژ اضطراری کوره ۳

الف- بدینوسیله تأیید می‌نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاددهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاددهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می‌باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می‌نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاددهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاددهنده تقبل و تعهد می‌شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- آیین نامه تعیین برنده مناقصه مصوب ۱۳۸۳/۰۱/۲۵ مجلس شورای اسلامی

۲- آیین نامه ارجاع کار به پیمانکاران، مصوبه هیئت وزیران به شماره ۶۳۰۰۷/ت/ ۲۳۳۳۱ - ۵ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۹

۳- آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی، مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۳۳۸۲۴۲۹۶۵/ت/ ۲۸۴۹۳ - ۵ مورخ ۱۳۸۲/۰۸/۱۱ و اصلاحیه آن به شماره ۲۰۰۷۱/ت/ ۳۰۹۸۰ - ۵ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۲۱

۴- آیین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی.

۵- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۶- آیین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۳ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.

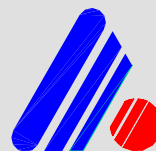
۷- موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان (نشریه شماره ۴۳۱۱ مورخ ۷۸/۰۳/۰۳)

۸- دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمانها (بخشنامه شماره ۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).

۹- مباحث مقررات ملی ساختمان ایران (آخرین ویرایش در زمان عقد قرارداد) و مجموعه استانداردهای ملی ایران و نشریات معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی به خصوص نشریه ۱۲۰ (تجدید نظر دوم) و نشریه ۵۵ (تجدید نظر دوم) و نشریه ۲۲۸

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه : ۱۱۳ از ۱۳۶

۱۰- بخشنامه شماره ۵-۵۴/۱۶۰۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تأسیساتی، راهسازی.

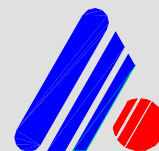
۱۱- سایر مقررات و نشریات و آیین نامه ها و دستورالعمل های جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد اگر چه در ردیفهای بند ج ذکر نشده باشند.

نام پیشنهاد دهنده : تاریخ : / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

امضاء کارفرما (در پیمان):

امضاء مناقصه گزار (در مناقصه) :



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۴ از ۱۳۶

پیوست شماره ۷

«دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات شرکت فولاد آلیاژی ایران»

ماده ۱: از تاریخ تصویب این دستورالعمل اشخاص زیر:

کلیه مدیران، رؤسا، سرپرستان، مشاورین و همه مستخدمین (ثابت - قراردادی) شرکت اشخاصی که بنحوی از شرکت حقوق و یا مقرری یا حق الزحمه یا پاداش و امثال آن بطور مستمر دریافت می‌دارند.

شرکتها یا مؤسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به یک نفر از اشخاص فوق الذکر بوده یا بیست درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به چند نفر از اشخاص فوق الذکر باشد و یا اینکه نظارت یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی مؤسسات مذکور با آنها باشد، باستثنای شرکتها و مؤسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر و یا بیشتر باشد مشروط بر اینکه هیچ یک از اشخاص مذکور در فوق بیشتر از ۵ درصد از کل سهام آنها را نداشته باشند.

شرکتهائی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکتها یا مؤسسات مندرج در بند ۳ باشد. نمی‌توانند در معاملات یا داوری در دعاوی شرکت فولاد آلیاژی ایران شرکت نمایند.

تبصره ۱: پدر، مادر، برادر، خواهر، همسر و اولاد بلافصل اشخاص مندرج در بندهای ۱ و ۲ این دستورالعمل نیز نمی‌توانند با شرکت فولاد آلیاژی ایران وارد معامله یا داوری شوند.

ماده ۲: معاملات مندرج در این دستورالعمل عبارتند از:

مقاطعه کاری، حق العمل کاری، قرارداد مطالعات و مشاوره فنی، مالی، حقوقی، بازاریابی و فروش، حمل و نقل، شرکت در مزایده، مناقصات، خرید و فروش کالا و خدمات و امثالهم ذکر شده در آئین نامه معاملات شرکت.

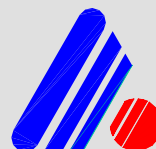
تبصره ۲: امور مطبوعاتی از موضوع این دستورالعمل مستثنی است.

ماده ۳: قبول هرگونه پورسانت از قبیل وجه مالی و یا سند پرداخت وجه یا مال، تحت هر عنوانی اعم از تخفیف قیمت کالا یا خدمات و غیره بطور مستقیم یا غیرمستقیم در رابطه با کلیه معاملات شرکت اعم از داخلی و خارجی و یا هر گونه اعمال نفوذ در معاملات مذکور، فارغ از اینکه منجر به انعقاد معامله بشود یا نشود یا قبول آن مؤثر باشد یا نباشد توسط افراد مذکور در این دستورالعمل ممنوع بوده و علاوه بر اعلام جرم به مراجع ذیصلاح قانونی، فرد متخلف به استناد مواد ۲۶ و ۲۷ آئین نامه انضباطی شرکت متناسب با نوع و میزان تخلف محکوم و مجازات خواهد شد.

ماده ۴: مسئولیت حسن اجرای این دستورالعمل بصورت عام با کلیه کارکنان و بصورت خاص بعهده کلیه مدیران، رؤسا، سرپرستان و مسئولین دوایر شرکت می‌باشد و مسئول نظارت بر حسن انجام کار بعهده امور خرید شرکت می‌باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۵ از ۱۳۶

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول دستورالعمل منع مداخله کارکنان
شرکت فولاد آلیاژی ایران در معاملات شرکت

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می‌نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در دستورالعمل منع مداخله کارکنان در معاملات شرکت نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع باثبات برسد کارفرما یا مناقصه‌گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در دستورالعمل فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای پیمان مشمول دستورالعمل مزبور گردد مراتب را بلافاصله با اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود: بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله با اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه‌های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

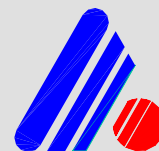
نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صاحبان امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۶ از ۱۳۶

پیوست شماره ۸

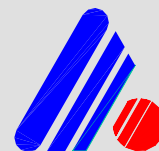
«مجموعه مقررات HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران و دستورالعمل های حراست و حفاظت فیزیکی»

۱- موارد ایمنی:

- ۱- پیمانکار مکلف است کلیه قوانین اداره کار، مرکز بهداشت، سازمان محیط زیست و سازمان مدیریت پسماند، آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار، قوانین راهنمایی و رانندگی و ضوابط داخلی شرکت را رعایت نماید.
- ۲- پیمانکار مکلف است صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخذ نماید (گواهی تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکار).
- ۳- پیمانکار مکلف است در صورتی که بیشتر از ۲۵ نفر نیرو داشته باشد مطابق آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار اقدام نموده و رونوشت صورتجلسات کمیته مذکور را به واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران ارسال نماید.
- ۴- پیمانکار مکلف است در صورتی که بیشتر از ۲۵ نفر نیرو داشته باشد یا ماهیت فعالیتهای پیمانکار خطرناک باشد، حداقل یک نفر کارشناس یا کاردان ایمنی مورد تایید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی (دارای گواهی صلاحیت مسئول ایمنی) و یک نفر کارشناس یا کاردان بهداشت حرفه ای مورد تایید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی را جذب نموده و همراه با گواهینامه های مرتبط به واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران معرفی نماید و این نمایندگان با شرح شغل تعیین شده از طرف واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران و هماهنگی با این واحد فعالیت نمایند.
- ۵- پیمانکار مکلف است در صورتی که کمتر از ۲۵ نفر نیرو داشته باشد یک نفر نماینده تام الاختیار جهت تسهیل در امور ایمنی و بهداشت حرفه ای و مسائل مربوط به آن، به واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران معرفی نماید.
- ۶- پیمانکار می بایست با توجه به نوع کار و خطرات مرتبط همچنین عوامل زیان آور فیزیکی، شیمیایی، و ارگونومیک، وسایل حفاظت فردی مناسب و استاندارد که مورد تایید واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران و مطابق آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار باشد در اختیار کارکنان خود قرار دهد.
- ۷- پیمانکار موظف است کلیه وسایل حفاظت فردی را مرتباً بازرسی و در صورت لزوم تعویض نماید تا پیوسته وسایل مزبور برای تامین حفاظت کارگران آماده باشد.
- ۸- پیمانکار مکلف است کاربرد صحیح و مراقبت از وسایل حفاظت فردی را به کارگران خود آموزش دهد.
- ۹- پیمانکار مکلف است مراقبت نماید که کارگران مرتباً و مستمراً از وسایل حفاظت فردی استفاده نمایند عدم استفاده از وسایل حفاظت فردی قصور در انجام وظیفه بوده و شامل جریمه خواهد شد.
- ۱۰- پیمانکار ملزم به رعایت مسائل ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی (مطابق با قوانین کار و محیط زیست و بهداشت و آئین نامه های مرتبط با آنها) در مورد کارکنان خود، پیمانکاران خود و کلیه افرادی که به هر نحوی با محیط فعالیت پیمانکار در ارتباط هستند، می باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

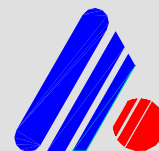
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۷ از ۱۳۶

- ۱۱- لازم است پیمانکار به محض بروز حوادث انسانی حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت فرم گزارش حادثه را تکمیل و به اداره کار محل اطلاع دهد و رونوشت آن را به واحد HSE ارسال نماید.
- ۱۲- در صورتیکه به واسطه عملکرد پیمانکار و کارگران تحت پوشش وی و پیمانکاران تابعه وی به هر عنوان حادثه‌ای برای هر فردی رخ دهد و به هر دلیلی پیمانکار در این حادثه مسئول شناخته شود، کلیه خسارت‌های مرتبط با این موضوع از پیمانکار مربوطه اخذ خواهد شد.
- در صورتیکه به واسطه عملکرد پیمانکار و کارگران تحت پوشش وی و پیمانکاران تابعه وی برای شرکت فولاد آلیاژی خسارتی وارد شود، پیمانکار موظف می‌باشد کلیه خسارت‌های مرتبط با این موضوع را بپردازد.
- ۱۳- پیمانکار مکلف می‌باشد قبل از شروع کار نسبت به اخذ و تکمیل فرم مجوز کارهای مخاطره‌آمیز (فرم PERMIT) اقدام نماید.
- ۱۴- پیمانکار مکلف است قبل از شروع کار رانندگان وسایل نقلیه خود را به واحد حراست و HSE معرفی و مجوز های لازم را اخذ نمایند.
- ۱۵- کارکنان هر پیمانکار فقط مجاز به فعالیت در محدوده کاری خود بوده و از تردد در سایر واحد ها خودداری نمایند.
- ۱۶- پیمانکار موظف است با انجام معاینات بدو استخدام، از بکارگیری پرسنل فاقد صلاحیت جسمی و روحی برای مشاغل مربوطه جلوگیری نماید و سالی یکبار معاینات ادواری را انجام دهد و خلاصه نتایج معاینات (بدو استخدام و ادواری) را به واحد HSE ارائه نماید.
- ۱۷- پیمانکار مکلف است محیط کار خود را منظم و تمیز نگه دارد (مطابق اصول 5S) و دستورالعمل‌های بهداشتی و تابلوهای هشدار دهنده لازم را در محل‌های مناسب نصب نماید.
- ۱۸- پیمانکار می‌بایست در صورتی که کارکنانش در معرض عوامل زیان آور محیط کار (صدا، گرد و غبار، گرما و سایر عوامل) قرار دارند نسبت به اصلاح محیط کار خود اقدام نماید و گزارش آن را به واحد HSE ارسال نماید.
- ۱۹- پیمانکار می‌بایست در صورت استفاده از کارگران یک روزه (موقت روزمزد) که شرایط کاری آنان به نحوی است که در معرض عوامل زیان آور محیط کار و یا شرایط خطرناک و حادثه خیز می‌باشند مجوز واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران در خصوص بکارگیری آنان را نیز اخذ نماید.
- ۲۰- در صورتی که کارگران پیمانکار در داخل یا محوطه اطراف شرکت سکونت دارند لازم است اصول اولیه بهداشتی را رعایت نمایند و محل سکونت آنها مطابق آیین نامه بهداشتی ساختمان باشد.
- ۲۱- پیمانکار مکلف است برای حمل و نقل، نگهداری و استفاده از مواد شیمیایی موارد ایمنی، بهداشتی و محیط‌زیستی را رعایت نماید (مطابق MSDS مواد).
- ۲۲- پیمانکار مکلف است خطرات و جنبه های ایمنی، بهداشتی و محیط زیستی محیط کار خود را شناسایی و ارزیابی نموده و اقدامات کنترلی مناسب را اجراء نماید، همچنین لیست شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک ناحیه کاری خود را در ابتدای قرارداد به واحد HSE ارائه و در صورت نیاز بصورت دوره ای بازنگری نماید.
- ۲۳- استفاده از مواد مخرب لایه ازن مانند تری کلرواتان یا مواد اطفاء حریق BCF ممنوع است.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

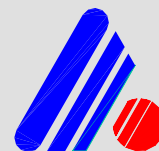
شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۸ از ۱۳۶

- ۲۴- پیمانکار باید وسایل اطفاء حریق مورد نیاز برای محیط کار، انبار و کانکس خود تهیه و نصب نماید.
- ۲۵- چنانچه پیمانکار از پیمانکار فرعی استفاده نماید، تمامی مفاد این دستورالعمل مشمول پیمانکار فرعی نیز خواهد بود و پیمانکار اصلی پاسخگوی موارد نقض شده می‌باشد.
- ۲۶- پیمانکار مکلف است در زمان تجهیز کارگاه، تمامی موارد ایمنی را در انبار یا فضاهای کاری رعایت نموده و از واحد HSE مجوزهای لازم را اخذ نمایند.
- ۲۷- پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار، لیست نفرات خود را به واحد HSE فولاد آلیاژی ایران ارائه نماید.
- ۲۸- کلیه وسایل، تجهیزات و ابزار آلات مورد استفاده پیمانکار می‌بایست استاندارد بوده و از سلامت کامل برخوردار باشد و قبل از ورود به شرکت از نظر سلامت و ایمن بودن مورد تایید واحد HSE قرار گیرد.
- ۲۹- پیمانکار موظف است حداقل تا سه ماه بعد از شروع قرارداد، HSE-Plan تهیه و به تأیید واحد HSE فولاد آلیاژی برساند.
- ۳۰- لازمست پیمانکار محل مناسبی جهت استقرار پرسنل خود (کانکس، ...) با در نظر گرفتن ملاحظات ایمنی، بهداشت و محیط زیست تهیه و محل استقرار را به تأیید واحد HSE و حراست فولاد آلیاژی برساند.

۲- صلاحیت و آموزش پرسنل:

- ۱- پیمانکار موظف است خطرات و عوامل زیان آور محیط کار را شناسایی و به پرسنل خود آموزش دهد.
- ۲- پیمانکار موظف است جنبه های محیط زیستی فعالیت خود را شناسایی و به پرسنل خود آموزش دهد.
- ۳- پیمانکار می‌بایست نسبت به آموزش ایمنی عمومی کارکنان خود قبل از شروع به کار اقدام نموده (با ثبت مستندات) و مجوزهای لازم را به واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران ارائه نماید.
- ۴- در صورتی که کارکنان پیمانکار نسبت به خطرات کار مورد نظر آشنا نبوده و نیاز به آموزش داشته باشند، واحد HSE موظف است از ادامه کار جلوگیری کرده و با همکاری واحد آموزش و مسئول ایمنی پیمانکار، کلاس های آموزش لازم را جهت کارکنان پیمانکار اجرا نموده و هزینه آن را به حساب پیمانکار منظور نماید.
- ۵- پیمانکار مکلف است جهت انجام کار از افراد با صلاحیت، بادنش، باتجربه و آموزش دیده استفاده نماید.
- ۶- کلیه کارگران حرفه‌ای و تخصصی پیمانکار می‌بایست دارای گواهینامه مرتبط از مراجع ذیصلاح بوده و قبل از شروع کار به واحد HSE تحویل نمایند مانند راننده جرثقیل، لیفتراک، کار در ارتفاع و...
- ۷- کلیه کارگران می‌بایست آموزش های ایمنی تخصصی مرتبط با شغل را مطابق برنامه واحد HSE طی نموده و گواهی‌نامه از مراجع دارای صلاحیت ارائه نمایند. در غیر این صورت واحد HSE با همکاری واحد آموزش شرکت فولاد آلیاژی ایران برگزار نموده و هزینه آن را به حساب پیمانکار منظور نماید.
- ۸- پیمانکار موظف است قبل از استفاده از ماشین آلات و تجهیزات سنگین، گواهینامه تست سلامت فنی آنها را به واحد HSE ارائه نماید.



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۱۹ از ۱۳۶

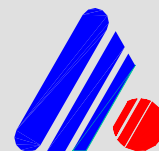
۳- الزامات وسایل حفاظت فردی

****مواردی که پیمانکار می بایست بر طبق آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار در خصوص وسایل حفاظت فردی رعایت نماید:**

- ۱- نوع وسایل حفاظت فردی مورد نیاز پیمانکار توسط واحد HSE فولاد آلیاژی ایران تعیین می گردد و باید در ابتدای قرارداد به تأیید این واحد رسانده شود: کلاه ایمنی به رنگ آبی - طرح و رنگ لباس با تأیید واحد HSE فولاد.
 - ۲- پیمانکار موظف است در هر سال دو دست لباس کار، یک جفت کفش ایمنی مجاناً در اختیار هر کارگر بگذارد، لباس کار باید مناسب با نوع کار باشد و طوری تهیه شود که کارگر بتواند براحتی وظایف خود را انجام دهد و موجب بروز سوانح نگردد.
 - *پیمانکاران شرکت فولاد آلیاژی ایران دارای قرارداد حداقل یک ساله، می بایست دو دست لباس کار را در ابتدای قرارداد با نظارت واحد HSE فولاد آلیاژی به پرسنل خود تحویل نمایند، همچنین برای فصول سرد سال یک دست لباس گرم اضافه بر سایر وسایل، در نظر گرفته شود.
 - ۳- به کارگرانی که با مواد شیمیایی و سمی کار می کنند باید علاوه بر لباس کار، برحسب نوع کار وسایل استحضاطی لازم از قبیل پیش بند و کفش و دستکش مخصوص و عینک و ماسک تنفسی مناسب و غیره که آنان را از آسیب مواد مزبور مصون دارد داده شود.
 - ۴- به کارگرانی که در مجاورت کوره های ذوب کار می کنند باید لباس یا پیش بند نسوز و نقاب یا عینک، کفش نسوز، دستکش نسوز و کلاه فایبرگلاس داده شود.
 - ۵- برای هر نوع کار در ارتفاع و بطور کلی هر محلی که بقیه وسایل حفاظتی برای جلوگیری از سقوط کارگر مقدور نباشد باید به کارگران کمر بند نجات و لنیارد مورد تأیید واحد ایمنی و آتش نشانی داده شود .
 - ۶- برای کارگرانی که موقع کار در معرض سقوط اجسام قرار دارند باید کفش ایمنی و کلاه ایمنی از جنس قابل اطمینان داده شود.
 - ۷- در مواردی که نوع کار طوری است که خطراتی برای چشم کارگران وجود دارد پیمانکار مکلف است عینک مخصوص و محافظ صورت مناسب با کار در اختیار کارگران بگذارد .
 - ۸- به کارگرانی که روی شبکه های برق کار می کنند و در معرض خطر برق گرفتگی می باشند علاوه بر ابزار مخصوص، دستکش و کفش و کلاه مخصوص عایق الکتریسیته که نیاز دارند داده شود.
 - ۹- در مواردی که جلوگیری از انتشار گرد و غبار و مواد شیمیایی و غیره امکان نداشته باشد باید به کارگران ماسک و یا وسایل حفاظت فردی متناسب دیگری داده شود.
 - ۱۰- در محیط های مرطوب و در مورد کارهایی که در آب انجام می شود پیمانکار باید به تناسب نوع کار کفش یا چکمه های لاستیکی، لباس مناسب و در صورت لزوم دستکش های غیر قابل نفوذ تهیه و در دسترس بگذارد.
 - ۱۱- به کارگرانی که با اشیا و مواد برنده کار می کنند باید دستکش مناسب با نوع کار داده شود .
 - ۱۲- به کارگرانی که در محیط های پرسروصدا (صدای بالاتر از ۸۵ دسی بل) کار می کنند باید گوشی حفاظتی مناسب داده شود.
- *پیمانکاران فولاد آلیاژی ایران باید در ابتدای قرارداد ماتریس وسایل حفاظت فردی پرسنل خود را تهیه و به تأیید واحد HSE فولاد آلیاژی برسانند و تحویل وسایل را مطابق آن انجام دهند.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۰ از ۱۳۶

۴- الزامات آتش نشانی:

- ۱- شرکت پیمانکاری موظف به تهیه کپسول های آتش نشانی مناسب جهت دفاتر اداری و فعالیت های روز مره خود در فولاد آلیاژی ایران می باشد و مسئولیت شارژ مجدد و بازدید های دوره ای آن نیز بر عهده پیمانکار است.
- ۲- استفاده از شبکه آب آتش نشانی برای کار های روزمره ممنوع بوده و در صورت مشاهده برابر مقررات داخلی فولاد آلیاژی ایران با شرکت پیمانکاری برخورد خواهد شد.
- ۳- در صورتی که شرکت پیمانکاری در حین انجام فعالیت خود در شرکت فولاد آلیاژی ایران به هریک از تجهیزات و سیستم های آتش نشانی صدمه ای وارد کند، می بایست نسبت به تعمیر و یا جبران خسارت اقدام نماید.

۵- انجام دادن معاینات شغلی:

- ۱- پیمانکار موظف است مطابق ماده 92 قانون کار، کارگران خود را بدو استخدام، دوره ای (حداقل سالی یک بار) و خاص مورد معاینات پزشکی قرار دهد و پس از پایان روند کامل معاینات و پیگیری نتایج و ارجاعات آن، نتایج آن در پرونده پزشکی آنها درج و بایگانی نماید.
- ۲- *معاینات و آزمایشات بدو استخدام در درجه اول می بایست نکات زیر را مشخص کند:
 - اعتیاد به الکل و مواد مخدر
 - ابتلا به بیماری های روانی
 - ابتلا به بیماری های واگیردار
 - متناسب بودن فرد با ماهیت شغل و وظیفه محوله
- ۳- پیمانکار موظف است گزارش انجام معاینات شغلی کارکنان را به همراه آمار بیماری ها و عوارض ناشی از کار در پایان هر دوره انجام معاینات (حداکثر در پایان هر سال)، به واحد HSE فولاد آلیاژی ایران ارائه نماید.
- ۴- نحوه انجام معاینات کلیه رانندگان، بایستی مطابق شرایط احراز سلامت شغل های حساس در شرکت فولاد آلیاژی ایران باشد.
- ۵- هزینه انجام کلیه معاینات و ارجاعات آن و کارت سلامت بر عهده پیمانکار بوده و نبایستی از کارگر اخذ گردد.
- ۶- کلیه پیمانکاران در پایان قرارداد می بایست تمامی پرونده های طب صنعتی پرسنل خود را به صورت تمام و کمال در اختیار اداره HSE کارفرما قرار دهند.
- ۷- کلیه نیروهای خدماتی (آبدارچی و رستوران) می بایست علاوه بر انجام معاینات طب صنعتی دارای کارت سلامت (تاییدیه از مرکز بهداشت) به صورت هر شش ماه یکبار را دارا باشند و گواهی آموزش بهداشت اصناف دریافت گردد.

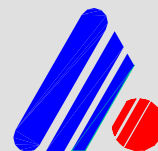
۶- موارد اختصاصی بهداشت حرفه ای

پیمانکار مکلف به رعایت موارد زیر است:

- ۱- رعایت دستورالعمل ها، قوانین و آیین نامه های بهداشت حرفه ای و بهداشت محیط کار
- ۲- بکارگیری نیروی بهداشت حرفه ای مورد تأیید واحد HSE و مرکز بهداشت شهرستان اشکذر (بین ۲۰ تا ۱۰۰ نفر نیاز به نیروی مجزای بهداشت حرفه ای و ایمنی می باشد. البته حضور فرد بصورت مشاوره ای کفایت می کند) (براساس ماده 93 قانون کار)
- ۳- استفاده از وسایل حفاظت فردی متناسب با شرایط کار و خطرات آن

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۰۵۷-۰۳۴-۶۴-۴۰۴

صفحه: ۱۲۱ از ۱۳۶

- ۴- انجام کار به روشی که منجر به ایجاد شرایط نامساعد کاری برای افراد نگردد (مطابق با ارزیابی ریسک انجام شده)
- ۵- داشتن دستورالعمل‌های بهداشتی مناسب، برای فعالیتهایی که پتانسیل بیماری‌زایی و آسیب‌رسانی به افراد در آنها وجود دارد
- ۶- اخذ مجوز برای فعالیتهایی که نیازمند کسب نظر واحد بهداشت و خدمات پزشکی (بهداشت حرفه‌ای) می‌باشد: کار در شرایط گرم، کار با مواد رادیواکتیو، کار با مواد شیمیایی دارای اثرات خطرناک بهداشتی و....
- ۷- بکارگیری افراد در مشاغل منطبق با نتایج معاینات پزشکی
- ۸- پیمانکار می‌بایست به محض اطلاع از ابتلا یکی از کارگران به امراض واگیردار مراتب را سریعاً به واحد بهداشت و خدمات پزشکی و اولین مرکز بهداشت منطقه و سازمان تامین اجتماعی خبر دهد.
- ۹- اعلام مواد شیمیایی مصرفی در محل کار به واحد HSE

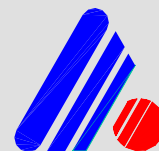
۷- موارد اختصاصی محیط زیست

پیمانکار مکلف به رعایت موارد زیر است:

- ۱- رعایت مجموعه قوانین و مقررات حفاظت محیط زیست ایران شامل: آیین نامه اجرائی نحوه جلوگیری از آلودگی هوا، آیین نامه نحوه جلوگیری از آلودگی صوتی، استاندارد خروجی فاضلاب، قانون مدیریت پسماند، قانون حفاظت و بهسازی محیط زیست، تصویب نامه تعیین حد مجاز استانداردهای خروجی از کارخانجات و کارگاه‌های صنعتی-آیین نامه اجرائی حمل و نقل جاده‌ای مواد خطرناک
- ۲- پیمانکار مکلف است بعد از انجام کار نسبت به پاکسازی و بهسازی محیط کار و بازگرداندن به حالت مطلوب اقدام نماید.
- ۳- خودداری از تخلیه مواد مازاد، روغن‌های سوخته، گازوئیل، مواد شیمیایی و سایر آلاینده‌ها بر روی خاک یا داخل شبکه پساب‌های بهداشتی و صنعتی شرکت. تعویض روغن احتمالی ماشین آلات کارگاهی تنها در مکان های مجاز و با در نظر گرفتن ملاحظات محیط زیستی امکان پذیر است.
- ۴- خودداری از خروج ضایعات از جمله آلاینده‌های آب و خاک توسط پیمانکار از سایت قبل از اخذ مجوز از واحد محیط زیست
- ۵- خودداری از پراکنده نمودن ضایعات و آلوده سازی خاک از طریق دپوی ضایعات در مکانهای غیر مجاز؛ در صورتیکه فعالیت پیمانکار، حوزه فعالیت عمرانی را در بر میگیرد، پیمانکار موظف است ضمن هماهنگی با بخش ساختمان کارفرما نسبت به جمع آوری و مدیریت ضایعات ساختمانی تولید شده بپردازد.
- ۶- عدم دخل و تصرف در فضای سبز شرکت بدون هماهنگی با واحد محیط زیست
- ۷- جلوگیری از ایجاد خسارت به فضای سبز مشجر و غیر مشجر و تاسیسات مربوطه
- ۸- انتقال به موقع نخاله‌های ساختمانی پس از اتمام کار
- ۹- عدم رهاسازی پساب‌های بهداشتی و صنعتی ناشی از فعالیت یا اسکان موقت پرسنل، در محیط
- ۱۰- جلوگیری از ایجاد آلودگی هوا، آب و خاک در نتیجه انتشارگرد و غبار، بخارهای شیمیایی و ریزش مواد در اثر حمل و نقل نامناسب توجه به مدیریت پسماندهای تولیدی با توجه به روش اجرائی مدیریت پسماند کارفرما (P50308)
- ۱۱- خودداری در استفاده از اتومبیلها و ماشین آلات فرسوده و آلوده کننده محیط (لزوم تهیه برگه معاینه فنی خودرو)
- ۱۲- عدم رعایت موارد فوق مشمول جرائم محیط زیستی طبق نظر کارشناسی واحد محیط زیست خواهد شد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۲ از ۱۳۶

۸- ضمانت اجرای الزامات

- ۱- تذکرات واحد HSE (شفاهی و کتبی) به منزله دستور اداری کارفرما بوده و پیمانکار مکلف به رعایت تمام آن موارد می باشد، حتی اگر منجر به تعطیلی کار گردد.
- ۲- تخلف از اجرای مقررات، دستورالعمل ها، آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار، قانون کار، تعهدات ایمنی، بهداشت و محیط زیست و بندهای قرارداد، قصور در انجام وظیفه بوده و واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران در مقابل عدم رعایت هر یک از موارد تعهد یا الزامات قانونی مخیر به جریمه نمودن پیمانکار بر اساس دستورالعمل تشویق و تنبیه HSE (کد W53310) می باشد.
- ۳- واحد HSE مجاز خواهد بود تا سقف ۱۰٪ از هر صورت وضعیت و یا کارکرد پیمانکاران با ارائه گزارش تخلف به دستگاه نظارت و امور مالی شرکت اعمال جریمه نماید.
- ۴- وضعیت رعایت الزامات HSE توسط پیمانکار طی دستورالعمل ارزیابی HSE پیمانکاران (W53309) مورد ارزیابی قرار گرفته و نتایج ارزیابی مطابق با دستورالعمل ارزیابی عملکرد تأمین کنندگان (W16706) به واحد خرید اعلام و اقدام خواهد شد.
- ۵- در صورتیکه پیمانکار در حین اجرای دستور کارها یا قرارداد یا شرکت فولاد آلیاژی حادثه انسانی شدید داشته باشد (قطع عضو) از لیست تأمین کنندگان در آن کد بازار حذف خواهد شد و اگر حادثه منجر به فوت داشته باشد، از لیست تأمین کنندگان خارج خواهد شد.

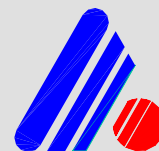
۹- دستورالعمل های حراست و حفاظت فیزیکی

الف) پرسنلی

- ۱- مشاور موظف است طی نامه ای نسبت به معرفی نماینده تام الاختیار خود جهت پیگیری گزارشات، دریافت کارت شناسائی پرسنل، تکمیل فرم پرسنل، تخلقات پرسنل و همچنین دریافت دستورالعمل های جدید به واحد حفاظت فیزیکی باقید شماره تلفن فرد معرفی شده جهت امور ضروری اقدام نماید.
- ۲- جهت صدور مجوز ورود به شرکت، پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار تصویر یک نسخه از قرارداد منعقد، اسامی و مشخصات کلیه پرسنل و خودروهای مجاز خود را بصورت کامل، خوانا و برحسب مورد مطابق با شناسنامه، سند، کارت مالکیت خودرو و همچنین به ترتیب حروف الفبا طبق فرم ابلاغی از سوی حفاظت فیزیکی و حسب مورد پس از تایید مدیران محترم ارشد بهره برداری و منابع انسانی و امور اداری جهت امور مربوطه به حراست شرکت ارسال نمایند.
- ۳- تکمیل فرم درخواست صدور مجوز توسط نماینده شرکت، یک برگ فتوکپی شناسنامه، کارت ملی، تصویر کارت پایان خدمت یا معافیت قانونی، مدرک تحصیلی، برگ عدم سوء پیشینه کیفری و گواهی عدم اعتیاد برای کلیه پرسنل معرفی شده (بند ۲) الزامی می باشد.
- ۴- کلیه پرسنل مشاور در هر زمان و هر مکان بایستی کارت شناسایی خود را جهت تشخیص هویت و ارائه به مأمورین حفاظت همراه داشته باشند.
- ۵- استخدام پرسنل شاغل در شرکتهای دیگر ممنوع، مگر اینکه فرد متقاضی از شرکت قبلی رضایت نامه کتبی اخذ نماید.
- ۶- ساعات ورود و خروج پرسنل شرکتهای مشاور جهت عدم تداخل و روان سازی ترافیک می بایست حدودا پانزده دقیقه قبل و یا بعد از ورود و خروج سرویسهای ایاب و ذهاب شرکت فولاد آلیاژی ایران باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۳ از ۱۳۶

- ۷- مشاور حق استفاده از لباس کار مخصوص کارکنان شرکت فولاد آلیاژی ایران و سایر وسایل ایمنی شخصی از قبیل (کلاه، کفش، دستکش، لباس کار، عینک و...) پرسنل را نداشته، و موظف به استفاده از لباسهای آرم دار مربوط به شرکت خود می باشد هست (نصب آرم و نام شرکت در پشت لباس و جلوی آن الزامی است)
- ۸- کمدهای لباس پرسنل نیز می باید عاری از هرگونه وسایل و ابزار کار باشد و در صورت نیاز به تحویل ابزار کار و قطعات به پرسنل، می بایستی در کمدهای مخصوص که تمامی موجودی آن، از قبل در فهرست ویژه این کار تهیه شده و به تایید و مهر شرکت رسیده باشد قرار گیرد. در ضمن یک نسخه از فهرست می بایستی همیشه درون کمد باشد تا عندالزوم توسط پرسنل حفاظت کنترل گردد.
- ۹- تردد پرسنل شرکتهای مشاور در سطح کارخانه بایستی فقط در نقاط تعیین شده از سوی دستگاه نظارت مربوطه باشد و هرگونه تردد بی مورد و غیرمجاز تخلف محسوب خواهد شد.
- ۱۰- روشن نمودن آتش در محیط کارخانه و بالاخص واحدهای در حال بهره برداری ممنوع است.
- ۱۱- استفاده مشاور از آرم و لگوی شرکت در داخل و خارج، آدرس و شماره تلفنهای شرکت فولاد آلیاژی ایران در اطلاعیه ها، مکاتبات و سربرگ نامه های اداری اکیداً ممنوع می باشد.

ب) خودرو

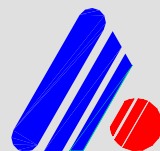
- ۱- پرسنل شرکتهای پیمانکار حق استفاده از سرویسهای کارفرما را ندارند و در صورت نیاز بایستی از طریق خدمات و رفاه مجوز استفاده از سرویس را اخذ نموده و در غیر اینصورت با فرد خاطی و مشاور مربوطه برابر مقررات و ضوابط جاری شرکت برخورد خواهد شد.
- ۲- تردد خودروهای مشاور منوط به داشتن آرم شرکت پیمانکاری در دو طرف درب خودرو یا نصب تابلو، برگ معاینه فنی، کپی کارت و بیمه خودرو، کپی گواهینامه راننده و با اخذ مجوز لازم می باشد.
- ۳- توجه و رعایت مقررات راهنمایی و رانندگی بخصوص تابلوها و علائم رانندگی داخل و بیرون از کارخانه و همچنین آیین نامه های ابلاغی از سوی حفاظت فیزیکی، الزامی بوده و همچنین داشتن گواهینامه برای رانندگان خودروها مورد تاکید میباشد و حق واگذاری خودرو به شخص ثالثی که مجوز تردد ندارد، ممنوع و در صورت مشاهده با فرد خاطی برخورد و ضمن توقیف وسیله نقلیه، مشاور جریمه خواهد شد. (توضیح اینکه راکبان خودروهایی که می بایست با گواهینامه ویژه تردد نمایند از این موضوع مستثنی نمی باشند. خودروهایی از قبیل: لودر، جرثقیل، لیفتراک و...)
- ۴- همراه آوردن هر نوع وسیله نقلیه یا کالای شخصی به داخل محدوده کارخانه ممنوع بوده و در صورت مشاهده ضمن توقیف آن برابر مقررات رفتار خواهد شد
- ۵- جهت بهبود و روان سازی ترافیک در سطح کارخانه، تردد پرسنل، تردد خودروهای ویژه و حمل تجهیزات ضمن هماهنگی با واحد حفاظت فیزیکی، اخذ مجوزهای مربوطه از واحد ایمنی فنی نیز الزامی است.
- ۶- شستشوی هر گونه خودرو (سبک و سنگین) در میدان، بلوار ورودی و خیابانهای داخل کارخانه اکیداً ممنوع میباشد.
- ۷- رعایت شعائر، شئون و اخلاق اسلامی الزامی بوده و همچنین پخش و استفاده از موسیقی غیرمجاز در داخل خودروها در طول زمان سرویس دهی اکیداً ممنوع میباشد.

ج) اموال:

- ۱- مشاور متعهد است جهت حفظ اموال خود در طول شبانه روز و ایام تعطیل یک نفر نگهبان در محل تجهیز کارگاه خود داشته باشد (لازم به ذکر است نگهبان می بایستی بصورت کتبی به واحد حفاظت فیزیکی معرفی شده و تاییده صلاحیت را دریافت نماید).
- ۲- کلیه اجناس و اقلامی که توسط شرکت های مشاور وارد کارخانه فولاد آلیاژی می شود می بایست توسط واحد بازرسی کالا و محصول حفاظت فیزیکی ثبت و فرم مربوطه را دریافت نماید.
- ۳- کلیه اجناسی که بنا به دلایلی قابل برگشت می باشد و نیاز به خروج از شرکت فولاد آلیاژی را دارد، می بایست پس از عودت حتماً به رویت واحد بازرسی کالا و محصول حفاظت فیزیکی رسیده و ثبت گردد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

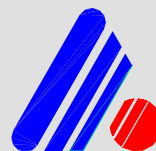
صفحه: ۱۲۴ از ۱۳۶

ملاحظات:

- ۱- همراه داشتن دوربین عکاسی و فیلم برداری در کارخانه فولاد آلیاژی ممنوع بوده و پیمانکاران حق عکس گرفتن و فیلم برداری از خطوط تولید و سایر نواحی (کل کارخانه) را ندارند مگر با هماهنگی مکتوب قبلی با حراست شرکت فولاد آلیاژی ایران و اخذ مجوزهای لازم.
- ۲- مشاور بایستی توجه پرسنل ذیربط را به این مطلب جلب نمایند که در صورت کشف اموال مسروقه و یا توقیف اموال ممنوعه از پرسنل و محرز شدن جرم ضمن معرفی فرد خاطی به مراجع قضایی نامبرده از کار اخراج و برای همیشه اشتغال چنین افرادی در کلیه شرکتهای مشاور ممنوع خواهد شد و شرکت مربوطه مسئول جبران خسارت ناشی از تخلف پرسنل خود به فولاد آلیاژی خواهد بود.
- ۳- چنانچه شرایط ایجاب نماید که مشاور بصورت شیفت انجام وظیفه نماید، بایستی هماهنگی های لازم با واحد حفاظت انجام و مجوز مورد نیاز را اخذ نماید.
- ۴- پیمانکار موظف است پرسنل خود را در خصوص ممنوعیت ورود و خروج فلش، هارد و سی دی به داخل کارخانه فولاد آلیاژی توجیه نماید و در صورت مشاهده وسایل مربوطه ضبط و با فرد خاطی برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.
- ۵- پرسنل مشاور حق خروج وسایل حفاظت فردی/بهداشتی و هرگونه وسائل تحویلی و ابزار کار خود را نداشته و در صورت لزوم جهت خروج بایستی مجوز خروج از دستگاه نظارت مربوطه را اخذ نمایند.
- ۶- مشاور موظف است در صورت نیاز جهت تجهیز کارگاه مربوطه و همچنین اموال، قبلا واحد حفاظت فیزیکی را مطلع نماید.
- ۷- پرسنل مشاور که به صورت روز کارو شیفت در محیط کارخانه وسایت بهره برداری، فعال می باشند، حق استراحت، خوابیدن و صرف غذا در انتظار عمومی و محوطه بخصوص مکانهای ممنوع و خطرناک را نداشته و در صورت مشاهده طبق مقررات رفتار خواهد شد.
- ۸- استفاده از هرگونه وسایل سرگرمی بجز وسایل ارتباط جمعی مجاز در کشور، ممنوع می باشد. در صورت مشاهده وسایل غیرمجاز آنها ضبط و با فرد متخلف برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.
- ۹- پرسنل حق انجام ورزش در سطح کارخانه را ندارد.
- ۱۰- خرید و فروش وسایل، سیگار و... در محیط کار ممنوع و در صورت مشاهده وسایل ضبط و طبق مقررات رفتار خواهد شد.
- ۱۱- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر و هماهنگی با واحد حفاظت فیزیکی (شماره تلفن ۱۱۰) تماس حاصل فرمائید.
- ۱۲- کلیه مکاتبات مشاور با واحد حراست باید از طریق دستگاه نظارت و به صورت سیستمی انجام گردد.
- ۱۳- استخدام و به کارگیری اتباع بیگانه ممنوع می باشد.
- ۱۴- مشاور موظف به پرداخت کامل حقوق و مزایای کارکنان به منظور جلوگیری از اعتصاب و یا خرابکاری آنها در سطح شرکت میباشد.
- ۱۵- مشاور موظف است در صورت اخراج کارکنان و ترک کار هر یک از آنها فرایند تسویه حساب آنها را به صورت کامل انجام و فرم های آن را به واحد حراست و حفاظت فیزیکی تحویل دهد.
- ۱۶- مشاور جهت استفاده و بهره برداری از شبکه داخلی و تجهیزات کامپیوتری شرکت ملزم به اخذ مجوزهای لازم از دستگاه نظارت، واحد توسعه سیستمها و حراست می باشد.
- ۱۷- هرگونه تغییر کارگاه و استفاده از کانکس باید با هماهنگی واحدهای ایمنی، حراست و دستگاه نظارت باشد.
- ۱۸- به کارگیری و استفاده از نیروی روز مزد توسط مشاور ممنوع می باشد مگر اینکه اطلاعات شناسنامه ایی کارگر مذکور حداقل ۲۴ ساعت قبل به واحد حراست اعلام گردد.
- ۱۹- ورود وسیله نقلیه کارگاهی ضمن ارائه مجوز تأییدیه ایمنی فنی نیز نیاز می باشد.
- ۲۰- به همراه داشتن لب تاپ، تبلت، موبایل هوشمند و دوربین عکاسی به داخل شرکت حتما نیاز به مجوز حراست و واحد فناوری اطلاعات می باشد.

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۵ از ۱۳۶

۲۱- خرید و فروش و استعمال مواد مخدر و مشروبات الکلی اکیداً ممنوع بوده و در صورت مشاهده فرد خاطی به مراجع قضایی معرفی می‌گردد.

۲۲- مسئولیت حسن اجرای این دستورالعمل فوق به عهده مدیرعامل شرکت مربوطه و همچنین نماینده تام‌الاختیار وی در شرکت می‌باشد.

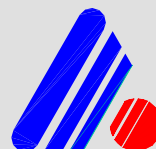
الزامات مصرف بهینه انرژی در شرکت فولاد آلیاژی ایران

۱- پیمانکار/ پیمانکاران موظفند:

- مصرف بهینه انرژی شامل (برق، گاز، هوای فشرده و گازهای صنعتی) و همچنین آب را در شرکت فولاد آلیاژی ایران رعایت نمایند.
- بر رعایت مصرف بهینه توسط پرسنل تحت امر خود و فرآیند کار نظارت کامل داشته باشند.
- ضمن استفاده صحیح از آب از هدر رفت آن جلوگیری نموده و در رفع نشتی‌ها به موقع عمل نمایند.
- در مواقع ضروری و براساس اعلام شرکت‌های برق و گاز در کاهش مصرف یا قطع کامل آن همکاری نمایند.
- در پروژه‌های طراحی و مهندسی ضمن رعایت ملاحظات اقتصادی، مصرف بهینه انرژی را مورد نظر قرار دهد و میزان مصارف انرژی در هنگام بهره‌برداری را (به تفکیک حامل‌های انرژی مصرفی) به صورت کتبی به کارفرما اعلام و ارائه و در زمان تست تضمین نماید.
- ۲- استفاده از آب در موارد غیر مرتبط با موضوع قرارداد ممنوع است. (شستشوی ماشین، آبیاری فضای سبز و ...)
- ۳- تجهیزات مورد استفاده (بصورت دائم یا موقت) باید دارای رده انرژی بالا باشند.
- ۴- مسئولیت حسن اجرای این الزامات با دستگاه نظارت مربوطه می‌باشد

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۶ از ۱۳۶

پیوست شماره ۹

«فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار»

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیت های اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه پروژه..... کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ظرفیت آماده به کار که لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم.
مبالغ به میلیون ریال

ردیف	پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

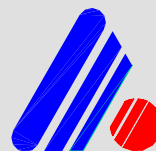
چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده به کار مذکور را تایید ننماید، مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهدہ پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

تاریخ:

امضاء مجاز و تعهدآور:

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۷ از ۱۳۶

پیوست شماره ۱۰ «برگ پیشنهاد قیمت»

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه شرایط مناقصه، شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی و خصوصی، نقشه های کلی فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه مربوط به تامین، ساخت، نصب و اجرای عملیات سیویل فوتینگ های سالن اصلی و پلتفرم های کوره و استندهای نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران مطابق با شرح خدمات پیوست شماره ۱

پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان به مبلغ به

عدد..... (به حروف) ریال انجام دهم.

ضریب پیمان:

توضیح: رقم اعلام شده با احتساب کلیه ضرایب از جمله ضریب پیمان می باشد.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، تجهیزات لازم را تامین و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مناقصه جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هیچ یک از پیشنهاد دهندگان را ندارد.
یادآوری: "مالیات ارزش افزوده" بر عهده کارفرما خواهد بود.

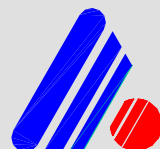
تاریخ: / /

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۸ از ۱۳۶

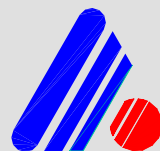
«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کف‌سازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲	عملیات خاکی با دست	۲,۴۱۱,۱۱۵,۶۳۰	۳,۶۳۷,۶۵۰,۱۵۱		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۱,۹۵۰,۱۸۱,۳۹۷	۲,۹۴۲,۲۳۸,۶۷۴		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۱۶,۸۸۱,۸۶۱,۸۸۰	۲۵,۴۶۹,۶۶۵,۰۱۸		
۶	قالب بندی فولادی	۲۰,۶۳۸,۷۶۵,۱۴۰	۳۱,۱۳۷,۷۰۴,۹۶۷		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۱۱,۷۸۰,۵۷۰,۵۱۹	۳۱۹,۵۱۳,۳۴۶,۷۴۲		
۸	بتن درجا	۲۰۸,۹۷۱,۵۰۶,۹۱۵	۳۱۵,۲۷۵,۳۱۲,۴۸۳		
۹	کارهای فولادی سنگین	۲۵,۶۹۶,۶۰۲,۸۳۵	۳۸,۷۶۸,۴۶۴,۶۹۷		
۱۱	اجرکاری و شفته ریزی	۴۶,۶۴۲,۴۱۶,۰۴۰	۷۰,۳۶۹,۴۱۳,۰۸۰		
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۲,۷۱۹,۷۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۳,۲۸۶,۸۲۵		
۱۴	عایق کاری حرارتی و پوششهای مقاوم در برابر آتش	۸۱,۰۱۰,۲۰۰	۱۲۲,۲۲۰,۰۸۹		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۰۹,۰۹۵,۰۵۶,۰۲۵	۱۶۴,۵۹۱,۷۱۱,۰۲۵		
۱۷	کارهای آلومینیومی	۱۶,۴۱۷,۲۶۰,۰۰۰	۲۴,۷۶۸,۷۲۰,۱۶۲		
۱۸	اندود کاری و بند کشی	۵۲۹,۴۹۰,۰۰۰	۷۹۸,۸۴۱,۵۶۳		
۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱۰,۱۳,۱۹۶,۰۰۰	۱۵,۵۲۸,۶۰۸,۸۰۵		
۲۱	فرش موزاییک و کفیپوش بتنی	۱۳۷,۲۳۲,۰۰۰	۲۰۷,۰۴۱,۹۱۸		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۰,۶۵,۳۴۷,۵۰۰	۱۶,۰۷,۲۸۹,۷۷۳		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱,۷۸۷,۹۱۱,۵۰۰	۲,۶۹۷,۴۲۲,۰۸۰		
۲۴	شیشه و نصب آن	۳۷۰,۳۸۰,۰۰۰	۵۵۸,۷۹۲,۳۰۶		
۲۵	رنگ آمیزی	۷,۴۹۱,۱۵۰,۰۰۰	۱۱,۳۰۱,۸۹۸,۰۰۵		
۲۶	زیراساس و اساس	۱۱,۶۹۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۷,۶۵۰,۴۳۲,۱۷۰		
۲۸	حمل و نقل	۱۰,۲۲۴,۱۶۱,۶۲۲	۱۵,۴۲۵,۱۹۲,۶۳۹		
مجموع (ریال)		۶۹۷,۶۰۴,۰۶۵,۲۰۳	۱۰,۵۲,۴۷۵,۲۵۳,۱۷۲		

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۲۹ از ۱۳۶

«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

فهرست بهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کفسازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲۰	هواکش	۴۳۹,۴۰۰,۰۰۰	۶۴۵,۴۷۸,۶۰۰		
۲۳	کولرگازی	۹۴۶,۸۶۰,۰۰۰	۱,۳۹۰,۹۳۷,۳۴۰		
۲۹	لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۲۶,۱۲۰,۰۰۰	۳۸,۳۷۰,۲۸۰		
۳۰	وسایل آتش نشانی	۷۳,۴۶۶,۰۰۰	۱۰۷,۹۲۱,۵۵۴		
	مجموع (ریال)	۱,۴۸۵,۸۴۶,۰۰۰	۲,۱۸۲,۷۰۷,۷۷۴		

«مبلغ و ضرایب پیشنهادی برای هر فصل»

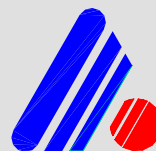
فهرست بهای تأسیسات برقی سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کفسازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران			مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما	شرکت فولاد آلیاژی ایران				
فصل	عنوان فصل	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
۲۸	هواکش	۹,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۰۲,۸۰۹,۰۰۰		
	مجموع (ریال)	۹,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۵۰۲,۸۰۹,۰۰۰		

شرکت مناقصه گر موظف است برای کلیه فصول فهرست بها ضریب جز فصل ارایه نماید.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۰ از ۱۳۶

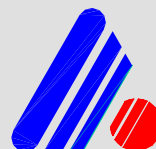
«مبلغ و ضریب جز پیشنهادی برای تجهیز و برچیدن کارگاه»

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه:	تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران	مدیر طرح:	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما:	شرکت فولاد آلیاژی ایران		
عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جز
تجهیز و برچیدن کارگاه	۴۲,۸۰۶,۴۳۰,۷۹۸		

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۱ از ۱۳۶

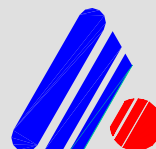
جدول پیشنهادی قیمت کل «مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل»

فهرست بهای سال ۱۴۰۴

نام پروژه:		تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک ، فونداسیون استراکچر و معماری اتاق کمپرسور ، بخشی از کفسازی سالن اصلی ، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران		مدیر طرح :	شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان
کارفرما:		شرکت فولاد آلیاژی ایران			
ردیف	عنوان رشته	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل	
۱	فهرست بها رشته ابنیه ۱۴۰۴	۱۰۵۲،۴۷۵،۲۵۳،۱۷۲			
۲	فهرست بها تاسیسات برقی ۱۴۰۴	۱۵،۵۰۲،۸۰۹،۰۰۰			
۳	فهرست بها تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴	۲،۱۸۲،۷۰۷،۷۷۴			
۴	تجهیز و برچیدن کارگاه (مقطوع)	۴۲،۸۰۶،۴۳۰،۷۹۸			
مجموع (ریال)		۱،۱۱۲،۹۶۷،۲۰۰،۷۴۴			

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از گف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۲ از ۱۳۶



جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد

بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار: برآورد

نام دستگاه اجرایی: فولاد آلیاژی

کد پروژه:

کد و عنوان طرح:

نام مهندس مشاور: توسعه فولاد آلیاژی ایران

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

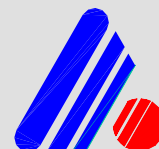
مبالغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۶۷/۰۷		
		پیشنهادی			
۲	تاسیسات برقی	برآورد	۰/۹۹		
		پیشنهادی			
۳	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۰/۱۵		
		پیشنهادی			
	هزینه بالاسری	برآورد	۲۷/۹۵		
		پیشنهادی			
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۳/۸۵		
		پیشنهادی			
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۰۰		
		پیشنهادی			

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

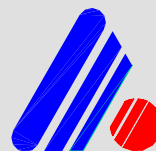
صفحه: ۱۳۳ از ۱۳۶

توضیحات مهم:

- ۱) احجام مندرج در جدول براساس نقشه های اولیه محاسبه گردیده و درضمن ساخت می تواند تابع تغییراتی از لحاظ مقدار و یا ابلاغ کار های جدیدی گردد، این تغییرات هیچگونه حقی را برای فروشنده ایجاد نمی نماید
- ۲) به قیمت های مندرج در فهرست بهای قرارداد بجز تعدیل (مطابق تبصره های فوق الذکر) هیچگونه ضریب دیگری اعم از بالاسری، منطقه ای، تجهیز کارگاه، کار در ارتفاع، تطبیق، پراکندگی، طبقات، سختی کار و حتی مابه التفاوت مصالح تحت هر عنوان، بخشنامه و دستورالعمل و غیره تعلق نمی گیرد. و مناقصه گر تمامی ضرایب را در قیمت پیشنهادی خود پیش بینی نموده است. بدیهی است هیچگونه ادعایی از طرف برنده مناقصه در این خصوص در آینده مورد قبول نخواهد بود.
- ۳) تجهیز کارگاه بخشی از تعهدات پیمانکار می باشد و پیمانکار ملزم به تجهیز آن مطابق ضوابط و بخشنامه های صادره از طرف مراجع ذیصلاح می باشد و هزینه آن در قیمت کل پیشنهادی پیمانکار منظور شده و هزینه مجزایی به آن تعلق نخواهد گرفت.
- ۴) اوزان اسکلت فلزی و مساحت پوشش های مندرج در جدول فوق به صورت تقریبی می باشد و وزن و مساحت نهایی پس از ارایه مدل تکمیل شده TEKLA قابل استناد خواهد بود.
- ۵) پیمانکار تایید می نماید بهای کلیه عملیات شرح خدمات شامل تهیه و نصب پیچ و مهره با پوشش داکرومات، جوش، چپینگ و پد گذاری، گروت، سند بلاست و رنگ و..... و اجرای کلیه عملیات تامین، ساخت و نصب استراکچر و پوشش و لوور، آبرو و گاتر و... که لازم است عملیات موضوع پیمان را مطابق نقشه ها و مشخصات و دستور العمل های ابلاغی از سوی کارفرما و شرح خدمات مندرج در پیوست شماره ۱ تکمیل نماید، در آیتم های مربوطه لحاظ نموده است و هیچگونه ادعایی از طرف برنده مناقصه در این خصوص در آینده مورد قبول نخواهد بود.
- ۶) برای اسکلت های فلزی، پوشش های دیواری و سقفی و لوورهای دیواری و ایراتورهای سقفی، پیمانکار تمام هزینه های ناشی از بارگیری، بار اندازی و تحویل در انبار سایت پروژه موضوع قرارداد را در مبلغ پیشنهادی خود منظور نموده است و بدیهی است از این بابت هیچگونه پرداخت و مابه التفاوتی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.
- ۷) فروشنده موظف است کلیه اجناس مصرفی را قبل از خریداری و تحویل در سایت به کارگاه و استفاده از آن، به تأیید بازرس کارفرما برساند. بدیهی است هزینه های مربوط به آزمایش و تعیین استاندارد آنها بعهده پیمانکار خواهد بود و هزینه اضافی تعلق نخواهد گرفت.

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایرانیان

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۴ از ۱۳۶

نمونه فرم بیمه نامه های کارها

موضوع مناقصه: عبارتست از تامین، ساخت، نصب و اجرای عملیات سیویل فوتینگ های سالن اصلی و پلتفرم های کوره و استندهای
نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران مطابق با شرح خدمات پیوست شماره ۱

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع
قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را به طوری که در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش
بینی شده است، نزد یکی از شرکت های بیمه مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ب تسلیم شده است.

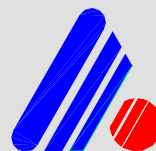
همچنان تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر
این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تاخیر آن گاه دستگاه
اجرایی مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سویی پیش آمد
نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاددهنده مسئول خسارات ناشی از آن می باشد.

نام و نام خانوادگی و سمت:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار:



شرکت فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

شماره مناقصه: ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

صفحه: ۱۳۵ از ۱۳۶

پیوست شماره ۱۱

«وندور لیست خرید متریال»

ردیف	مواد/ مصالح	وندورهای مورد تایید کارفرما
۱	ورق	فولاد اکسین، فولاد مبارکه
۲	پروفیل	منوط به تایید کارفرما و انجام تستهای نمونه و آزمایشات
۳	پیچ و مهره	سهند فولاد، ایران توحید، ایران پیچ، فولاد پیچ
۴	رنگ	الوان، رنگین زره، پارس پامچال، باژاک
۵	ساندویچ پانل و ورقهای پوشش	ماموت، پارلو، کبیر پانل
۶	الکتروود و سیم جوش	HYUNDAI, BOHLER, ESAB، آما
۷	مجری NDT	شرکتهای درجه یک مانند شرکت ایکا، B.K.S.
۸	لوورهای سقفی و دیواری	منوط به تایید کارفرما و انجام تستهای نمونه و آزمایشات
۹	سیمان	سیمان اردستان
۱۰	مواد افزودنی بتن	آبادگران، البرز شیمی آسیا، نامیکاران، تیس، شیمی ساختمان
۱۱	میلگرد	منوط به تایید کارفرما و انجام تستهای نمونه و آزمایشات

امضاء پیمانکار:

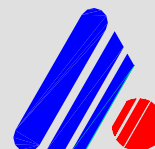
امضاء کارفرما:



شرکت توسعه فولاد آلیاژی ایران

اسناد مناقصه

موضوع: تامین، ساخت، نصب و اجرای فونداسیون پایپ رک، فونداسیون، استراکچر و معماری
اتاق کمپرسور، بخشی از کف سازی سالن اصلی، دیوار سالن اصلی و دیوار لاگون
طرح نورد وایر شرکت فولاد آلیاژی ایران



شرکت فولاد آلیاژی ایران

صفحه : ۱۳۶ از ۱۳۶

شماره مناقصه : ۴۰۴-۶۴-۰۳۴-۰۵۷

پیوست شماره ۱۲

« نقشه های اجرایی »

امضاء کارفرما:

امضاء پیمانکار: